

## **Ετήσια Οικονομική Έκθεση 31.12.2020**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7365/06/Β/86/32 – ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121572960000

### **ΟΜΙΛΟΣ «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»**

**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις Εκτελεστικές  
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

**Απρίλιος 2021**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. ....	6
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	35
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	40
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων .....	41
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	42
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	43
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	44
1. Γενικές πληροφορίες .....	44
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....	44
2.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων .....	44
2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	49
2.3 Ενοποίηση .....	49
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	51
2.5 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις .....	51
2.6 Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία .....	52
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	52
2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα .....	52
2.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες.....	53
2.10 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων.....	53
2.11 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	53
2.12 Κόστος Δανεισμού .....	54
2.13 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία (μέσα) .....	54
2.14 Αποθέματα .....	56
2.15 Εμπορικές Απαιτήσεις.....	56
2.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	57
2.17 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά .....	57
2.18 Δανεισμός.....	57
2.19 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος.....	57
2.20 Παροχές σε εργαζομένους.....	58
2.21 Προβλέψεις .....	59
2.22 Από - αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων .....	60
2.23 Αναγνώριση εσόδων .....	60
2.24 Μισθώσεις.....	61

2.25	Αναταξινομήσεις Κονδυλίων .....	63
2.26	Διανομή μερισμάτων .....	63
2.27	Κρατικές Επιχορηγήσεις .....	63
2.28	Κέρδη ανά μετοχή .....	63
2.29	Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις .....	63
2.30	Συνδεδεμένα μέρη .....	63
2.31	Διαχείριση κεφαλαίου .....	64
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	64
	Πιστωτικός κίνδυνος .....	65
	Κίνδυνος ρευστότητας .....	65
	Κίνδυνος αγοράς .....	66
	Επιπτώσεις της πανδημίας στην λειτουργία της Εταιρίας .....	68
4.	Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων .....	70
5.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης .....	70
6.	Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων .....	72
7.	Επενδύσεις σε ακίνητα .....	74
8.	Ανάλυση απαιτήσεων .....	74
9.	Ανάλυση αποθεμάτων .....	77
10.	Επενδύσεις .....	77
11.	Παράγωγα .....	78
12.	Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων .....	78
13.	Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης .....	78
14.	Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων .....	81
15.	Ανάλυση των δανείων .....	81
16.	Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων .....	82
17.	Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία .....	84
18.	Ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων .....	85
19.	Πληροφόρηση κατά τομέα .....	85
20.	Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων .....	86
21.	Επενδυτικά αποτελέσματα .....	90
22.	Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή .....	90
23.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	90
24.	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις .....	92
25.	Μερίσματα .....	94
26.	Στοιχεία για το προσωπικό .....	94
27.	Κρατικές Επιχορηγήσεις .....	95
28.	Υποχρεώσεις από μισθώσεις .....	95

29. Συναλλαγματικές ισοτιμίες .....	97
30. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων .....	97
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	97

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
(σύμφωνά με το άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007)**

Με την παρούσα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» για την περίοδο 01.01.2020 – 31.12.2020, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Επιπρόσθετα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ασπρόπυργος, 16 Απριλίου 2021

Οι δηλούντες – βεβαιούντες

Σίμος Παναγιώτης

Καλπίνης Αθανάσιος

Μάνεσης Βασίλειος

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής  
Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.

για τη περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020

Η ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσης 2020 έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, του Ν. 3556/2007 και τις επί αυτού Εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκτός της μητρικής, είναι οι ακόλουθες:

Ποσά σε €

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ*	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.718.000	Ολική
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	33,33% (Κοινοπραξία)	800.000	Καθαρή Θέση
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.000	Ολική
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,6%	325.500	Ολική
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,3%	265.533,70	Ολική
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	100,00%	80.000	Ολική
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	49,09%	3.485.000	Καθαρή Θέση
GAURA Ltd	Κύπρος	Ανενεργή	100,00%	7.650,00	Ολική

\*Στο κόστος συμμετοχής δεν περιλαμβάνονται οι απομειώσεις. Οι απομειώσεις των συμμετοχών αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 21.

### Α. Χρηματοοικονομική εξέλιξη και επιδόσεις

Κάμψη σημείωσε ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ο οποίος ανήλθε σε € 104,0 εκ. από € 111,4 εκ. πέρυσι. Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 13,9 εκ. ή 13,3% επί των πωλήσεων, έναντι € 11,4 εκ. ή 10,2% επί των πωλήσεων το 2019. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε € 3,4 εκ. έναντι € 0,9 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 6,0 εκ. έναντι € 3,5 εκ. το 2019. Τέλος, τα αποτελέσματα πριν από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 2,1 εκ. έναντι ζημιών € 1,2 εκ. πέρυσι.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρίας ο κύκλος εργασιών σημείωσε πτώση και ανήλθε σε € 102,7 εκ. έναντι € 110,1 εκ. πέρυσι, ενώ το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 13,1 εκ. ή 12,7% επί των πωλήσεων, έναντι €

10,6 εκ. ή 9,6% επί των πωλήσεων το 2019. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε € 3,3 εκ. έναντι € 0,8 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 5,3 εκ. έναντι € 2,9 εκ. το 2019. Τέλος τα αποτελέσματα πριν από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1,6 εκ. έναντι ζημιών € 1,7 εκ. πέρυσι.

Εν συνεχεία και για πληρέστερη πληροφόρηση παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρίας:

	Όμιλος		Εταιρία	
(α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	2020	2019	2020	2019
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,54	0,53	0,54	0,52
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,46	0,47	0,46	0,48
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1,05	1,03	1,09	1,08
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,34	2,35	2,35	2,42
(β) ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	0,02	N/A	0,02	N/A
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	0,03	N/A	0,02	N/A
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	1,58	1,73	1,57	1,72
(γ) ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
Καθαρά ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	0,81	0,75	0,77	0,71
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,48	0,36	0,49	0,36
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / EBITDA	5,29	6,68	6,03	7,98

\*Όπου N/A δεν συντρέπει τέτοια περίπτωση.

## B. Εναλλακτικοί Δείκτες μέτρησης απόδοσης

Η «Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών» εξέδωσε οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης. Στόχος των κατευθυντήριων γραμμών αποτελεί η προώθηση, της χρησιμότητας και της διαφάνειας των χρηματοοικονομικών δεικτών που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και σε λοιπές αναφορές σχετικές με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων. Ως Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (εφεξής ΕΔΜΑ), ορίζονται οι χρηματοοικονομικοί εκείνοι δείκτες μέτρησης της απόδοσης και της οικονομικής θέσης της εταιρίας οι οποίοι ωστόσο δεν απαιτούνται και δεν αναλύονται από τα οριζόμενα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου χρησιμοποιούν ΕΔΜΑ στο πλαίσιο παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών τους επιδόσεων, λήψης αποφάσεων και συμμόρφωσης τους με τους όρους των εκάστοτε συμβάσεων χρηματοδότησης. Ορισμένοι από τους ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση είναι οι ακόλουθοι:

**Αποτελέσματα πριν από τόκους, φόρους, αποσβέσεις και επενδυτικά αποτελέσματα (EBITDA).** Απεικονίζει τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου που προκύπτουν από την δραστηριότητα τους, καθώς και την δυνατότητα αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών και φορολογικών υποχρεώσεων. Υπολογίζεται όταν στον κύκλο εργασιών προστεθούν τα λειτουργικά έσοδα και αφαιρεθούν τα λειτουργικά έξοδα, εξαιρουμένων των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των αποσβέσεων επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) προκύπτει από την διαίρεση του με τον κύκλο εργασιών.

**Καθαρός Δανεισμός.** Απεικονίζει το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρίας και του Ομίλου όταν από τον συνολικό δανεισμό (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο) αφαιρεθεί το σύνολο των χρηματικών διαθέσιμων. Όταν το αποτέλεσμα της αφαίρεσης είναι αρνητικό σημαίνει ότι η εταιρία και ο όμιλος υπερκαλύπτουν το σύνολο των δανειακών τους υποχρεώσεων.

## Γ. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα και εργασιακά θέματα

### α) Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η περιβαλλοντική πολιτική του Ομίλου αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον, ενώ προάγει την περιβαλλοντική συνείδηση και στοχεύει στην προώθηση της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας, τόσο στο ανθρώπινο δυναμικό του όσο και στα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη του.

Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών του, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Ο Όμιλος Έλαστρον λειτουργεί Φ/Β σταθμούς στις στέγες των εγκαταστάσεων του στον Ασπρόπυργο Αττικής συνολικής ισχύος 5,05 MWp. Οι εν λόγω σταθμοί αυξάνουν την συμμετοχή των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο ενεργειακό μίγμα, ενώ επίσης συμβάλλουν στην μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.

Η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. έχει πιστοποιηθεί και εφαρμόζει σύστημα ολοκληρωμένης περιβαλλοντικής διαχείρισης όπως αυτό καθορίζεται σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης EN ISO 14001 στοχεύοντας την προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση των φυσικών πόρων.

Ο Όμιλος φροντίζει για τη διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

### β) Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Ο σεβασμός στον άνθρωπο και η ασφάλεια στην εργασία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής του Ομίλου. Για τον λόγο αυτό η ελαχιστοποίηση της πιθανότητας πρόκλησης ατυχημάτων και η δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος που σέβεται την υγεία, την ακεραιότητα και την προσωπικότητα των εργαζομένων αποτελεί αδιαπραγμάτευτη αξία του.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς ενώ ταυτοχρόνως εφαρμόζει ένα αναλυτικό πλαίσιο κανόνων, ασφαλείας, συμπεριφοράς στην εργασία, πρόληψης και αντιμετώπισης ατυχημάτων, το οποίο διαρκώς αναθεωρείται και επανεξετάζεται έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στις τρέχουσες ανάγκες λειτουργίας του και να εναρμονίζεται με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται.

Ταυτόχρονα μεγάλη σημασία δίνεται στην εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγιεινής, ασφαλείας και πρόληψης, ενώ διενεργούνται συστηματικοί καθιερωμένοι έλεγχοι και επιθεωρήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή και η τήρηση των κανόνων ασφαλείας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή συνεργάτη του και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

## Δ. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2020

### Εξελίξεις στους κλάδους δραστηριοποίησης του Ομίλου

Το 2020 επισκιάστηκε αναπόφευκτα από το ξέσπασμα της πανδημίας και την επιβάρυνση στο σύστημα δημόσιας υγείας, οι επιπτώσεις ωστόσο της πανδημίας ήταν επιπλέον ιδιαίτερα αισθητές σε όλους τους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας με μείωση της ζήτησης, της κατανάλωσης και του διαθέσιμου εισοδήματος. Ο κλάδος των χαλυβουργικών προϊόντων επλήγη συγκριτικά λιγότερο από άλλους κλάδους,



με τις επιπτώσεις να επηρεάζουν τα αποτελέσματα των εταιρειών έως τα μέσα του 2<sup>ου</sup> κυρίως τρίμηνου του έτους. Στο διάστημα αυτό η αβεβαιότητα ως προς την διαχείριση της πανδημίας και η επιβολή μέτρων ανάσχεσης της διασποράς, υποχρέωσε χαλυβουργικές μονάδες διεθνώς να μειώσουν την απασχόληση και ως εκ τούτου την παραγωγή, ενώ παράλληλα σημειώθηκαν καθυστερήσεις στις διασυνοριακές μεταφορές Α υλών εξαιτίας των εθνικών μέτρων περιορισμού της πανδημίας, δυσχεραίνοντας ως ένα βαθμό την ομαλή ροή προμήθειας των εταιρειών. Ταυτοχρόνως, η υλοποίηση ιδιωτικών κυρίως επενδύσεων παρουσίασε στασιμότητα αντικατοπτρίζοντας την αβεβαιότητα ως προς την έκβαση της πανδημίας και το μέγεθος των οικονομικών της επιπτώσεων. Στο πλαίσιο αυτό, τόσο η ζήτηση όσο και οι τιμές των Α υλών υποχώρησαν σημαντικά περιορίζοντας τα περιθώρια κερδοφορίας των εταιρειών του κλάδου. Στον αντίποδα, ανάκαμψη σημειώθηκε στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους με την ζήτηση να κινείται ανοδικά τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο δεδομένης και της μεγαλύτερης εμπειρίας ως προς την διαχείριση της πανδημίας. Στην ελληνική αγορά, ο κλάδος της ενέργειας, των υποδομών, των μεταλλικών κατασκευών και ο ναυπηγοεπισκευαστικός, παρουσίασαν θετικό ρυθμό ανάπτυξης αυξάνοντας τον βαθμό απορρόφησης χαλυβουργικών προϊόντων. Ανοδική πορεία ακολούθησαν επίσης και οι τιμές πώλησης συνέπεια της βελτιούμενης ζήτησης καθώς και της έλλειψης που παρατηρήθηκε σε ορισμένες κατηγορίες Α υλών.

Τα ανωτέρω διαμόρφωσαν κατά κύριο λόγο την πορεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων του ομίλου, με τις επιπτώσεις της πανδημίας να επηρεάζουν τον κύκλο εργασιών σε ποσοστό χαμηλότερο του 5%, με το μεγαλύτερο μέρος της μείωσης να οφείλεται κυρίως στις αγορές του εξωτερικού. Αντιθέτως, σημαντική βελτίωση σημείωσε τόσο η λειτουργική κερδοφορία όσο και τα καθαρά κέρδη του ομίλου, ως αποτέλεσμα της σημαντικής βελτίωσης του επιπέδου δραστηριότητας και των τιμών κατά την διάρκεια του 2<sup>ου</sup> εξαμήνου.

Στον αγροτικό τομέα του ομίλου τέθηκε σε λειτουργία εντός του 2020 το σύνολο των παραγωγικών εγκαταστάσεων της εταιρίας Θερμοκήπια Θράκης στην Ξάνθη, συνολικής επιφάνειας 185 στρεμμάτων, καθιστώντας την εταιρία την μεγαλύτερη στην Ελλάδα που χρησιμοποιεί τη γεωθερμία ως μέσο θέρμανσης, εξασφαλίζοντας σταθερές συνθήκες καλλιέργειας με τον πιο φιλικό προς το περιβάλλον τρόπο. Η συνολική παραγωγή της εταιρίας διοχετεύεται στις μεγαλύτερες αλυσίδες λιανικής της Ελληνικής αγοράς στηρίζοντας την εγχώρια παραγωγή, υποκαθιστώντας εισαγωγές, και αξιοποιώντας το εγχώριο παραγωγικό δυναμικό. Ταυτόχρονα, καταδεικνύει την υψηλή ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων αλλά και την δυνατότητα επιτυχούς διασποράς των δραστηριοτήτων του ομίλου σε νέους κλάδους. Εντός της τρέχουσας χρήσης εισπράχθηκε το υπόλοιπο της αναλογούσας επιχορήγησης της επένδυσης ποσού 2,4 εκ. € μειώνοντας ισόποσα το ύψος των υποχρεώσεων της εταιρίας.

Όσον αφορά τον ενεργειακό τομέα του ομίλου, με στόχο την αύξηση της συνεισφοράς του στα αποτελέσματα, καθώς και την μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος της παραγωγής, ολοκληρώθηκε εντός του 2020 νέα επένδυση σε φωτοβολταϊκό σταθμό ισχύος 1,5 MWp. Ο εν λόγω σταθμός που λειτουργεί με την μορφή του ενεργειακού συμψηφισμού, θα συμβάλλει στην περαιτέρω μείωση του ενεργειακού κόστους και κατ' επέκταση του κόστους παραγωγής. Η συνολική ισχύς του ενεργειακού τομέα του Ομίλου ανέρχεται σήμερα σε 5,05 MWp.

Τον Μάρτιο του 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (Π.Ο.Υ.) κήρυξε τον Covid-19 πανδημία, ενώ η ταχεία εξάπλωση του έχει εγείρει σημαντικά ζητήματα ως προς το μέγεθος των επιπτώσεων στην παγκόσμια οικονομία αλλά και στην οικονομία της κάθε χώρας ξεχωριστά. Εν αντιθέσει με άλλες χώρες τόσο στην Ευρωπαϊκή Ένωση όσο και στον υπόλοιπο κόσμο, η χώρα μας κατάφερε έως σήμερα να θέσει υπό έλεγχο την ανεξέλεγκτη διασπορά του ιού. Οι επιπτώσεις της πανδημίας, τα μέτρα που λήφθηκαν και η εκτίμηση της επίδρασης στο μέλλον περιγράφονται στο κεφάλαιο Ε.

## **Υλοποίηση Επενδυτικών Προγραμμάτων**

Τον Ιούνιο του 2013 υποβλήθηκε στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, νέο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011, για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού και κτιριακού εξοπλισμού συνολικού ύψους € 3,4 εκ. Το ποσοστό επιχορήγησης της επένδυσης ανέρχεται σε 15%. Τον Μάιο του 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας στην κατηγορία Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επιχειρηματικών Σχεδίων του άρθρου 6 του Ν. 3908/2011. Τον Νοέμβριο του 2017 η εταιρία υπέβαλλε αίτημα ελέγχου της ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ενώ τον Φεβρουάριο του 2018 εισέπραξε ποσό 146,5 χιλ. ευρώ το οποίο αντιστοιχεί στα 2/7 της αναλογούσας επιχορήγησης. Εντός της χρήσης του 2019 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης και αναμένονται οι σχετικές ανακοινώσεις.

Η συνδεδεμένη εταιρία ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ (όπως προήλθε από την συγχώνευση των εταιριών ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΕΒΕ και ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ) ολοκλήρωσε επενδυτικό πρόγραμμα για την επέκταση της υπάρχουσας μονάδας υδροπονικής καλλιέργειας κηπευτικών ειδών, συνολικού ύψους ευρώ 12,2 εκ. Τα εν λόγω επιχειρηματικά σχέδια (ένα ανά εταιρία) έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/2011, σύμφωνα με τον οποίο προβλέπεται επιδότηση τους σε ποσοστό 40% του συνολικού κόστους της επένδυσης. Εντός του 2020 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικειμένου της επένδυσης, ενώ στο 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2021 εισπράχθηκε το υπόλοιπο της αναλογούσας επιχορήγησης ποσού 2,4 εκ. €. Η εταιρεία έχει εισπράξει το σύνολο της αναλογούσας επιχορήγησης που ανέρχεται σε 4,8 εκ. €.

## Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 25.06.2020 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στα γραφεία και έδρα της Εταιρίας. Δεδομένης της προσπάθειας της Εταιρίας για προστασία των μετόχων, των εργαζομένων και του κοινού γενικά από την πανδημία Covid-19, δόθηκε η δυνατότητα συμμετοχής στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση και στην ψηφοφορία μέσω τηλεδιάσκεψης σύμφωνα με τα όσα όριζε η από 20-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 68), στο άρθρο 33 της οποίας ορίζονταν ότι από 20 Μαρτίου 2020 και έως τις 30 Ιουνίου 2020 κάθε Γενική Συνέλευση μετόχων ή εταιριών, οποιουδήποτε νομικού προσώπου ή οποιασδήποτε νομικής οντότητας, μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη της.

Στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση παρέστησαν (είτε αυτοπροσώπως είτε νομίμως εκπροσωπούμενοι) 19 μέτοχοι που κατέχουν 11.722.101 μετοχές ή σε ποσοστό 63,67% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση ελήφθησαν οι παρακάτω αποφάσεις:

1. Εγκρίθηκαν οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του Ορκωτού Ελεγκτή επί των Εταιρικών και των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση 2019.
2. Εγκρίθηκαν οι Εταιρικές και οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2019 και αποφασίστηκε η μη διανομή μερίσματος.
3. Εγκρίθηκε η Συνολική Διαχείριση της Εταιρίας από το Διοικητικό Συμβούλιο και η απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τον έλεγχο της χρήσης 2019.
4. Εγκρίθηκε η έκθεση αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018.
5. Εγκρίθηκαν οι αμοιβές - αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2019 και προεγκρίθηκαν οι αμοιβές τους για το έτος 2020.
6. Εγκρίθηκε η εκλογή ως Τακτικού Ελεγκτή του κ. Ευστάθιου Καραλή του Ιωάννη και ως Αναπληρωματικού Ελεγκτή του κ. Βεργή Βαλασσά του Κωνσταντίνου από την ελεγκτική εταιρία Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών με διακριτικό τίτλο «ΣΟΛ α.ε.» για την χρήση 2020 και καθορίστηκε η αμοιβή τους.
7. Χορηγήθηκε, η κατά το άρθρο 98 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, άδεια συμμετοχής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντών της Εταιρίας στην Διοίκηση των εταιριών του Ομίλου και των συνδεδεμένων εταιριών.
8. Εγκρίθηκε, το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών από την εταιρία σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018, για αγορά μετοχών σε ποσοστό έως 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι έως 1.841.084 μετοχές, με εύρος τιμής αγοράς από είκοσι λεπτά (0,20) έως δυο (2,00) ευρώ και σε χρονικό διάστημα 24 μηνών από την επόμενη ημέρα της έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης.
9. Εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 8 του καταστατικού με την εισαγωγή νέων ρυθμίσεων για τη δυνατότητα διεξαγωγής Γενικής Συνέλευσης μέσω τηλεδιάσκεψης και ψηφοφορίας από απόσταση πριν από τη Γενική Συνέλευση.
10. Δεν προέκυψε κάποια άλλη ανακοίνωση.

Όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης εγκρίθηκαν παμψηφεί, ήτοι με ποσοστό 97,94% των παρόντων.

## Ίδιες μετοχές

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 η Εταιρία δεν κατείχε ίδιες μετοχές. Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας από 25 Ιουνίου 2020, εγκρίθηκε, το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών από την Εταιρία σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018, για αγορά μετοχών σε ποσοστό έως 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι έως 1.841.084 μετοχές, με εύρος τιμής αγοράς από είκοσι

λεπτά (0,20) έως δυο (2,00) ευρώ και σε χρονικό διάστημα 24 μηνών από την επόμενη ημέρα της έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης.

## Φορολογικός έλεγχος

Από την χρήση 2011, οι εταιρείες ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ και ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και από το 2014 το σύνολο των εταιριών του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>Α</sup> του Ν.4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν.4410/16. Για τις εταιρίες και τις χρήσεις οι οποίες δεν υπήχθησαν στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών εκτιμάται ότι δεν συντρέχει λόγος διενέργειας πρόβλεψης. Ως εκ τούτου, την 31.12.2020, για την Εταιρία και τον Όμιλο, δεν υπάρχει υπόλοιπο πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Για τη χρήση 2020 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ, η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε., η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. και οι Φ/Β εταιρείες του ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>Α</sup> Ν. 4174/2013. Ο εν λόγω έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

## Ε. Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες

Με το άρθρο 86 του Ν. 4624/2019 καταργήθηκαν από 1/9/2019 οι κεφαλαιακοί περιορισμοί που είχαν επιβληθεί με το πρώτο άρθρο της από 18.7.2015 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Επείγουσες Ρυθμίσεις για τη θέσπιση περιορισμών στην ανάληψη μετρητών και τη μεταφορά κεφαλαίων» (Α' 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4350/2015 (Α' 161), όπως ισχύει και ως εκ τούτου από την ημερομηνία αυτή και εφεξής δεν υφίσταται κίνδυνος από την κίνηση κεφαλαίων.

Στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

### 1) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5% των συνολικών πωλήσεων), ο όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιριών του ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις

τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 10% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

Ποσά σε €

Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων	Όμιλος	Εταιρία
Έως 30 ημέρες	7.145.182,00	7.049.746,00
31 έως 90 ημέρες	5.019.914,11	4.855.995,00
91 έως 180 ημέρες	4.393.544,56	4.311.585,00
180 ημέρες και άνω	4.141.231,69	3.983.015,60
Ενδοομιλικές συναλλαγές	-13.476,44	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>20.686.395,92</b>	<b>20.200.341,60</b>
Προβλέψεις – απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	-3.391.073,39	-3.212.249,22
<b>Σύνολο</b>	<b>17.295.322,53</b>	<b>16.988.092,38</b>

## 2) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνήθεις αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η διοίκηση του ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματη εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της εταιρίας και του ομίλου με βάση την υπολειπομένη διάρκεια τους κατά την 31.12.2020.

Ποσά σε €

Όμιλος	1 έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	1 έτος & άνω	Σύνολο
Δανεισμός	10.375.195,44	2.069.000,00	29.016.000,00	41.460.195,44
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.356.334,42	277.532,37	5.063.951,57	17.697.818,36
Επιχορηγήσεις (έσοδα επομένων χρήσεων)	0,00	0,00	3.679.082,95	3.679.082,95
<b>Σύνολο</b>	<b>22.731.529,86</b>	<b>2.346.532,37</b>	<b>37.759.034,52</b>	<b>62.837.096,75</b>

Ποσά σε €

Εταιρία	1 έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	1 έτος & άνω	Σύνολο
Δανεισμός	10.412.528,00	1.911.000,00	29.016.000,00	41.339.528,00
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.067.106,31	267.052,80	3.484.419,86	15.818.578,97
Επιχορηγήσεις (έσοδα επομένων χρήσεων)	0,00	0,00	2.716.182,66	2.716.182,66
<b>Σύνολο</b>	<b>22.479.634,31</b>	<b>2.178.052,80</b>	<b>35.216.602,52</b>	<b>59.874.289,63</b>

Την 31.12.2020 η Εταιρία και ο Όμιλος διατηρούσαν διαθέσιμα ποσού 9,4 εκ. € και 9,8 εκ. € αντίστοιχα.

### 3) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

#### ➤ Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Ο όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του ομίλου. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

#### ➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της συνδεδεμένης εταιρείας BALKAN IRON GROUP SRL με έδρα στην Ρουμανία της οποίας το λειτουργικό νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα την 31.12.2020, αλλά και τις υποχρεώσεις που θα προκύψουν με βάση τα συμβόλαια που έχουν υπογραφεί έως 31.12.2020, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO έναντι του US \$ και του EURO έναντι του RON στις 31 Δεκεμβρίου θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την εταιρία.

## ➤ Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1% υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 2020 θα ήταν η εξής:

Ποσά σε εκ. €	Δάνεια 31.12.2020	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+/-)
Όμιλος	41,5	0,41
Εταιρία	41,3	0,41

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

Μικρότερη είναι η επίδραση των εσόδων από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε €.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων ήταν κατά μέσο όρο κατά 1% υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 2020:

Ποσά σε εκ. €	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας 31.12.2020	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+/-)
Όμιλος	9,8	0,10
Εταιρία	9,4	0,09

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού εσόδου από προθεσμιακές καταθέσεις.

## ➤ Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της διοίκησης σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Στοιχεία Εταιρίας	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.339.528,00	36.896.640,17
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.436.262,12	13.990.542,99
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.903.265,88</b>	<b>22.906.097,18</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.374.612,01	64.121.781,84
EBITDA	5.292.384,04	2.868.888,37
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,05</b>	<b>2,80</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>6,03</b>	<b>7,98</b>

Στοιχεία Ομίλου	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.460.195,44	37.500.003,71
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.750.656,33	14.163.404,82
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.709.539,11</b>	<b>23.336.598,89</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.849.932,79	64.218.526,71
EBITDA	5.994.689,84	3.492.508,59
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,08</b>	<b>2,75</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>5,29</b>	<b>6,68</b>

## ➤ Επιπτώσεις της πανδημίας στην λειτουργία της Εταιρίας

Δίχως αμφιβολία, το 2020 υπήρξε ένα έτος το οποίο σημαδεύτηκε από την πανδημία Covid-19 και τις επιπτώσεις της στην παγκόσμια οικονομία. Το ξέσπασμα της πανδημίας στην Ελλάδα κατά το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2020 αντιμετωπίστηκε με ταχύτητα και συντονισμένα με αποτέλεσμα την επανέναρξη της οικονομικής δραστηριότητας σε συντομότερο χρονικό διάστημα συγκριτικά με άλλες χώρες. Η αβεβαιότητα ωστόσο ως προς την αντιμετώπιση της πανδημίας, ο περιορισμός και οι συστάσεις για αποφυγή των μετακινήσεων με στόχο την προστασία έναντι της διασποράς, μείωσαν την ζήτηση, την κατανάλωση και ως εκ τούτου τις οικονομικές επιδόσεις σε σημαντικό αριθμό κλάδων της οικονομίας. Η συνεργασία ωστόσο σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης για την αντιμετώπιση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας δημιούργησε μεγαλύτερα περιθώρια δημοσιονομικής ελευθερίας, ενώ ταυτόχρονα η χαλάρωση των προϋποθέσεων χρηματοδότησης εθνικών οικονομιών απελευθέρωσε πόρους που κατευθύνθηκαν στον περιορισμό της ύφεσης και τη στήριξη της οικονομικής δραστηριότητας. Η επίδραση του Covid-19 έχει αξιολογηθεί από τη Διοίκηση του Ομίλου και όπου ήταν απαραίτητο έχει διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης (βλέπε κεφάλαιο 5 των σημειώσεων των Οικονομικών Καταστάσεων).

Ο χαλυβουργικός κλάδος στην Ελλάδα κατά το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2020 και μέχρι την εφαρμογή των μέτρων προστασίας, έδειξε θετικά σημάδια με βελτίωση της ζήτησης και άνοδο των τιμών των Α υλών. Στο πλαίσιο αυτό, ο χαλυβουργικός τομέας του ομίλου παρουσίασε αύξηση της δραστηριότητας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αλλά και σημαντική βελτίωση των αποτελεσμάτων του. Η πορεία ωστόσο των αποτελεσμάτων κατά το 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους αντιστράφηκε, με πώση της ζήτησης και κάμψη των τιμών των Α υλών ακολουθώντας την διεθνή και εγχώρια συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας, ως αποτέλεσμα των αυστηρών μέτρων περιορισμού της πανδημίας. Αντιθέτως, η εικόνα των αποτελεσμάτων του ομίλου κατά το 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους σημείωσε σημαντική βελτίωση ως αποτέλεσμα ανόδου των τιμών πώλησης των χαλυβουργικών ειδών και τόνωσης της ζήτησης, οδηγούμενη κυρίως από τους τομείς της ενέργειας, των υποδομών, το ναυπηγοεπισκευαστικό, των κατασκευών, καθώς και των νέων αγορών του εξωτερικού. Στο σύνολο του έτους ο κύκλος εργασιών συνέπεια των επιπτώσεων της πανδημίας εκτιμάται ότι μειώθηκε σε ποσοστό μικρότερο του 5% με το μεγαλύτερο ποσοστό μείωσης να προέρχεται από τις αγορές του εξωτερικού. Αντιθέτως, σημαντική βελτίωση σημείωσε το περιθώριο μικτού κέρδους το οποίο ανήλθε σε 13,3% έναντι 10,2% το 2019, ως αποτέλεσμα στοχευμένων αγορών Α υλών κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο που μείωσαν το κόστος παραγωγής, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση των τιμών πώλησης στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο. Όσον αφορά την λειτουργία και τα αποτελέσματα τόσο του ενεργειακού όσο και του αγροτικού κλάδου στους οποίους δραστηριοποιείται ο όμιλος, εκτιμάται ότι δεν επηρεάστηκαν από τις επιπτώσεις και τα μέτρα ανάσχεσης της πανδημίας.

Όσον αφορά την προμήθεια των απαραίτητων Α υλών για την λειτουργία της παραγωγής, σημειώνεται ότι δεν υπήρξε καμία καθυστέρηση ή αναβολή στις συμφωνηθείσες ποσότητες και χρόνους παράδοσης, γεγονός που συνέβαλλε στην κάλυψη της αυξημένης ζήτησης και την βελτίωση του επιπέδου δραστηριότητας στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους. Επιπλέον, λόγω της σημαντικής διασποράς του πελατολόγιου του ομίλου σε κλάδους και γεωγραφικές αγορές, σημειώνεται ότι δεν παρατηρήθηκε οποιαδήποτε αθέτηση των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης. Την 31.12.2020, το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων πελατών του ομίλου που είχαν ενταχθεί στο μέτρο αναστολής πληρωμών αξιολογείται ότι κρίνεται μη ουσιαστικό, ενώ μέχρι σήμερα το σύνολο των εν λόγω απαιτήσεων έχει εισπραχθεί.

## ➤ Μέτρα που λήφθηκαν για την μείωση της επίδρασης της πανδημίας

Από την έναρξη της πανδημίας η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί συνεχώς τις τρέχουσες συνθήκες και ακολουθεί τις οδηγίες και συστάσεις των αρμόδιων φορέων, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία της υγείας των εργαζόμενων και συνεργατών του. Ειδικότερα εφαρμόζει ένα πλέγμα μέτρων τα οποία συνοψίζονται στα εξής:

- Περιορισμός όλων των επαγγελματικών ταξιδιών του προσωπικού στα απολύτως αναγκαία, καθώς και μείωση της συχνότητας των επισκέψεων τρίτων εντός των εγκαταστάσεων της εταιρίας, με ταυτόχρονη εφαρμογή όλων των καθορισμένων μέτρων προστασίας.
- Μείωση της συχνότητας όλων των εταιρικών συναντήσεων εντός του χώρου των γραφείων της Εταιρίας και αντικατάσταση τους με τηλεδιάσκεψεις.
- Παροχή και τοποθέτηση ατομικών μέσων προστασίας και υγιεινής σε εμφανή σημεία της εταιρίας (προστατευτικές μάσκες, αντισηπτικά υγρά), εφαρμογή μέτρου απολύμανσης χεριών και θερμομέτρησης κατά την είσοδο του προσωπικού και τρίτων στους χώρους εργασίας.
- Απολύμανση των εγκαταστάσεων της εταιρίας από εξειδικευμένα συνεργεία απολυμάνσεων σε εβδομαδιαία βάση.
- Εφαρμογή μέτρων αποφυγής συνωστισμού και διατήρησης ασφαλούς απόστασης μεταξύ των εργαζομένων σύμφωνα με τις συστάσεις των αρμόδιων φορέων.
- Οργάνωση και ενθάρρυνση εργασίας από το σπίτι όπου αυτό είναι εφικτό, μέσω της παροχής κατάλληλου εξοπλισμού Η/Υ.
- Διενέργεια υποχρεωτικού δειγματοληπτικού τεστ για Covid-19 σε εβδομαδιαία βάση καθώς και υποχρεωτικού τεστ στο σύνολο του προσωπικού όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο σύμφωνα με τις συστάσεις του ιατρού εργασίας.
- Σε περίπτωση εμφάνισης ύποπτων συμπτωμάτων ή επαφής με πιθανό ή επιβεβαιωμένο κρούσμα, επιβάλλεται η απομάκρυνση του εργαζόμενου από τον χώρο εργασίας και απαιτείται ιατρική γνωμάτευση ως προς τον χρόνο επιστροφής σύμφωνα με τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ.
- Συνεχής αξιολόγηση της ρευστότητας της εταιρίας και κατάρτιση τριμηνιαίων κυλιόμενων προβλέψεων χρηματικών ροών με στόχο την προετοιμασία έναντι ενδεχόμενων έκτακτων αναγκών.
- Εξασφάλιση των απαραίτητων γραμμών πίστωσης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες για την προάσπιση της απρόσκοπτης χρηματοδότησης του ομίλου.

## ➤ Η εκτίμηση της επίδρασης της πανδημίας στο μέλλον

Η έναρξη του προγράμματος εμβολιασμού από τις αρχές του έτους τόσο σε παγκόσμιο επίπεδο όσο και στην χώρα μας και η μαζική συμμετοχή του πληθυσμού σε αυτό, αναμένεται να συμβάλει σταδιακά στην μείωση της πίεσης του δημόσιου συστήματος υγείας, καθώς και στην επαναφορά της οικονομικής δραστηριότητας στα προ πανδημίας επίπεδα. Στο πλαίσιο αυτό, ο κλάδος των χαλυβουργικών προϊόντων ο οποίος επλήγη συγκριτικά λιγότερο με λοιπούς κλάδους της οικονομικής δραστηριότητας, αναμένεται να παρουσιάσει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης ακολουθώντας την αύξηση της ζήτησης όσο και την βελτίωση της ρευστότητας στην αγορά. Έχοντας ήδη διανύσει το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους, η συνεχιζόμενη πανδημία δεν είχε ουδεμία επίπτωση στον Όμιλο Έλαστρον, ο οποίος παρουσιάζει αύξηση του επιπέδου δραστηριότητας τόσο στην Ελλάδα όσο και στις αγορές του εξωτερικού, καθώς και σημαντική βελτίωση των αποτελεσμάτων του οδηγούμενη κυρίως από την άνοδο των τιμών των Ά υλών. Για το υπόλοιπο του έτους και υπό την προϋπόθεση της σταδιακής εξόδου από την πανδημία, η πορεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων του ομίλου δεν αναμένεται να έχουν καμία περαιτέρω επίπτωση από αυτή.

## ΣΤ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Έχοντας ήδη διανύσει το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους και με την πανδημία σε εξέλιξη, ο χαλυβουργικός τομέας του ομίλου σημειώνει βελτίωση των μεγεθών του οδηγούμενη από την αύξηση του επιπέδου δραστηριότητας στην Ελλάδα και το εξωτερικό και την περαιτέρω αύξηση των τιμών των Ά υλών. Ταυτόχρονα, συνεχίζεται η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος του ομίλου στοχεύοντας στην επέκταση της γκάμας των παραγόμενων προϊόντων και προσφερόμενων υπηρεσιών, καθώς και στην περαιτέρω μείωση του λειτουργικού κόστους. Αναμένοντας τις εξελίξεις ως προς την έκβαση της πανδημίας και υπό την προϋπόθεση της σταδιακής αποκλιμάκωσης της έντασης της, η ζήτηση χαλυβουργικών προϊόντων αναμένεται να συνεχίσει να κινείται ανοδικά κατά τους επόμενους μήνες. Στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος Έλαστρον διαθέτει την απαραίτητη παραγωγική δυναμικότητα και γκάμα προϊόντων για την κάλυψη του αυξημένου επιπέδου ζήτησης που ενδεχομένως απαιτηθεί.

## Ζ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές την 31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα



Χρήση 2020:

Ποσά σε €

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	52.125,40	0,00	0,00	52.125,40
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	49.024,50	0,00	0,00	49.024,50
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	112.904,52	0,00	0,00	112.904,52
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	98.574,48	0,00	0,00	98.574,48
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	33.344,52	0,00	0,00	33.344,52
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	46.014,48	0,00	0,00	46.014,48
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	13.725,00	0,00	0,00	13.725,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>405.712,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>405.712,90</b>

Χρήση 2019:

Ποσά σε €

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	82.921,65	0,00	0,00	82.921,65
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	48.998,75	0,00	0,00	48.998,75
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	112.832,10	0,00	0,00	112.832,10
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	98.510,40	0,00	0,00	98.510,40
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	33.332,10	0,00	0,00	33.332,10
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	45.990,40	0,00	0,00	45.990,40
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	13.687,50	0,00	0,00	13.687,50
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>436.272,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>436.272,90</b>

(β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις την 31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα:

Υπόλοιπα 31.12.2020:

Ποσά σε €

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	50.460,61
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	15.772,18	0,00	0,00	15.772,18
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	154.500,00	0,00	0,00	154.500,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	434.500,00	0,00	0,00	434.500,00
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	384.500,00	0,00	0,00	384.500,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	74.500,00	0,00	0,00	74.500,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	144.500,00	0,00	0,00	144.500,00

ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	238.476,44	0,00	0,00	<b>238.476,44</b>
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	421.090,32	0,00	0,00	<b>421.090,32</b>
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	<b>155.700,00</b>
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	<b>810.000,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.833.538,94</b>	<b>50.460,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.883.999,55</b>

Υπόλοιπα 31.12.2019:

Ποσά σε €	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	<b>50.460,61</b>
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	93.000,59	0,00	0,00	<b>93.000,59</b>
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	154.500,00	0,00	0,00	<b>154.500,00</b>
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	434.500,00	0,00	0,00	<b>434.500,00</b>
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	384.500,00	0,00	0,00	<b>384.500,00</b>
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	74.500,00	0,00	0,00	<b>74.500,00</b>
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	144.500,00	0,00	0,00	<b>144.500,00</b>
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	354.422,04	0,00	0,00	<b>354.422,04</b>
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	291.090,32	0,00	0,00	<b>291.090,32</b>
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	<b>155.700,00</b>
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	<b>810.000,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.896.712,95</b>	<b>50.460,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.947.173,56</b>

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12		1.1-31.12	
	2020	2019	2020	2019
<b>θ) Συναλλαγές και αμοιβές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών</b>				
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διαχειριστών	584.385,79	635.900,00	575.245,17	635.900,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	95.624,96	95.200,00	95.624,96	95.200,00
Αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	84.524,29	72.410,00	84.524,29	72.410,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και άλλα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

## 6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (Άρθρο 4, παρ. 7 & 8, Ν.3556/2007)

### α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31.12.2020 ανέρχεται σε 18.410.839 Ευρώ, διαιρούμενο σε 18.410.839 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία.

Το σύνολο των μετοχών είναι εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.Α.

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νόμιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή ακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματα τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρίας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων. Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως προβλέπεται υπό τις διατάξεις του νόμου 4548/2018.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμειχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτήν και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρίας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής για να έχουν δικαίωμα ψήφου πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Στη Γενική Συνέλευση, δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης των μετοχών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής των δικαιούχων και στην ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Στη Γενική Συνέλευση μπορεί να συμμετάσχει (αρχική συνεδρίαση και επαναληπτική) το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 Ν.4548/2018, συμμετέχει στη γενική συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης (3ης) ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η εταιρία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

Έναντι της Εταιρίας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην Γενική Συνέλευση, μόνο όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά τη συγκεκριμένη ημερομηνία καταγραφής (record date).

Η Γενική Συνέλευση διεξάγεται και μέσω τηλεδιάσκεψης. Η τηλεδιάσκεψη πραγματοποιείται στο διαδίκτυο με τη χρήση ηλεκτρονικού υπολογιστή μέσω ασφαλούς εφαρμογής τηλεδιάσκεψης και/ή μέσω τηλεφωνικής κλήσης. Σε κάθε περίπτωση η μέθοδος που θα ακολουθείται θα γνωστοποιείται στους μετόχους με την οικεία πρόσκληση. Στην πρόσκληση πρέπει να περιλαμβάνεται αναφορά στον εκτεθέντα τρόπο τέλεσης της τηλεδιάσκεψης και η Εταιρία πρέπει να λαμβάνει επαρκή μέτρα ώστε να τηρούνται οι προϋποθέσεις που τάσσει το άρθρο 125 παρ. 1 Ν. 4548/2018.

Επίσης, προβλέπεται η δυνατότητα συμμετοχής στην ψηφοφορία από απόσταση, διά αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, διεξαγόμενης πριν από τη Συνέλευση. Τα θέματα και τα ψηφοδέλτια μπορεί να διατίθενται και η συμπλήρωσή τους να γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου ή σε έντυπη μορφή στην έδρα της Εταιρίας. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον οι σχετικές ψήφοι έχουν παραληφθεί από την Εταιρία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης μέχρι και την ημέρα της Γενικής Συνέλευσης, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της εταιρίας τουλάχιστον οι ακόλουθες πληροφορίες:

- Η πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης.
- Ο συνολικός αριθμός των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που υφίστανται κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης, συμπεριλαμβανομένων και χωριστών συνόλων ανά κατηγορία μετοχών, εφόσον το κεφάλαιο της εταιρίας είναι κατανομημένο σε περισσότερες κατηγορίες μετοχών.
- Τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση.
- Το σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της ημερήσιας διάταξης που προτείνεται ή, εφόσον καμία απόφαση δεν έχει προταθεί προς έγκριση, σχόλιο του Διοικητικού Συμβουλίου για κάθε θέμα της εν λόγω ημερήσιας διάταξης και τυχόν σχέδια αποφάσεων που προτείνουν οι μέτοχοι, αμέσως μετά την παραλαβή τους από την εταιρία.
- Τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου ή με αλληλογραφία ή με ηλεκτρονικά μέσα, εφόσον προβλέπεται, εκτός αν τα εν λόγω έντυπα αποστέλλονται απευθείας σε κάθε μέτοχο.

Ο τρόπος, ο τόπος, καθώς και ο χρόνος καταβολής του μερίσματος ανακοινώνεται από την Εταιρία με τα μέσα ενημέρωσης που ορίζονται στο Ν. 3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται υπέρ του δημοσίου, εντός πέντε (5) ετών από το τέλος του έτους κατά το οποίο η Γενική Συνέλευση ενέκρινε την διανομή του.

## β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών

Δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών.

## γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Ν. 3556/2007

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μέτοχοι της Εταιρίας με σημαντικό ποσοστό συμμετοχής, σύμφωνα με στοιχεία από την τελευταία Τακτική Γενική Συνέλευση της 25.06.2020 και τα πιο πρόσφατα δημοσιοποιημένα στοιχεία:

ΘΕΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ 18.410.839	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΚΑΛΠΙΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3.104.250	16,86%
ΚΑΛΠΙΝΗ ΕΛΒΙΡΑ	2.070.500	11,25%
ΣΙΜΟΣ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	1.583.687	8,60%
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	905.000	4,92%
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	905.000	4,92%
ΣΙΜΟΣ Π. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	900.000	4,89%
ΣΙΜΟΥ ΔΟΜΙΝΙΚΗ	900.000	4,89%

## **δ) Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους μετοχές

## **ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

## **στ) Συμφωνίες μετόχων**

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρία συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

## **ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του καταστατικού**

Δεν υπάρχουν σχετικοί κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

## **η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. ή μελών του α) για την έκδοση νέων μετοχών ή β) την αγορά ιδίων μετοχών**

α) Σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1β του Ν. 4548/2018, το Δ.Σ. έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Ν. 4548/2018, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 2/3 του συνόλου των μελών του και μέχρι του τριπλάσιου του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η σχετική εξουσία. Η εξουσία αυτή έχει 5ετή ισχύ και δύναται να ανανεώνεται. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ. Σύμφωνα με το άρθρο 113 Ν. 4548/2018, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Δ.Σ. και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης απόκτησης μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών. Επίσης ορίζονται η τιμή και οι όροι διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους και ο ανώτατος αριθμός μετοχών που μπορούν να αποκτηθούν εάν οι δικαιούχοι ασκήσουν τα δικαιώματά τους. Το Δ.Σ. με απόφασή του ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

β) Σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018 το Δ.Σ. δύναται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων με σκοπό τη λήψη απόφασης για αγορά ιδίων μετοχών. Η Γενική Συνέλευση σε περίπτωση λήψης σχετικής απόφασης θα ορίσει τους όρους και τις προϋποθέσεις των αποκτήσεων και σύμφωνα πάντα με τις ισχύουσες διατάξεις.

## **θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

## **ι) Συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που να έχει συνάψει η Εταιρία με μέλη του Δ.Σ. της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

## **ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

### **Εισαγωγή**

Η εταιρική διακυβέρνηση περιλαμβάνει τον τρόπο διοίκησης και ελέγχου των εταιριών. Ειδικότερα, αποτελεί ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στην Διοίκηση της εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους της και τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη. Ουσιαστικά συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της εταιρίας, εντοπίζονται οι βασικοί κίνδυνοι που αυτή αντιμετωπίζει κατά τη λειτουργία της, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των εταιρικών στόχων, οργανώνεται το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των παραπάνω. Η εφαρμογή των κανόνων εταιρικής διακυβέρνησης συμβάλει στην

προώθηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων και στην βελτίωση της διαφάνειας για το σύνολο των οικονομικών δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Στην Ελλάδα, το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης καθορίζεται μέσω της εφαρμογής και τήρησης υποχρεωτικών κανόνων, όπως:

- Ο Ν. 3016/2002, που επιβάλλει τη συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο ελληνικών εισηγμένων εταιριών, τη θέσπιση και τη λειτουργία υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου, καθώς και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας.
- Ο Ν. 4548/2018 για την αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιριών.
- Ο Ν. 3873/2010 ο οποίος ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία την Οδηγία 2206/46/ΕΚ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, λειτουργεί ως υπενθύμιση της ανάγκης θέσπισης του Κώδικα και αποτελεί «θεμέλιο λίθο» του.
- Ο Ν. 4449/2017 (ο οποίος αντικατέστησε το Ν.3693/2008) με τον οποίο πραγματοποιήθηκε προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2014/56/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Απριλίου 2014, σχετικά με τη σύσταση Επιτροπής Ελέγχου αλλά και τις υποχρεώσεις και αρμοδιότητες αυτής.
- Το άρθρο 74 του Ν. 4706/2020 το οποίο τροποποιεί διατάξεις του Ν. 4449/2017 σχετικά με τη σύνθεση και λειτουργία των Επιτροπών Ελέγχου.

Η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις και επιταγές των ανωτέρω νόμων οι οποίες αποτελούν το ελάχιστο περιεχόμενο οποιουδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Ωστόσο, επιπλέον των διατάξεων των ανωτέρω νόμων, η εταιρία έχει συντάξει τον δικό της Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης λαμβάνοντας υπόψη τις αρχές που ορίζονται από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που συντάχθηκε από το Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών, όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης στις 28 Ιουνίου 2013. Ο συγκεκριμένος κώδικας είναι διαθέσιμος στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο διαδίκτυο: <http://www.elastron.gr>

#### **Πληροφοριακά στοιχεία άρθρου 10, παρ. 1, στοιχεία γ), δ), στ), η), θ) της ευρωπαϊκής οδηγίας 2004/25/ΕΚ:**

γ) Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της εταιρίας είναι οι κατωτέρω:

- ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (θυγατρική). Η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 100%
- BALKAN IRON GROUP SRL (κοινοπραξία). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 33,3%
- KALPINIS – SIMOS BULGARIA EOOD (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 100,00%
- ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. (Θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 98,6%
- ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε. (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 98,3%
- ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 97,5%
- ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε. (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 97,5%
- ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε. (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 97,5%
- ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ. (θυγατρική). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 100,00%
- ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. (κοινοπραξία). Η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 49,09%

Επιπλέον βάσει του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.3556/2007 οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας (αριθμός μετοχών 18.410.839 σύμφωνα με την από 25.06.2020 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων) είναι οι ακόλουθες:

- Αθανάσιος Καλπίνης του Ανδρέα με 3.104.250 μετοχές (16,86% - άμεση συμμετοχή)
- Ελβίρα Καλπίνη του Ανδρέα με 2.070.500 μετοχές (11,25% - άμεση συμμετοχή)
- Παναγιώτης Σίμος του Νικολάου με 1.583.687 μετοχές (8,60% - άμεση συμμετοχή)
- Σακελλαρίου Νικόλαος με 905.000 μετοχές (4,92% - άμεση συμμετοχή)
- Σακελλαρίου Χρήστος με 905.000 μετοχές (4,92% - άμεση συμμετοχή)
- Νικόλαος Σίμος του Παναγιώτη με 900.000 μετοχές (4,89% - άμεση συμμετοχή)
- Δομινίκη Σίμου του Παναγιώτη με 900.000 μετοχές (4,89% - άμεση συμμετοχή)

Δεν υφίστανται σημαντικές έμμεσες συμμετοχές.

δ) Δεν υπάρχουν τίτλοι και συνεπώς κάτοχοι που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

στ) Δεν υφίστανται περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου ή συστήματα στα οποία με τη συνεργασία της εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων. Οι προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου αναφέρονται λεπτομερώς στην ενότητα «Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησης τους».

η) Οι κανόνες διορισμού και αντικατάστασης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι αυτοί που αναφέρονται στο Ν. 4548/2018 και περιγράφονται αναλυτικά στην επόμενη ενότητα.

θ) Δεν υφίστανται εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με την δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών.

## Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και για τα θέματα του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο ως Τακτική τουλάχιστον μια φορά κάθε εταιρική χρήση, το αργότερο έως την 10<sup>η</sup> μέρα του ένατου μήνα από την λήξη της εταιρικής χρήσης και ως Έκτακτη οποτεδήποτε αυτό υπαγορεύεται από τις ανάγκες της εταιρίας. Η συνεδρίαση λαμβάνει χώρα στην έδρα της εταιρίας ή σε άλλο τόπο εντός της περιφέρειας Αττικής.

Η Γενική Συνέλευση δύναται να διεξάγεται και μέσω τηλεδιάσκεψης. Η τηλεδιάσκεψη πραγματοποιείται στο διαδίκτυο με τη χρήση ηλεκτρονικού υπολογιστή μέσω ασφαλούς εφαρμογής τηλεδιάσκεψης και/ή μέσω τηλεφωνικής κλήσης. Σε κάθε περίπτωση η μέθοδος που θα ακολουθείται θα γνωστοποιείται στους μετόχους με την οικεία πρόσκληση. Στην πρόσκληση πρέπει να περιλαμβάνεται αναφορά στον εκτεθέντα τρόπο τέλεσης της τηλεδιάσκεψης και η Εταιρία πρέπει να λαμβάνει επαρκή μέτρα ώστε να τηρούνται οι προϋποθέσεις που τάσσει το άρθρο 125 παρ. 1 Ν. 4548/2018.

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν αυτός κωλύεται, ο αναπληρωτής του ή πρόσωπο που ορίζεται από αυτούς. Χρέη γραμματέα εκτελεί προσωρινά όποιος ορίζεται από τον προσωρινό Πρόεδρο.

Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση, τότε αυτή προχωρεί στην εκλογή του οριστικού Προέδρου και του οριστικού γραμματέα της.

Οι μέτοχοι με δικαίωμα συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπεύονται σε αυτή από νομίμως εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές Γενικές Συνελεύσεις και τις εξομοιούμενες με αυτές, συγκαλείται είκοσι τουλάχιστον ημέρες πριν την οριζόμενη ημέρα συνεδρίασης. Η πρόσκληση περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να συμμετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους. Επίσης η πρόσκληση περιλαμβάνει και τις πληροφορίες που αναφέρονται στο άρθρο 121 παρ. 4 Ν. 4548/2018. Εκτός από τη δημοσίευση της πρόσκλησης στο Γ.Ε.ΜΗ., το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης δημοσιεύεται και στο διαδικτυακό τόπο της εταιρίας και δημοσιοποιείται με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και χωρίς διακρίσεις πρόσβαση σε αυτήν, με μέσα που κατά την κρίση του διοικητικού συμβουλίου θεωρούνται ευλόγως αξιόπιστα για την αποτελεσματική διάχυση των πληροφοριών στο επενδυτικό κοινό, όπως ιδίως με έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης με εθνική και πανευρωπαϊκή εμβέλεια.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή μέτοχοι που εκπροσωπούν τουλάχιστον το 1/5 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτή, η γενική συνέλευση συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών. Στην επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η γενική συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, οποιοδήποτε και αν είναι το εκπροσωπούμενο σε αυτήν τμήμα του καταβλημένου κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτή.

Εξαιρετικά η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης αν παρίσταται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ήμισυ (1/2) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τα θέματα που ορίζονται στο άρθρο 130 παρ. 3 του Ν. 4548/2018.

Εάν δεν επιτευχθεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου, η γενική συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται εκ νέου, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του προηγούμενου άρθρου, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

## Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησης τους

Στη Γενική Συνέλευση της εταιρίας δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης των μετοχών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής των δικαιούχων και στην ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Δικαιούχος συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση είναι το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 Ν.4548/2018, συμμετέχει στη γενική συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης (3ης) ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η εταιρία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση. Έναντι της εταιρίας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην Γενική Συνέλευση, μόνο όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά τη συγκεκριμένη ημερομηνία καταγραφής (record date).

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Ο μέτοχος μπορεί να διορίσει αντιπρόσωπο είτε για μία είτε για όσες συνελεύσεις πραγματοποιηθούν εντός ορισμένου χρονικού διαστήματος. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση δια των εκπροσώπων τους. Ο αντιπρόσωπος μετόχου είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί στην εταιρία πριν την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης κάθε γεγονός το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους ώστε να αξιολογήσουν τον κίνδυνο να εξυπηρετεί ο αντιπρόσωπος συμφέροντα διαφορετικά αυτών του μετόχου. Υπό την έννοια αυτή, σύγκρουση συμφερόντων μπορεί να προκύπτει όταν ο αντιπρόσωπος:

- α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της εταιρίας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτό.
- β) είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της διοίκησης της εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της εταιρίας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της εταιρίας.
- γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της εταιρίας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της εταιρίας.
- δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ).

Ο διορισμός και η ανάκληση ή αντικατάσταση του αντιπροσώπου ή του εκπροσώπου του μετόχου γίνονται είτε εγγράφως είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και κοινοποιούνται στην εταιρία τουλάχιστον σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

Δέκα ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, η εταιρία αναρτά στο διαδικτυακό της τόπο τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Δ.Σ. υποχρεούται να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον πρόεδρο του Δ.Σ. Εάν δεν συγκληθεί Γενική Συνέλευση από το Δ.Σ. εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με



δαπάνες της εταιρίας, με απόφαση του δικαστηρίου που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης καθώς και η ημερήσια διάταξη.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση αυτή πρέπει να συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στην διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της εταιρίας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 123 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 123 παραγρ. 3 του Ν. 4548/2018, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων που υπέβαλαν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, αν η σχετική αίτησή τους περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να προβαίνει στην εγγραφή θεμάτων στην ημερήσια διάταξη ούτε στη δημοσίευση ή γνωστοποίηση αυτών μαζί με αιτιολόγηση και με σχέδια αποφάσεων που υποβάλλονται από τους μετόχους κατά τις ανωτέρω παραγράφους, αν το περιεχόμενο αυτών έρχεται προφανώς σε αντίθεση με το νόμο ή τα χρηστά ήθη.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο πρόεδρος της συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλλει μια μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτή που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η μετά από αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτήν δε μπορούν να μετέχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 124 παρ. 6 Ν. 4548/2018.

Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρίας, ιδίως με την μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι τακτική, τα ποσά που κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της εταιρίας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της εταιρίας με αυτούς. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 Ν. 4548/2018.

Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην εταιρία εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 Ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα της ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το δικαστήριο. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογούνται πράξεις που παραβιάζουν διατάξεις του νόμου ή του καταστατικού της εταιρίας ή αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Σε κάθε περίπτωση, η αίτηση ελέγχου πρέπει να υποβάλλεται εντός τριών (3) ετών από την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης εντός της οποίας τελέστηκαν οι καταγγελλόμενες πράξεις.

Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, δικαιούνται να ζητήσουν από το δικαστήριο τον έλεγχο της εταιρίας, εφόσον από την όλη πορεία αυτής, αλλά και με βάση συγκεκριμένες ενδείξεις καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Το καταστατικό μπορεί να μειώσει, όχι όμως πλέον του μισού, το ποσοστό του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που απαιτείται για την άσκηση του δικαιώματος της παρούσας παραγράφου.

## Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Δ.Σ.

Το Δ.Σ. αποτελείται από 3 έως 15 μέλη. Ο ακριβής αριθμός των μελών καθορίζεται από την Γενική Συνέλευση. Η θητεία των μελών του Δ.Σ. είναι τριετής (χωρίς να αποκλείεται η επανεκλογή τους) και παρατείνεται αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, η οποία όμως δεν μπορεί να περάσει την τετραετία. Μετά την εκλογή του το Διοικητικό Συμβούλιο, συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο, ένα ή δυο αντιπροέδρους και έναν ή δύο Διευθύνοντες Συμβούλους της εταιρίας. Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει, σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του, ο Ά Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, ο σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός των απομενόντων μελών είναι τουλάχιστον τρία (3) και υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων.

Τα απομένοντα μέλη του Δ.Σ., εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), μπορούν να εκλέξουν μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών που παραιτήθηκαν, απεβίωσαν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η ανωτέρω εκλογή ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται, η δε απόφαση της εκλογής αυτής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και ανακοινώνεται από το Δ.Σ. στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Δ.Σ., ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Δ.Σ. συνεδριάζει στην έδρα της εταιρίας οποτεδήποτε οι ανάγκες της εταιρίας το απαιτούν, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του. Κατά την διάρκεια του 2020 το Δ.Σ. της εταιρίας συνήλθε 40 φορές. Τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. συμμετείχαν στην πλειονότητα των συνεδριάσεων ενώ τα μη εκτελεστικά περίπου στο 1/3 αυτών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων συμβούλων δύναται να είναι μικρότερος των τριών (3). Προς εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα.

Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί έναν μόνο σύμβουλο που απουσιάζει.

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών, εξαιρουμένης της περίπτωσης του άρθρου 5 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρίας, αλλά και των περιπτώσεων που ορίζει διαφορετικά ο νόμος.

Απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της εταιρίας, καθώς και στους διευθυντές αυτής, να ενεργούν χωρίς την άδεια της Γενικής Συνέλευσης για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς που επιδιώκει η εταιρία, καθώς και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι εταίροι ή μέτοχοι σε εταιρίες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της εταιρίας, καθώς και στους διευθυντές αυτής να συμμετέχουν στα διοικητικά συμβούλια και στη διεύθυνση εταιριών που είναι συνδεδεμένες με την εταιρία, σύμφωνα με τους ορισμούς του νόμου. Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης της πιο πάνω απαγόρευσης ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 98 του Ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

## Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 20.06.2019 εκλέχθηκε νέο δεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Την 05.08.2020 το Διοικητικό Συμβούλιο αφού ευχαρίστησε τον κύριο Στυλιανό Κουτσοθανάση για την πολυετή προσφορά του στην Εταιρία προχώρησε σε αντικατάσταση αυτού από τον κύριο Βασίλειο Μάνεση και ως εκ τούτου το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

- 1) Παναγιώτη Σίμο, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2) Αθανάσιο Καλπίνη, Διευθύνοντα Σύμβουλο
- 3) Ελβίρα Καλπίνη, Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου
- 4) Ανδρέα Καλπίνη, Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 5) Αναστάσιο Μπινιώρη, Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 6) Βασίλειος Μάνεσης, Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 7) Ειρήνη Σίμου, μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 8) Κωνσταντίνο Γιαννίρη, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 9) Γεώργιο Κούβαρη, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 10) Δημήτριο Παπαριστειδή, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Η θητεία του Δ.Σ. άρχισε την 20.06.2019 είναι τριετής και παρατείνεται αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση, η οποία δεν μπορεί όμως να περάσει την τετραετία.

## Συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

### Ανδρέας Καλπίνης

Είναι ο ένας εκ των δυο ιδρυτών της Εταιρίας. Διαθέτει πολυετή εμπειρία και γνώση της διεθνούς και εγχώριας αγοράς χάλυβα.

### Αθανάσιος Καλπίνης

Είναι πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Πειραιά. Έχει διατελέσει διευθυντής εργοστασίων και υπεύθυνος για την εποπτεία και τον συντονισμό της παραγωγικής διαδικασίας, ενώ από το 2000 κατέχει την θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου.

### Παναγιώτης Σίμος

Έχει διατελέσει εμπορικός διευθυντής του Ομίλου με ευθύνη τον σχεδιασμό και εφαρμογή της εμπορικής πολιτικής. Από το 2000 κατέχει τη θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

### Ελβίρα Καλπίνη

Είναι υπεύθυνη Δημοσίων Σχέσεων και των Διοικητικών Υπηρεσιών της εταιρίας, ενώ κατέχει επίσης την θέση του Αντιπροέδρου του Δ.Σ.

### Βασίλειος Μάνεσης

Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, Οικονομικός Διευθυντής και Υπεύθυνος Εξυπηρέτησης Μετόχων και Επενδυτικών Σχέσεων. Πτυχιούχος Οικονομικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Πειραιώς και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου MSc in International Business and Finance από το πανεπιστήμιο του Reading της Αγγλίας. Εργάζεται στην Εταιρία από το 2001 και από το 2012 κατέχει την θέση του Οικονομικού Διευθυντή.

### Αναστάσιος Μπινιώρης

Στέλεχος με πολυετή εμπειρία και γνώση της αγοράς των χαλυβουργικών προϊόντων. Είναι πτυχιούχος του Πανεπιστημίου Πειραιά με μεταπτυχιακό στη Διοίκηση Επιχειρήσεων. Έχει θητεύσει ως επικεφαλής Διευθύνσεων Πωλήσεων και Marketing και ως σύμβουλος σε θέματα Εμπορικής και Διοικητικής οργάνωσης σε διάφορες εταιρίες.

## Ειρήνη Σίμου

Είναι πτυχιούχος του τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Πειραιά και τελειόφοιτος του τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Πειραιά. Η κυρία Σίμου είναι επίσης Διευθύνουσα Σύμβουλος της εταιρίας Κέντρο Χαλύβων Α.Ε..

## Κωνσταντίνος Γιαννίρης

Είναι απόφοιτος Οργάνωσης και Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πειραιώς και της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Έχει διατελέσει Διευθύνων Σύμβουλος, Γενικός Διευθυντής ή Ανώτατο Διευθυντικό Στέλεχος σε μεγάλες Ελληνικές επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα (Όμιλος Ιασώ, Όμιλος Ευρωκλινική Αθηνών, Ιζόλα, Σελμαν, Α.Γ. Πετζετάκις, Σούλης κ.α.). Έχει ιδρύσει το Ινστιτούτο Εσωτερικών Ελεγκτών, στο οποίο διετέλεσε Πρόεδρος για επτά έτη. Επίσης έχει ιδρύσει το Σύνδεσμο Κλινικών Ελλάδος (ΣΕΚ), στον οποίο διετέλεσε Πρόεδρος για 2 έτη. Συμμετέχει τέλος ως μέλος στην Επιτροπή Ελέγχου της εταιρίας ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.

## Γεώργιος Κούβαρης

Είναι χημικός μηχανικός με πάνω από τριάντα έτη εμπειρίας σε διευθυντικές θέσεις εταιριών του ενεργειακού κλάδου στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

## Δημήτριος Παπαριστείδης

Είναι πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου του Πανεπιστημίου της Γλασκώβης. Έχει διατελέσει διευθυντής σε σημαντικό αριθμό επιχειρήσεων του χρηματοπιστωτικού τομέα.

Στον επόμενο πίνακα περιλαμβάνονται οι εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ.:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΗΣ ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΜΟΣ	KALPINIS SIMOS BULGARIA FOOD	100,00%	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΛΠΙΝΗΣ	KALPINIS SIMOS BULGARIA FOOD	100,00%	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΙΡΗΣ	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	-	ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΕΙΡΗΝΗ ΣΙΜΟΥ - ΚΑΛΔΗ	ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΛΥΒΩΝ Α.Ε.	-	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΙΝΙΩΡΗΣ	BALKAN IRON GROUP SRL	33,3%	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
	ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε.	100,00%	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΝΕΣΗΣ	ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	97,5%	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
	ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	98,6%	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
	ΦΩΤΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	97,5%	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
	ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε.	100,00%	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΒΑΡΗΣ	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	-	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΣΕΩΝ	-	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
	ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

## Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας λειτουργεί στα κανονιστικά πλαίσια που θέτει ο ν. 3016/2002, ο ν. 4706/2020 και ο ν. 4449/2017, ως τροποποιηθείς ισχύει, καθώς και οι συναφείς εγκύκλιοι της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμούς πρωτοκόλλου 1302/28.04.2017 και 1508/17.07.2020.

Η Επιτροπή Ελέγχου συγκροτείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ή ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, όταν αποτελεί επιτροπή του και έχει ως βασικό στόχο την υποστήριξη και συνδρομή του Διοικητικού Συμβουλίου για την εκπλήρωση της αποστολής του αναφορικά με τη διαδικασία Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τα Συστήματα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνου, τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου και την Εποπτεία του Εξωτερικού Ελέγχου.

Η Επιτροπή δύναται να αποτελείται:

- από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου), τα οποία διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, είτε
- από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τρίτους (ανεξάρτητη επιτροπή), που διορίζονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, είτε
- μόνο από τρίτους (ανεξάρτητη επιτροπή), οι οποίοι διορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας.

Το είδος της Επιτροπής Ελέγχου (σύμφωνα με τις ως άνω διακρίσεις), η θητεία, ο αριθμός και οι ιδιότητες των μελών της αποφασίζονται από την Γ.Σ. των μετόχων.

Σε κάθε περίπτωση η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου αποτελείται από μέλη που πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας που προσδιορίζονται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 3016/2002, για το χρονικό διάστημα που εξακολουθεί να διατηρείται σε ισχύ, και εν συνεχεία (από την 17η Ιουλίου 2021) του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

Το σύνολο των μελών της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα που δραστηριοποιείται η Εταιρία, ενώ τουλάχιστον ένα ανεξάρτητο μέλος της που διαθέτει επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική και λογιστική παρίσταται υποχρεωτικώς στις συνεδριάσεις της Επιτροπής που αφορούν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της και είναι ανεξάρτητος από την Εταιρία. Η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου ακολουθεί τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας της 20.06.2019, η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τα κάτωθι μέλη.

- 1) Τον Κο Κωνσταντίνο Γιαννίρη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., με αποδεδειγμένη εμπειρία σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής, ως πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου.
- 2) Τον Κο Δημήτριο Παπαριστειδή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., ως μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.
- 3) Τον Κο Γεώργιο Βαλέττα, ως μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

## Υποχρεώσεις και Αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου

### Εξωτερικός Έλεγχος

- i. Παρακολουθεί και αξιολογεί την απόδοση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και λαμβάνει από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή έκθεση σχετικά με τα ευρήματα ελέγχου. Διενεργεί συναντήσεις με τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρίας, χωρίς την παρουσία των μελών της Διοίκησης τουλάχιστον δύο φορές ανά έτος. Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις σχετικά με το διορισμό των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, την έγκριση της αμοιβής τους και παρακολουθεί την διαδικασία επιλογής τους.
- ii. Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και την αντικειμενικότητα και αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας.
- iii. Εξετάζει την δυνατότητα παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών εκ μέρους των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.
- iv. Ενημερώνεται από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή επί του ετήσιου προγράμματος υποχρεωτικού ελέγχου πριν από την εφαρμογή του. Προβαίνει σε αξιολόγησή του και βεβαιώνεται ότι το ετήσιο

- πρόγραμμα υποχρεωτικού ελέγχου καλύπτει τα σημαντικότερα πεδία ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη τους κύριους τομείς επιχειρηματικού και χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρίας.
- v. Παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού ΕΕ αριθ. 537/2014. Στο πλαίσιο αυτό, ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλοντας σχετική αναφορά για τα θέματα που προέκυψαν από τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου επεξηγώντας αναλυτικά:
- τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, δηλαδή στην ακρίβεια, πληρότητα και ορθότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών γνωστοποιήσεων, που εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο και δημοσιοποιούνται,
  - το ρόλο της Επιτροπής στην υπό (i) ανωτέρω διαδικασία, δηλαδή καταγραφή των ενεργειών, στις οποίες προέβη η Επιτροπή κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου.
- vi. Λαμβάνει υπόψη της το περιεχόμενο της συμπληρωματικής έκθεσης, την οποία ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής της υποβάλει και η οποία περιέχει τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου που διενεργήθηκε και πληροί τουλάχιστον τις συγκεκριμένες απαιτήσεις σύμφωνα με το σχετικό κανονιστικό πλαίσιο (άρθρο 11 του Κανονισμού ΕΕ αριθ. 537/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014) και ενημερώνει σχετικώς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Τέλος, η Επιτροπή όποτε κρίνει σκόπιμο, υποβάλλει προτάσεις και για λοιπά σημαντικά θέματα.

### **Διαδικασία Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

- Ενημερώνεται για τη διαδικασία και το χρονοδιάγραμμα σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και της λοιπής δημοσιοποιηθείσας πληροφόρησης (π.χ. χρηματιστηριακές ανακοινώσεις, δελτία τύπου κλπ.) από τη Διοίκηση και παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί τη διαδικασία σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, δηλαδή τους μηχανισμούς και τα συστήματα παραγωγής, τη ροή και τη διάχυση των χρηματοοικονομικών πληροφοριών που παράγουν οι εμπλεκόμενες οργανωτικές μονάδες της Εταιρίας.
- Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τις διαπιστώσεις της σχετικά με ουσιώδη θέματα στους τομείς αρμοδιότητάς της, υποβάλει προτάσεις βελτίωσης της διαδικασίας, εφόσον κριθεί σκόπιμο και παρακολουθεί την ανταπόκριση της Διοίκησης της Εταιρίας επ' αυτών.
- Λαμβάνει υπόψη της και να εξετάζει τα πιο σημαντικά ζητήματα και τους κινδύνους που ενδέχεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς και στις σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά την σύνταξή τους.
- Κατωτέρω αναφέρονται ενδεικτικά θέματα που εξετάζονται και αξιολογούνται διεξοδικά από την Επιτροπή Ελέγχου στο βαθμό που είναι σημαντικά για την Εταιρία, αναφέροντας συγκεκριμένες ενέργειες επ' αυτών στην ενημέρωσή της προς το Διοικητικό Συμβούλιο:
  - Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία.
  - Αξιολόγηση ανακτησιμότητας περιουσιακών στοιχείων.
  - Λογιστική αντιμετώπιση εξαγορών. Επάρκεια γνωστοποιήσεων για τους σημαντικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρία.
  - Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.
  - Σημαντικές ασυνήθεις συναλλαγές.
- Η επικοινωνία της Επιτροπής με τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή ενόψει της σύνταξης της έκθεσης ελέγχου και της συμπληρωματικής έκθεσης του τελευταίου προς την Επιτροπή πρέπει να είναι ουσιαστική.
- Επιπλέον, η Επιτροπή επισκοπεί τις οικονομικές εκθέσεις (Ετήσια και Εξαμηνιαία) πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου να αξιολογήσει την πληρότητα και τη συνέπεια αυτών σε σχέση με την πληροφόρηση που έχει τεθεί υπόψη της, καθώς και με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία και ενημερώνει σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Διαδικασίες Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου, Διαχείρισης Κινδύνων και Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου Σχετικά με τη λειτουργία του Συστήματος Εσωτερικών Ελέγχων η Επιτροπή:**

- Εξετάζει και γνωστοποιεί στο Διοικητικό Συμβούλιο περιπτώσεις συγκρούσεων συμφερόντων. Παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και δικλείδων ασφαλείας της Εταιρίας αναφορικά αφενός με το σύστημα του εσωτερικού ελέγχου, αφετέρου με την διασφάλιση της ποιότητας και την εκτίμηση και διαχείριση κινδύνων, σε σχέση με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

- β. Παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου κυρίως μέσω του έργου της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και του έργου του ορκωτού λογιστή-ελεγκτή.
- γ. Η Επιτροπή επισκοπεί τη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων της Εταιρίας και την περιοδική αναθεώρησή τους. Στο πλαίσιο αυτό, αξιολογεί τις μεθόδους που χρησιμοποιεί η Εταιρία για τον εντοπισμό και την παρακολούθηση των κινδύνων, την αντιμετώπιση των κυριότερων από αυτούς μέσω του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και της μονάδας εσωτερικού ελέγχου καθώς και τη γνωστοποίησή τους με ορθό τρόπο στις δημοσιοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες.
- δ. Εξετάζει την ύπαρξη και το περιεχόμενο των διαδικασιών εκείνων, σύμφωνα με τις οποίες το προσωπικό της Εταιρίας θα μπορεί, υπό εχεμύθεια, να εκφράσει τις ανησυχίες του για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της επιχείρησης. Η Επιτροπή οφείλει να διασφαλίζει την ύπαρξη διαδικασιών για την αποτελεσματική και ανεξάρτητη διερεύνηση τέτοιων ζητημάτων, καθώς και για την κατάλληλη αντιμετώπισή τους.

Σχετικά με τη λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου η Επιτροπή:

- α. Αξιολογεί τη στελέχωση και την οργανωτική δομή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες της. Επίσης, παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με τα επαγγελματικά πρότυπα καθώς και το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο και αξιολογεί το έργο, την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά της, χωρίς ωστόσο να επηρεάζει την ανεξαρτησία της. Εφόσον κριθεί σκόπιμο, η Επιτροπή υποβάλλει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο, ώστε η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου να διαθέτει τα απαραίτητα μέσα, να είναι επαρκώς στελεχωμένη με δυναμικό με επαρκείς γνώσεις, εμπειρία και εκπαίδευση, να μην υπάρχουν περιορισμοί στο έργο της και να έχει την προβλεπόμενη ανεξαρτησία. Ως εκ τούτου, ο διορισμός και η ανάκληση του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου προτείνεται από την Επιτροπή Ελέγχου προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Στο ίδιο πλαίσιο η Επιτροπή προσδιορίζει και εξετάζει τον κανονισμό λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- β. Εγκρίνει το ετήσιο πλάνο ελέγχων που υποβάλλεται από την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου και καταρτίζεται βάσει της αξιολόγησης των κινδύνων και των αποτελεσμάτων των προηγούμενων ελέγχων. Γνωμοδοτεί για την κατάρτιση του ετήσιου προγράμματος ελέγχων και εισηγείται τη διενέργεια έκτακτων ελέγχων. Καθοδηγεί την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου έτσι ώστε να λειτουργεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις σχετικές εγκυκλίους καθώς και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Εσωτερικού Ελέγχου, διασφαλίζοντας την ανεξαρτησία και την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας της.
- γ. Αξιολογεί την απόδοση της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και λαμβάνει κάθε τρίμηνο τουλάχιστον αναφορά με τα αποτελέσματα των διενεργούμενων ελέγχων και την παρουσιάζει μαζί με τις δικές της παρατηρήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- δ. Αξιολογεί τις απαιτήσεις των απαραίτητων πόρων που υποβάλλει η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, καθώς και τις επιπτώσεις περιορισμού των πόρων ή του ελεγκτικού έργου εν γένει. Πραγματοποιεί τακτικές συναντήσεις με τους Εσωτερικούς Ελεγκτές για τη συζήτηση θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, καθώς και προβλημάτων που προκύπτουν από τους εσωτερικούς ελέγχους.
- ε. Λαμβάνει γνώση του έργου της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και των εκθέσεών της (τακτικών και έκτακτων) και παρακολουθεί την ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για το περιεχόμενο αυτών, αναφορικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρίας.
- στ. Επισκοπεί τη δημοσιοποιηθείσα πληροφόρηση ως προς τον εσωτερικό έλεγχο και τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες της Εταιρίας, σε σχέση με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.
- ζ. Για τα αποτελέσματα όλων των παραπάνω ενεργειών, η Επιτροπή ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τις διαπιστώσεις της και υποβάλλει προτάσεις εφαρμογής διορθωτικών ενεργειών, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Τονίζεται ότι για τις ανωτέρω παραγράφους α, β & γ ισχύουν τα ακόλουθα:
  - Η Επιτροπή έχει απρόσκοπτη και πλήρη πρόσβαση στις πληροφορίες, τα αρχεία και στοιχεία που χρειάζεται κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της και διαθέτει τους πόρους που είναι απαραίτητοι για την υλοποίηση του έργου της, συμπεριλαμβανομένης και της χρησιμοποίησης εξωτερικών συμβούλων.
  - Είναι απαραίτητη η τήρηση όλων των απαραίτητων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων πρακτικών των συνεδριάσεων της Επιτροπής, στα οποία αποτυπώνονται οι ενέργειές της και τα αποτελέσματά αυτών, ως προς την υλοποίηση του έργου της.
  - Είναι αναγκαία η υποβολή αναφορών της Επιτροπής προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τα πεδία αρμοδιότητάς της με αναφορά στους τομείς που η Επιτροπή Ελέγχου, μετά την ολοκλήρωση του έργου της, θεωρεί ότι υπάρχουν ουσιώδη θέματα σε σχέση με την

παρεχόμενη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και παρακολούθηση της ανταπόκρισης της Διοίκησης επ' αυτών.

- Υποβάλλει ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων προς την τακτική γενική συνέλευση της Εταιρίας και ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημερώνει τους μετόχους κατά την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση για τα πεπραγμένα της Επιτροπής με βάση τις προαναφερθείσες αρμοδιότητες, μέσω της υποβολής της ανωτέρω Έκθεσης Πεπραγμένων.

Για την υλοποίηση όλων των προαναφερθέντων, η Επιτροπή Ελέγχου αναμένεται να πραγματοποιεί συναντήσεις με τη Διοίκηση και τα αρμόδια διευθυντικά στελέχη κατά τη διάρκεια της προετοιμασίας των οικονομικών εκθέσεων, καθώς επίσης και με τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κατά το στάδιο προγραμματισμού του ελέγχου, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής του και κατά το στάδιο προετοιμασίας των εκθέσεων ελέγχου.

Κατά την διάρκεια του 2020 η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε 11 φορές κατά τις οποίες παρευρέθησαν όλα της τα μέλη.

### **Επιτροπή Πρόσληψης – Αμοιβών των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών & Ανάδειξης υποψηφιοτήτων των μελών του Δ.Σ.**

Η ανωτέρω επιτροπή συνέρχεται ύστερα από πρόσκληση του προέδρου της και αποτελείται από τα εξής μέλη:

- 1) Τον Κο Κωνσταντίνο Γιαννίρη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., με αποδεδειγμένη εμπειρία σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής, ως πρόεδρο της επιτροπής.
- 2) Τον Κο Βασίλειο Μάνεση, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., ως μέλος της επιτροπής
- 3) Τον Κο Αναστάσιο Μπινιώρη, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., ως μέλος της επιτροπής

Οι αρμοδιότητες και ευθύνες της επιτροπής περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της και περιλαμβάνουν συνοπτικά τα ακόλουθα:

- Τον καθορισμό των κριτηρίων και τον σχεδιασμό της πολιτικής για την επιλογή των υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών Στελεχών.
- Τον καθορισμό των αμοιβών και των κάθε είδους παροχών προς τα μέλη του Δ.Σ. και τα Διευθυντικά Στελέχη.
- Την τακτική αξιολόγηση των αμοιβών, τόσο των μελών του Δ.Σ. όσο και των Διευθυντικών Στελεχών, συναρτήσει των επαγγελματικών τους προσόντων, συνθηκών της αγοράς και της εταιρίας και του χρόνου απασχόλησης τους.

Κατά την διάρκεια του 2020 η Επιτροπή συνεδρίασε 2 φορές στην οποία παρευρέθησαν όλα της τα μέλη.

### **Λοιπά διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν άλλα διαχειριστικά και εποπτικά όργανα.

### **Πολιτική πολυμορφίας για διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα**

Η πολυμορφία στο Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και στα λοιπά διαχειριστικά και εποπτικά όργανα της εταιρίας βασίζεται σε μια σειρά από στοιχεία, που περιλαμβάνουν ενδεικτικά, το φύλο, την ηλικία, το πολιτιστικό και εκπαιδευτικό υπόβαθρο, την εθνικότητα, την επαγγελματική εμπειρία, τις δεξιότητες, τις γνώσεις και το χρόνο προϋπηρεσίας.

Ο διορισμός των μελών του Δ.Σ. και των Ανώτατων Διευθυντικών Στελεχών βασίζεται στην αξιοκρατία, και οι υποψήφιοι αξιολογούνται με βάση αντικειμενικά κριτήρια με στόχο την προάσπιση της εταιρικής παρουσίας, τον σχεδιασμό της στρατηγικής και την μεγέθυνση της αξίας της εταιρίας.

### **Συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων**

Ιδιαίτερα μεγάλη βαρύτητα δίνει το Διοικητικό Συμβούλιο στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου. Μέσω αυτού, διασφαλίζει την προστασία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων, εκθέσεων και αναφορών, την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων, καθώς και την τήρηση των νόμων αλλά και των πολιτικών που εφαρμόζει η εταιρία.



Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της εταιρίας στηρίζεται σε διαδικασίες και πολιτικές οι οποίες αναφέρονται εκτενώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας. Αυτές αφορούν την παρακολούθηση των αποκλίσεων από την εταιρική πολιτική, την ορθότητα και πληρότητα των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και το απόρρητο των οικονομικών και γενικότερα των εταιρικών δεδομένων. Στο πλαίσιο αυτό, το Δ.Σ., προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους και επισκοπήσεις του συστήματος εσωτερικού ελέγχου με σκοπό:

- τον έλεγχο και την αξιολόγηση της στρατηγικής, τόσο σε επίπεδο εταιρίας όσο και σε επίπεδο επιμέρους διευθύνσεων, στα πλαίσια της έγκρισης του ετήσιου προϋπολογισμού της εταιρίας.
- Τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την μέτρηση και την διαχείριση των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρία.
- την παρακολούθηση της χρηματοοικονομικής απόδοσης της εταιρίας και της ανάλυσης, ερμηνείας και επεξήγησης των αποκλίσεων από τον ετήσιο Προϋπολογισμό.
- την αξιολόγηση και βελτίωση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας ο οποίος αποτελεί και τη βάση εφαρμογής του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Παράλληλα, με στόχο την διασφάλιση της ορθότητας και της ακρίβειας των οικονομικών δεδομένων βάσει των οποίων συντάσσονται οι οικονομικές καταστάσεις, η εταιρία φροντίζει να αναπτύσσει τα κατάλληλα συστήματα και δικλείδες ασφαλείας. Αυτά περιλαμβάνουν:

- Την χρήση εξειδικευμένων, λογιστικών και χρηματοοικονομικών προγραμμάτων και εφαρμογών, που εξασφαλίζουν την έγκαιρη και ακριβή ενημέρωση σχετικά με τα οικονομικά δεδομένα της εταιρίας. Την πρόσβαση στα συστήματα αυτά έχει περιορισμένος και εξουσιοδοτημένος αριθμός χρηστών.
- Την ανά τακτά διαστήματα επισκόπηση των λογιστικών πολιτικών και διαδικασιών και διασφάλιση σχετικά με την πιστή εφαρμογή τους.
- Την ύπαρξη διαδικασιών κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων και ενημέρωσης των αρμόδιων προσώπων σχετικά με τις υποχρεώσεις της εταιρίας που απορρέουν από την φορολογική, εργατική, εμπορική και χρηματιστηριακή νομοθεσία.
- Την ύπαρξη και τήρηση πολιτικών για κάθε σημαντική εταιρική διαδικασία, όπως προμήθειες, πωλήσεις, πληρωμές, εισπράξεις, απογραφές κτλ.
- Την πραγματοποίηση συμφωνιών και ελέγχων σε περιοδική βάση σχετικά με τα υπόλοιπα πελατών, προμηθευτών, τραπεζών, ταμείου, φόρων κτλ.
- Την παρακολούθηση και διασφάλιση ότι οι θυγατρικές του ομίλου εφαρμόζουν τις ίδιες λογιστικές πολιτικές και διαδικασίες με την μητρική.
- Την διασφάλιση της ορθότητας και ακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών, καθώς και της έγκαιρης παραλαβής τους για σκοπούς κατάρτισης και δημοσίευσης των ενοποιημένων οικονομικών εκθέσεων και καταστάσεων.
- Την μηνιαία αξιολόγηση των αποκλίσεων ανάμεσα στα πραγματικά, συγκριτικά και προϋπολογισμένα αποτελέσματα, με σκοπό την παροχή πληροφόρησης στη διοίκηση σχετικά με την ύπαρξη έκτακτων και ασυνήθιστων εξόδων και την πορεία των αποτελεσμάτων.

Για την επίτευξη και εφαρμογή των ανωτέρω, η εταιρία χρησιμοποιεί, διαφυλάσσει και συντηρεί μηχανογραφικά και πληροφοριακά συστήματα προσαρμοσμένα στις ανάγκες της και στις σύγχρονες απαιτήσεις οργάνωσης, διοίκησης και πληροφόρησης. Για την προστασία τόσο των συστημάτων αυτών, όσο και των δεδομένων τους, η εταιρία εφαρμόζει ένα αυστηρό πλαίσιο ελέγχου με διαδικασίες οι οποίες αναφέρονται εκτενώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας. Ενδεικτικά αναφέρεται:

- Σε καθημερινή βάση, η υπηρεσία μηχανοργάνωσης προβαίνει στην δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας όλων των μηχανογραφικών αρχείων και προγραμμάτων του κεντρικού υπολογιστικού συστήματος και των περιφερειακών υπολογιστών, διασφαλίζοντας το απόρρητο των επιχειρηματικών δεδομένων και την ομαλή λειτουργία της επιχείρησης.
- Τα αντίγραφα ασφαλείας φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο καλύπτοντας την περίπτωση κλοπής και φυσικής καταστροφής.
- Πρόσβαση στο χώρο του κεντρικού ηλεκτρονικού υπολογιστή έχουν μόνο εξουσιοδοτημένα άτομα από την υπηρεσία μηχανοργάνωσης.
- Ανά τακτά χρονικά διαστήματα, η υπηρεσία μηχανοργάνωσης ελέγχει και εκτυπώνει τις παρεμβάσεις / μεταβολές στον κεντρικό ηλεκτρονικό υπολογιστή και ενημερώνει τον προϊστάμενο της υπηρεσίας καθώς και τον εσωτερικό ελεγκτή.
- Τόσο ο κεντρικός, όσο και οι περιφερειακοί ηλεκτρονικοί υπολογιστές, φυλάσσονται από εξωτερικές αιθρές με τη χρήση διάφορων σύγχρονων μεθόδων, όπως λογισμικό αντιιών (antivirus security),

προστασία του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail security) και τείχος ανάσχεσης πρόσβασης (firewall).

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό μέρος της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ασπρόπυργος, 16 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΜΟΣ

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

**Αποθέματα (Αποτίμηση)**

Τα αποθέματα του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2020 και την 31 Δεκεμβρίου 2019, ανήλθαν στο ποσό των € 29.560 χιλ. και € 28.320 χιλ. αντίστοιχα και αποτελούν περίπου το 23% και 22% αντίστοιχα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο Όμιλος αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

Ο Όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών των μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματα του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου αναφορικά με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για την αποτίμηση των αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 2.14 και 9 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

*Η ελεγκτική μας προσέγγιση εστιάστηκε μεταξύ των άλλων και στις κάτωθι ελεγκτικές διαδικασίες:*

■ Αξιολογήσαμε τις πολιτικές, τη μεθοδολογία και τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που υποστηρίζουν τη διαχείριση των αποθεμάτων που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος.

■ Παρακολουθήσαμε τη διαδικασία απογραφής σε αποθήκες της εταιρείας και ελέγξαμε δειγματοληπτικά την καταμέτρηση υλικών.

■ Διενεργήσαμε αναλυτικές διαδικασίες αναφορικά με την κίνηση των αποθεμάτων, και συμφωνία λογιστικού υπολοίπου με το αναλυτικό ισοζύγιο αποθήκης.

■ Εξετάσαμε δείγμα αποθεμάτων με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσεως τους σύμφωνα με τα τιμολόγια αγορών και ελέγξαμε τον ορθό επιμερισμό των εξόδων παραγωγής.

■ Με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης υπολογίσαμε την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία σε μεγάλη δειγματοληπτική βάση και έγινε σύγκριση με το κόστος του τελικού αποθέματος.

■ Επιβεβαιώσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις 2.14 και 9 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Εμπορικές Απαιτήσεις (Ανακτησιμότητα)**

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2020, ανήλθαν σε € 17.295 χιλ. (€ 14.735 χιλ. την 31.12.2019). Στα παραπάνω υπόλοιπα περιλαμβάνεται πρόβλεψη - απομείωση ύψους € 3.391 χιλ. (€ 3.302 χιλ. την 31.12.2019).

Η Διοίκηση προβαίνει στην εκτίμηση της απαιτούμενης απομείωσης όπου κρίνεται ότι συντρέχει περίπτωση. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, προβαίνει σε εκτίμηση της απαιτούμενης πρόβλεψης για τις αναμενόμενες και όχι για τις πραγματοποιηθείσες ζημιές πιστώσεων (πιστωτικές ζημιές). Η αξιολόγηση βασίζεται σε σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τα χαρακτηριστικά του κλάδου, το ιστορικό εισπραξιμότητας των απαιτήσεων, τις συνθήκες της αγοράς καθώς και τις εξασφαλίσεις και εγγυήσεις έναντι των συγκεκριμένων απαιτήσεων.

Δεδομένης της σημαντικότητας της αξίας των παραπάνω εμπορικών απαιτήσεων και των σημαντικών κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, θεωρούμε την αξιολόγηση της πρόβλεψης - απομείωσης των παραπάνω εμπορικών απαιτήσεων ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

*Η ελεγκτική μας προσέγγιση εστιάστηκε μεταξύ των άλλων και στις κάτωθι ελεγκτικές διαδικασίες:*

■ Αξιολογήσαμε τις πολιτικές και την εφαρμογή των εσωτερικών δικλίδων που εφαρμόζει ο Όμιλος αναφορικά με την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων.

■ Αξιολογήσαμε αν η μεθοδολογία για την εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού, έχει εφαρμοστεί κατάλληλα και σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

■ Σε δειγματοληπτική βάση, επιβεβαιώσαμε την ακρίβεια και πληρότητα των δεδομένων που χρησιμοποίησε ο Όμιλος στο μοντέλο υπολογισμού καθώς και την ενηλικίωση των υπολοίπων των απαιτήσεων.

■ Λάβαμε και αξιολογήσαμε λοιπά στοιχεία όπως τα πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου και τις επιστολές δικηγόρων που υποστηρίζουν τις κρίσεις και εκτιμήσεις του Ομίλου αναφορικά με την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου αναφορικά με τη λογιστική πολιτική και τις λοιπές πληροφορίες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης των παραπάνω εμπορικών απαιτήσεων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 2.13, 2.15 και 8 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

■ Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις 2.13, 2.15 και 8 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### **2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου**

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

### **3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών**

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

### **4. Διορισμός Ελεγκτή**

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 30/06/1993 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 28 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2021

### **ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311  
ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

## 1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε €)

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6	62.590.263,11	60.228.167,81	48.747.750,70	45.805.651,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	6,7	2.965.683,76	3.029.345,46	2.965.683,76	3.029.345,46
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	43.496,74	60.829,79	43.496,74	60.829,79
Επενδύσεις σε συγγενείς, θυγατρικές και κοινοπραξίες	2,3, 21	4.279.133,12	4.185.135,31	12.828.183,70	13.215.379,04
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	189.722,31	191.641,38	2.677.127,22	2.514.879,88
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>70.068.299,04</b>	<b>67.695.119,75</b>	<b>67.262.242,12</b>	<b>64.626.085,99</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	9	29.560.134,95	28.320.114,07	29.560.134,95	28.320.114,07
Πελάτες	8	17.295.322,53	14.735.383,84	16.988.092,38	14.503.807,65
Λοιπές απαιτήσεις	8	885.863,55	1.908.671,50	843.011,69	1.929.430,70
Επενδύσεις	10	1.159.158,38	24.290,00	1.159.158,38	24.290,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	9.750.656,33	14.163.404,82	9.436.262,12	13.990.542,99
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>58.651.135,74</b>	<b>59.151.864,23</b>	<b>57.986.659,52</b>	<b>58.768.185,41</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>128.719.434,78</b>	<b>126.846.983,98</b>	<b>125.248.901,64</b>	<b>123.394.271,40</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00
Υπέρ το άρτιο	13	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70
Λοιπά αποθεματικά	13	21.293.932,93	21.284.193,14	21.279.023,92	21.269.284,13
Αποτελέσματα εις νέον	13	14.973.983,16	13.352.316,87	14.513.571,39	13.270.481,01
<b>Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας</b>		<b>65.849.932,79</b>	<b>64.218.526,71</b>	<b>65.374.612,01</b>	<b>64.121.781,84</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	13	32.405,24	28.645,67	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>65.882.338,03</b>	<b>64.247.172,38</b>	<b>65.374.612,01</b>	<b>64.121.781,84</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	15	29.016.000,00	28.588.000,00	29.016.000,00	28.588.000,00
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	17	834.831,93	698.521,58	831.889,00	695.578,65
Επιχορηγήσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)	27	3.679.082,95	3.890.812,59	2.716.182,66	2.896.476,26
Υποχρεώσεις μισθώσεων	28	542.668,81	966.134,20	211.966,82	614.473,09
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	16	3.572.450,83	3.283.151,59	2.368.564,04	2.166.090,88
Προβλέψεις		114.000,00	42.000,00	72.000,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>37.759.034,52</b>	<b>37.468.619,96</b>	<b>35.216.602,52</b>	<b>34.960.618,88</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές	14	9.826.162,36	14.022.529,58	9.777.138,90	13.982.205,48
Λοιπές υποχρεώσεις	14	2.252.639,69	1.422.472,93	2.022.914,60	1.266.483,17
Υποχρεώσεις μισθώσεων	28	532.970,18	717.284,03	512.011,05	697.640,47
Παράγωγα	11	22.094,56	56.901,39	22.094,56	56.901,39
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	12.444.195,44	8.912.003,71	12.323.528,00	8.308.640,17
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>25.078.062,23</b>	<b>25.131.191,64</b>	<b>24.657.687,11</b>	<b>24.311.870,68</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>62.837.096,75</b>	<b>62.599.811,60</b>	<b>59.874.289,63</b>	<b>59.272.489,56</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>128.719.434,78</b>	<b>126.846.983,98</b>	<b>125.248.901,64</b>	<b>123.394.271,40</b>



## 2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	1.1 – 31.12.20	1.1 – 31.12.19	1.1 – 31.12.20	1.1 – 31.12.19	
Πωλήσεις	19	104.048.145,41	111.449.597,86	102.704.529,20	110.136.960,00	
Κόστος πωλήσεων	20	-90.164.378,27	-100.066.932,80	-89.630.274,70	-99.532.796,69	
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>		<b>13.883.767,14</b>	<b>11.382.665,06</b>	<b>13.074.254,50</b>	<b>10.604.163,31</b>	
Άλλα έσοδα	20	2.117.397,12	2.215.417,52	2.352.296,16	2.451.723,75	
Έξοδα διάθεσης	20	-9.161.372,28	-9.623.359,77	-9.161.372,28	-9.623.359,77	
Έξοδα διοίκησης	20	-2.691.912,77	-2.647.298,21	-2.466.492,44	-2.384.609,88	
Άλλα έξοδα	20	-738.816,94	-476.332,84	-542.718,67	-268.953,79	
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, τόκων και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>3.409.062,27</b>	<b>851.091,76</b>	<b>3.255.967,27</b>	<b>778.963,62</b>	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	103.958,18	76.208,28	221.498,89	174.608,37	
Χρηματοοικονομικό κόστος	20	-1.991.183,73	-2.380.657,52	-1.940.793,21	-2.302.336,26	
Επενδυτικά αποτελέσματα	10, 21	441.174,87	0,00	51.174,87	-400.000,00	
Έσοδα / (έξοδα) ενοποιούμενων με την καθαρή θέση εταιριών	20	101.601,80	231.799,93	0,00	0,00	
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>2.064.613,39</b>	<b>-1.221.557,55</b>	<b>1.587.847,82</b>	<b>-1.748.764,27</b>	
Φόρος εισοδήματος	16, 20	-321.109,94	-772.944,25	-234.283,84	-575.895,53	
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>		<b>1.743.503,45</b>	<b>-1.994.501,80</b>	<b>1.353.563,98</b>	<b>-2.324.659,80</b>	
<b>Αποδιδόμενα σε:</b>						
Μετόχους μητρικής		1.739.743,88	-1.997.530,44	1.353.563,98	-2.324.659,80	
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.759,57	3.028,64	0,00	0,00	
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (β)	20	-108.337,80	-133.849,36	-100.733,81	-32.761,43	
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (α) + (β)</b>		<b>1.635.165,65</b>	<b>-2.128.351,16</b>	<b>1.252.830,17</b>	<b>-2.357.421,23</b>	
<b>Αποδιδόμενα σε:</b>						
Μετόχους μητρικής		1.631.406,08	-2.125.105,21	1.252.830,17	<b>-2.357.421,23</b>	
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.759,57	-3.245,95	0,00	0,00	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	22	0,0945	-0,1085	0,0735	-0,1263	
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>		<b>5.994.689,84</b>	<b>3.492.508,59</b>	<b>5.292.384,04</b>	<b>2.868.888,37</b>	

## 3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

### (Α) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε €	Σημ.	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον		
<b>Υπόλοιπα 01.01.2019</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>36.761.615,30</b>	<b>31.891,44</b>	<b>66.375.523,44</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	-1.997.530,44	3.028,64	-1.994.501,80
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης	11, 13	0,00	0,00	-26.232,02	0,00	-26.232,02
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	13	0,00	0,00	-32.922,04	0,00	-32.922,04
Επίδραση από ΔΠΧΑ 16	2.1, 13	0,00	0,00	-68.420,79	-6.274,41	-74.695,20
<b>Υπόλοιπα 31.12.2019</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>34.636.510,01</b>	<b>28.645,67</b>	<b>64.247.172,38</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	1.739.743,88	3.759,57	1.743.503,45
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης	11, 13	0,00	0,00	9.739,79	0,00	9.739,79
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	13	0,00	0,00	-7.603,99	0,00	-7.603,99
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	13	0,00	0,00	-110.473,60	0,00	-110.473,60
<b>Υπόλοιπα 31.12.2020</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>36.267.916,09</b>	<b>32.405,24</b>	<b>65.882.338,03</b>

### (Β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ποσά σε €	Σημ.	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον	
<b>Υπόλοιπα 01.01.2019</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>36.897.186,37</b>	<b>66.479.203,07</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	-2.324.659,80	-2.324.659,80
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης	11, 13	0,00	0,00	-26.232,02	-26.232,02
Επίδραση από ΔΠΧΑ 16	2.1, 13	0,00	0,00	-6.529,41	-6.529,41
<b>Υπόλοιπα 31.12.2019</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>34.539.765,14</b>	<b>64.121.781,84</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	1.353.563,98	1.353.563,98
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης	11, 13	0,00	0,00	9.739,79	9.739,79
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	13	0,00	0,00	-110.473,60	-110.473,60
<b>Υπόλοιπα 31.12.2020</b>	13	<b>18.410.839,00</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>35.792.595,31</b>	<b>65.374.612,01</b>

## 4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12.2020	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2020	1.1-31.12.2019
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	2.064.613,39	-1.221.557,55	1.587.847,82	-1.748.764,27
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	2.797.357,21	2.711.159,21	2.216.710,37	2.129.117,44
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-211.729,64	-69.742,48	-180.293,60	-39.192,69
Προβλέψεις	97.836,75	42.928,23	97.836,75	42.628,23
Απομειώσεις στοιχείων ενεργητικού	125.963,79	79.646,52	515.921,47	477.149,41
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-532.057,63	-205.215,08	-430.437,14	26.922,83
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>1.991.183,73</u>	<u>2.380.657,53</u>	<u>1.940.793,21</u>	<u>2.302.336,26</u>
	6.333.167,60	3.717.876,38	5.748.378,88	3.190.197,21
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.240.020,88	4.029.594,33	-1.240.020,88	4.025.782,71
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.659.982,40	5.314.543,51	-1.684.821,87	9.635.933,62
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.565.996,12	8.277.453,90	-3.530.875,51	8.338.878,67
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.009.540,57	-2.500.674,92	-2.075.905,37	-2.421.696,10
Καταβεβλημένοι φόροι	-14.703,49	-7.584,76	-14.718,94	-7.588,24
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-2.157.075,86</b>	<b>18.831.208,44</b>	<b>-2.797.963,69</b>	<b>22.761.507,87</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-785.000,00	-2.804,66	-5.139.845,34
Αγορά - Πώληση Χρεογράφων	-693.693,51	0,00	-693.693,51	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-4.956.009,93	-1.529.920,76	-4.955.366,67	-1.529.920,76
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	28.100,00	25.100,00	28.100,00	25.100,00
Τόκοι εισπραχθέντες	223,13	637,53	204,42	300,15
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-5.621.380,31</b>	<b>-2.289.183,23</b>	<b>-5.623.560,42</b>	<b>-6.644.365,95</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	44.500.000,00	60.750.000,00	44.500.000,00	60.750.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-40.403.892,00	-66.171.892,00	-39.922.000,00	-65.690.000,00
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρημ/κής μίσθωσης	-730.400,32	-727.393,41	-710.756,76	-708.982,83
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>3.365.707,68</b>	<b>-6.149.285,41</b>	<b>3.867.243,24</b>	<b>-5.648.982,83</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-4.412.748,49</b>	<b>10.392.739,80</b>	<b>-4.554.280,87</b>	<b>10.468.159,09</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.163.404,82	3.770.665,02	13.990.542,99	3.522.383,90
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>9.750.656,33</b>	<b>14.163.404,82</b>	<b>9.436.262,12</b>	<b>13.990.542,99</b>

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε - ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» ιδρύθηκε το 1958 σαν Ε.Π.Ε. και το 1965 μετατράπηκε σε Α.Ε. Έχει την έδρα της στο Δήμο Ασπροπύργου (Λ. Αγ. Ιωάννου - θέση Στεφάνη) και είναι εγγεγραμμένη στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστωσης, με Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 7365/06/Β/86/32.

Κύρια δραστηριότητα της εταιρίας είναι η εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία χάλυβος, λαμαρινών, ειδών σιδήρου, μετάλλων και συναφών ειδών.

Οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1990.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι <http://www.elastron.gr>.

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση της 31.12.2020 έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 16.04.2021.

### 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

#### 2.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2020, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2020.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2020

#### **Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)**

Την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσων προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύξουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα

γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

## **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναδενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

## **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 1<sup>η</sup>**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 Χρηματοοικονομικά μέσα, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

## **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

## **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις μισθωμάτων που σχετίζονται με την επιδημία του κορωνοϊού**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ανταποκρινόμενο στις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 εξέδωσε την 28 Μαΐου 2020 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ώστε να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου ως τροποποίηση μίσθωσης εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και πληρούν συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Πρώρη εφαρμογή επιτρέπεται, συμπεριλαμβανομένων των ενδιάμεσων ή ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν είχαν εγκριθεί προς δημοσίευση την 28 Μαΐου 2020.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρία και τον Όμιλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## **ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια – (Τροποποίηση) αναβολή του ΔΠΧΑ 9 (εκδόθηκε στις 25 Ιουνίου 2020)**

Με την τροποποίηση αυτή δόθηκε αναβολή της ημερομηνίας εφαρμογής κατά δύο έτη, σε ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 με σκοπό να επιτρέψει χρόνο για την ομαλή υιοθέτηση του τροποποιημένου ΔΠΧΑ 17 από δικαιοδοσίες σε όλο τον κόσμο. Αυτό θα επιτρέψει σε περισσότερες ασφαλιστικές οντότητες να εφαρμόσουν το νέο Πρότυπο ταυτόχρονα. Επιπλέον τροποποιήθηκε το ΔΠΧΑ 4, έτσι ώστε οι ασφαλιστικές οντότητες να μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα παράλληλα με το ΔΠΧΑ 17.

## **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2<sup>1</sup>**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) δημοσίευσε την «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» - Φάση 2 με τροποποιήσεις που αντιμετωπίζουν ζητήματα που ενδέχεται να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές αναφορές μετά τη μεταρρύθμιση ενός δείκτη αναφοράς επιτοκίου, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασής του με εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρία και τον Όμιλο που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

## **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

## **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα Πάγια» - Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

## **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» που ενημερώνουν μια αναφορά στο ΔΠΧΑ 3 χωρίς να αλλάξουν τις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

## **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία» - Επαχθείς συμβάσεις-Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

## **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικά στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

## **ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη» - Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.



Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

## Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

### ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει τις παραγράφους Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

### ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

### ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις - κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση στο Παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16 διαγράφει από το παράδειγμα την παρουσίαση την αποζημίωση για βελτιώσεις στο μισθωμένο ακίνητο από τον εκμισθωτή με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

### ΔΛΠ 41 Γεωργία Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

## 2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ως ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα Δ.Π.Χ.Π. ορίστηκε η 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 οπότε και συντάχθηκε ο Ισολογισμός Έναρξης.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

## 2.3 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και των λοιπών εταιριών του Ομίλου, οι οποίες είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ*	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.718.000	Ολική
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	33,33% (Κοινοπραξία)	800.000	Καθαρή Θέση
KALPINIS SIMOS BULGARIA FOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.000	Ολική
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,6%	325.500	Ολική
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,3%	265.533,70	Ολική
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή η/κκής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	100,00%	80.000	Ολική
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	49,09%	3.485.000	Καθαρή Θέση
GAURA LIMITED	Κύπρος	Ανενεργή	100,00%	7.650,00	Ολική

\*Στο κόστος συμμετοχής δεν περιλαμβάνονται οι απομειώσεις. Οι απομειώσεις των συμμετοχών αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 21.

Με την από 28.03.2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. κατά ευρώ 4.350.000 και με την από 28.02.2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. κατά ευρώ 1.600.000 (αναλογία ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. ευρώ 785.000).

Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31.12.2020 οι συμμετοχές στις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
BALKAN IRON GROUP SRL	343.969,01	383.667,24	650.000,00	700.000,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	3.935.164,11	3.801.468,07	3.485.000,00	3.485.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>4.279.133,12</b>	<b>4.185.135,31</b>	<b>4.135.000,00</b>	<b>4.185.000,00</b>

Ενδοομιλικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιούμενα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιούμενες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση κατά την οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι λογιστικές αρχές των εταιρειών του ομίλου έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.», η συμμετοχή στις ανωτέρω εταιρίες αποτιμάται στην αξία κήσεως, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους.

## 2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του ομίλου είναι το ευρώ και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το νόμισμα λειτουργίας των θυγατρικών εταιριών του εξωτερικού είναι το επίσημο νόμισμα της αντίστοιχης χώρας στην οποία δραστηριοποιείται η εκάστοτε θυγατρική. Για τις θυγατρικές εξωτερικού όπου το νόμισμα της χώρας που δραστηριοποιούνται δεν είναι το ευρώ, όλα τα στοιχεία Ισολογισμού των θυγατρικών αυτών, κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας Ισολογισμού, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία που προέκυψε κατά την διάρκεια της περιόδου πληροφόρησης. Η σωρευμένη διαφορά που προκύπτει από την ανωτέρω μετατροπή καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια έως την πώληση, διαγραφή ή αποαναγνώριση κάποιας θυγατρικής, οπότε και μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης.

## 2.5 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

### α) Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι εταιρείες πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική εταιρία. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου, ενώ παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που ο έλεγχος σταματάει να υφίσταται. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του ομίλου, οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη απαλείφονται πλήρως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται χρησιμοποιώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές, ενώ όπου κρίνεται σκόπιμο γίνονται οι απαραίτητες τροποποιήσεις. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές καταχωρούνται στο κόστος κήσεως μείον τυχόν απομείωση.

### (β) Συνδεδεμένες – Συγγενείς Εταιρείες

Συνδεδεμένες είναι οι εταιρείες πάνω στις οποίες η μητρική ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά όχι έλεγχο και οι οποίες δεν θεωρούνται ούτε θυγατρικές ούτε κοινοπραξίες. Γενικά η κατοχή μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου, υποδεικνύει την ύπαρξη ουσιώδους επιρροής. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κήσεως.

### (γ) Κοινοπραξίες (Οντότητες υπό κοινό έλεγχο)

Η οντότητα υπό κοινό έλεγχο είναι μια κοινοπραξία που περιλαμβάνει την ίδρυση μιας εταιρίας στην οποία ο κάθε κοινοπρακτών λαμβάνει ένα μερίδιο. Λειτουργεί όπως όλες οι άλλες οντότητες εκτός του ότι υπάρχει συμβατικός διακανονισμός μεταξύ των κοινοπρακτούντων που καθορίζει τον από κοινού έλεγχο των οικονομικών δραστηριοτήτων της οντότητας αυτής. Από 01.01.2013 η εταιρία ενοποιεί το μερίδιο της σε κοινοπραξίες χρησιμοποιώντας την μέθοδο της καθαρής θέσης.

## 2.6 Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους (ιστορικό κόστος), μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση τους. Η αξία κτήσεως των οικοπέδων και των κτιρίων / κτιριακών εγκαταστάσεων προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στην τρέχουσα αξία. Ο όμιλος ανέθεσε την εκτίμηση των ακινήτων του σε ανεξάρτητο εκτιμητή με σκοπό την αποτύπωση αυτών στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία μετάβασης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις καταχωρούνται σε επαύξηση του κόστους των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην των οικοπέδων, τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του Ενεργητικού και υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση. Η Διοίκηση στη χρήση 2019 προέβη σε επανεξέταση και επικαιροποίηση της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων στοιχείων.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίου, έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις κλπ.	25 - 50 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός κλπ.	10 - 33 έτη
Μεταφορικά Μέσα	06 - 20 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	03 - 20 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

## 2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται λογισμικά προγράμματα που αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών έως 10 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο (in – house developments), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Σε περίπτωση αντικατάστασης λογισμικού από νέο πρόγραμμα, εφόσον το παλαιό δε χρησιμοποιείται, διαγράφεται από το Μητρώο Παγίων και η αναπόσβεστη αξία του επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης. Σε περίπτωση αναβάθμισης λογισμικού, το εν λόγω κόστος προστίθεται στην αξία κτήσης και υπολογίζονται αποσβέσεις στη νέα αξία κτήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

## 2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι ακίνητα (εδαφικές εκτάσεις ή κτίρια ή μέρος ενός κτιρίου ή αμφότερα) που κατέχονται (από τον ιδιοκτήτη ή από τον μισθωτή με χρηματοδοτική μίσθωση) με σκοπό να αποφέρουν ενοίκια ή αύξηση της αξίας τους ή αμφότερα και όχι για:

- Να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή (εργοστάσια) ή προμήθεια αγαθών (αποθήκες) ή για διοικητικούς σκοπούς (κτίρια γραφείων).
- Να πωληθούν κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμούνται σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους κτήσης (όπως ακριβώς και τα λειτουργικά ακίνητα) και εμφανίζονται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

## 2.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Λογιστική αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται για πώληση και παρουσίαση και γνωστοποίηση των διακοπείσων εκμεταλλεύσεων:

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί από την πώληση και όχι από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η Διοίκηση πρέπει να επιθυμεί την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί είτε βάσει του οριζόμενου από συμβατική δέσμευση χρόνου, είτε εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

α) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πωλήσεων, καθώς επίσης να παύσει η απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων αυτών, και

β) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση παρουσιάζονται διακεκριμένα στον πίνακα του ισολογισμού και τα αποτελέσματα διακοπείσων εκμεταλλεύσεων να παρουσιάζονται διακεκριμένα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και:

- α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων,
- β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος εκποίησης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή
- γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί

## 2.10 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης (τιμή πώλησης μειωμένη με τα έξοδα πώλησης) και της αξίας χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

## 2.11 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Διοίκηση υιοθετεί την προσέγγιση της παρουσίασης των πληροφοριών για τους τομείς, με βάση τον τρόπο που παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της επιχείρησης. Οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτή την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

## 2.12 Κόστος Δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων και καταχωρούνται στα Αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους. Το κόστος δανεισμού κατά το μέρος που αναλογεί στην κατασκευαστική περίοδο των ενσωμάτων παγίων αναγνωρίζεται σε επαύξηση της αξίας τους.

## 2.13 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία (μέσα)

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

### Αρχική Αναγνώριση

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σύμφωνα με το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Ο Όμιλος έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Ο Όμιλος επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, ο Όμιλος δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις κατωτέρω τρεις κατηγορίες, το οποίο και καθορίζει την μεταγενέστερη επιμέτρηση τους:

- στο αποσβέσιμο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και
- στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος (amortised cost) όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τη διακράτηση του και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει και
- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τόσο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει όσο και την πώληση του και

- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όταν δεν ταξινομείται στις δύο προηγούμενες κατηγορίες. Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Δίνεται επίσης η δυνατότητα, κατά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση (ορισμένες φορές αναφερόμενη ως «λογιστική αναντιστοιχία») που διαφορετικά θα απέρρευε από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή από την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Η οικονομική οντότητα ανακατατάσσει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείρισή τους.

### **Ενσωματωμένα παράγωγα (embedded derivatives)**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 εάν το κύριο συμβόλαιο (host contract), σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που περιλαμβάνει ενσωματωμένα παράγωγα, είναι χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, τότε οι αρχές ταξινόμησης και επιμέτρησης που περιεγράφηκαν ανωτέρω, εφαρμόζονται στο σύνολο του υβριδικού συμβολαίου. Δεν απαιτείται δηλαδή διαχωρισμός του παραγώγου και του κυρίου συμβολαίου όπως απαιτείτο από το ΔΛΠ 39.

Διαχωρισμός, υπό προϋποθέσεις, απαιτείται όταν το κύριο συμβόλαιο δεν είναι χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Το ΔΠΧΑ 9 εισαγάγει το μοντέλο απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αυτό των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων (expected credit losses).

Πρόβλεψη ζημίας (loss allowance) έναντι αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων αναγνωρίζεται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει μια πρόβλεψη ζημίας ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές δωδεκαμήνου (12-month expected credit losses). Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημίας σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου (lifetime expected credit losses).

Ο Όμιλος και η Εταιρία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενθλίξηση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης – Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των 12 μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες ζημιές πιστώσεων ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Για την μέτρηση των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων, οι πελάτες έχουν αξιολογηθεί ατομικά και σε επίπεδο συναλλαγής τους με την Εταιρία, μετρώντας σε βάθος τετραετίας τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πραγματοποιούνται πληρωμές με καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών πέραν των συμφωνημένων όρων πληρωμής. Από την αξιολόγηση αυτή, προκύπτει η συχνότητα καθυστερήσεων η οποία μετατρέπεται σε πρόβλεψη αθέτησης στο επόμενο 12μηνο (PD), ενώ στη συνέχεια μετριέται με ακρίβεια το ποσοστό του καθυστερημένου υπολοίπου το οποίο τελικά εισπράττεται εντός 12 μηνών από τη χρονική στιγμή της εμφάνισης της καθυστέρησης. Οι δύο αυτές μετρήσεις δίνουν αφενός τη πιθανότητα καθυστέρησης (PD), αφετέρου τη βαρύτητα της ζημίας κατά την αθέτηση (LGD), επιτρέποντας τον υπολογισμό της ECL με αξιόπιστο στατιστικό τρόπο. Παράλληλα εφαρμόζεται ένα τρίτο οικονομομετρικό

μοντέλο εκτίμησης του υπολοίπου κατά την αθέτηση (EAD – Exposure at Default) το οποίο αφενός λαμβάνει υπόψη του κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το μέρος των απαιτήσεων που βρίσκεται ήδη σε κατάσταση καθυστέρησης – default και το ενήμερο μέρος του υπολοίπου το οποίο έχει μια συγκεκριμένη πιθανότητα να γίνει υπερήμερο στο μέλλον. Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

### **Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Το μοντέλο αποαναγνώρισης του ΔΠΧΑ 9 παραμένει το ίδιο με αυτό του ΔΛΠ 39. Αν τα συμβατικά δικαιώματα της οικονομικής οντότητας στις ταμειακές ροές ενός περιουσιακού στοιχείου παύσουν ή οι συμβατικές της υποχρεώσεις εξοφληθούν, η οντότητα θα αποαναγνωρίσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή την χρηματοοικονομική υποχρέωση από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

### **Λογιστική αντιστάθμισης**

Το νέο μοντέλο αντιστάθμισης που προσφέρει το ΔΠΧΑ 9 συνδέει τη λογιστική αντιστάθμισης (συνεχίζει να είναι προαιρετική όπως και στο ΔΛΠ 39) με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνου που αναλαμβάνονται από τις εταιρείες κατά την αντιστάθμιση χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Το ΔΠΧΑ 9 προσφέρει περισσότερες επιλογές μέσων αντιστάθμισης καθώς μπορούν να χρησιμοποιηθούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει την αντιστάθμιση για ένα συστατικό στοιχείο ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου εάν αυτό το στοιχείο είναι διακριτά αναγνωρίσιμο και οι μεταβολές στις ταμειακές ροές ή στην εύλογη αξία του μπορούν να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας (hedge effectiveness) της αντιστάθμισης. Το ΔΠΧΑ 9 για την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης εισαγάγει κριτήρια αρχών (principle-based), χωρίς συγκεκριμένα αριθμητικά όρια. Σύμφωνα με το νέο πρότυπο μια σχέση αντιστάθμισης πρέπει να καλύπτει όλες τις ακόλουθες απαιτήσεις αποτελεσματικότητας:

- υπάρχει οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερिशύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από αυτή την οικονομική σχέση και
- ο συντελεστής αντιστάθμισης ορίζεται με βάση τις πραγματικές ποσότητες του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης.

Ο επανακαθορισμός (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης (προσαρμογές που γίνονται στις καθορισμένες ποσότητες του αντισταθμισμένου στοιχείου ή του μέσου αντιστάθμισης μιας υφιστάμενης σχέσης αντιστάθμισης) σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 αντιμετωπίζεται λογιστικά ως συνέχεια της σχέσης αντιστάθμισης.

### **2.14 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων ή τις δαπάνες παραγωγής τους και τις δαπάνες μεταφοράς στο χώρο αποθήκευσής τους. Το κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενου του κόστους διάθεσης, όπου συντρέχει περίπτωση.

### **2.15 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Ο εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.



Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από τους πελάτες.

Ο Όμιλος και η Εταιρία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης – Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των 12 μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες ζημιές πιστώσεων ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Για την μέτρηση των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων, οι πελάτες έχουν αξιολογηθεί ατομικά και σε επίπεδο συναλλαγής τους με την Εταιρία, μετρώντας σε βάθος τετραετίας τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πραγματοποιούνται πληρωμές με καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών πέραν των συμφωνημένων όρων πληρωμής. Από την αξιολόγηση αυτή, προκύπτει η συχνότητα καθυστερήσεων η οποία μετατρέπεται σε πρόβλεψη αθέτησης στο επόμενο 12μηνο (PD), ενώ στη συνέχεια μετρίεται με ακρίβεια το ποσοστό του καθυστερημένου υπολοίπου το οποίο τελικά εισπράττεται εντός 12 μηνών από τη χρονική στιγμή της εμφάνισης της καθυστέρησης. Οι δύο αυτές μετρήσεις δίνουν αφενός τη πιθανότητα καθυστέρησης (PD), αφετέρου τη βαρύτητα της ζημίας κατά την αθέτηση (LGD), επιτρέποντας τον υπολογισμό της ECL με αξιόπιστο στατιστικό τρόπο. Παράλληλα εφαρμόζεται ένα τρίτο οικονομικό μοντέλο εκτίμησης του υπολοίπου κατά την αθέτηση (EAD – Exposure at Default) το οποίο αφενός λαμβάνει υπόψη του κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το μέρος των απαιτήσεων που βρίσκεται ήδη σε κατάσταση καθυστέρησης – default και το ενήμερο μέρος του υπολοίπου το οποίο έχει μια συγκεκριμένη πιθανότητα να γίνει υπερήμερο στο μέλλον. Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

## 2.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

## 2.17 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας και τα αποθεματικά από την έκδοση των μετοχών υπέρ το άρτιο. Τα έξοδα που πραγματοποιούνται κατά την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, στη διαφορά υπέρ το άρτιο. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

## 2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια που η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση τους για πάνω από 12 μήνες από την ημερομηνία του Ισολογισμού θεωρούνται μακροπρόθεσμα.

## 2.19 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή φόρους ή φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προέκυψαν κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών διαφορών του ισολογισμού (διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας εκάστου στοιχείου και της αντίστοιχης φορολογικά αναγνωριζόμενης αξίας αυτών).

Επί αναπροσαρμογής μη αποσβέσιμου παγίου στοιχείου (γήπεδα κλπ) στην εύλογη αξία του, ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί της αξίας ρευστοποίησης (πώλησης) αυτού.

Η δαπάνη του αναβαλλόμενου φόρου βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία λογίζεται. Στην περίπτωση όμως που οι προσωρινές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στην καθαρή θέση, ο αντίστοιχος αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενος φόρος για μία φορολογική υποχρέωση που ενδέχεται να γεννηθεί μόνο ύστερα από απόφαση της Εταιρίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος γίνεται μόνο όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη, ώστε να συμψηφίσει την παρούσα απαίτηση με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση.

Η ζημιά χρήσεως που μεταφέρεται σε επόμενη χρήση για συμψηφισμό με τα φορολογικά κέρδη μίας επόμενης χρήσης περιέχει μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρία στην επόμενη χρήση που θα γίνει ο συμψηφισμός αυτός. Η απαίτηση αυτή καταχωρείται όταν θεωρείται βέβαιο ότι η επιχείρηση θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη ώστε να καταστεί εφικτός ο συμψηφισμός της απαίτησης.

Όταν υπάρχει αλλαγή στο φορολογικό καθεστώς οι καταχωρημένες στα βιβλία φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις προσαρμόζονται ανάλογα. Οι διαφορές προσαρμογής καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι:

Χώρα	Συντελεστές Φόρου/Αναβαλλόμενων Φόρων
Ελλάδα	24,00%
Ρουμανία	16,00%
Βουλγαρία	10,00%

Στο κεφάλαιο 24 της παρούσης αναφέρονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της.

## 2.20 Παροχές σε εργαζομένους

### α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### (β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/1920, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 παράγραφος 2 του Ν. 3863/2010 και συμπληρώθηκε από το Ν. 3899/17-12-10 άρθρο 17 παράγραφος 5α και τον Ν.4093/12

Οι ελληνικές εταιρείες του Ομίλου καταβάλλουν αποζημιώσεις στους συνταξιούχους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

#### (γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

#### (δ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το ανθρώπινο δυναμικό των ελληνικών εταιρειών του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον εργοδότη. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

## 2.21 Προβλέψεις

Προϋποθέσεις καταχώρησης προβλέψεων:

- Νομική δέσμευση

Συμβόλαιο, νομοθεσία ή άλλη εφαρμογή του νόμου.

- ή Τεκμηριωμένη δέσμευση

Είναι μια δέσμευση που προκύπτει από την προηγούμενη πρακτική της εταιρίας, την δημοσιευθείσα πρακτική, ή συγκεκριμένη δημόσια δήλωση.

- Αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού
- Προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος (παρούσα δέσμευση)
- Είναι πιθανόν από τον διακανονισμό της δέσμευσης να υπάρξει εκροή οικονομικών πόρων

Οι προϋποθέσεις καταχώρησης των προβλέψεων πρέπει να ισχύουν σωρευτικά. Μια πρόβλεψη καταχωρείται μόνο εάν η υποχρέωση υπάρχει ανεξάρτητα των μελλοντικών πράξεων της επιχείρησης. Εάν η επιχείρηση μπορεί να αποφύγει από του να προβεί στη δαπάνη, δεν υπάρχει υποχρέωση και δεν καταχωρείται πρόβλεψη. Μια απόφαση του Δ.Σ. δεν αρκεί για την καταχώρηση μιας πρόβλεψης διότι το Δ.Σ. μπορεί να ανακαλέσει την απόφαση του. Μια πρόβλεψη μπορεί επίσης να αντιπροσωπεύει μελλοντική δαπάνη που είναι αναγκαία για την απόκτηση μελλοντικών οικονομικών ωφελειών. Σε αυτές τις περιπτώσεις το ποσό της πρόβλεψης κεφαλαιοποιείται ως περιουσιακό στοιχείο. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με ένα προφύρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

## 2.22 Από - αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από - αναγνωρίζονται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ή έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή σύμβασης μεταβίβασης ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος ή η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου ή της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος ή η Εταιρία να κληθεί να καταβάλλει.

### Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από - αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από - αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

## 2.23 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ΦΠΑ, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής :

### (α) Πώληση αγαθών

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη).

Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει ο Όμιλος σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλιογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για μελλοντικές εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από την εταιρία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η εταιρία αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου η εταιρία κατέληξε ότι οι μελλοντικές εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα για το οποίο θα πρέπει να γίνεται πρόβλεψη και να αναγνωρίζεται κατά το χρόνο άσκησης ή λήξης του. Η εταιρία παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις λογίζονται εντός του οικονομικού έτους και συνεπώς η εφαρμογή του νέου προτύπου έχει μηδενική επίδραση στις εταιρικές & ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## **(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας.

## **(γ) Έσοδα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας**

Το έσοδο από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη μηνιαία παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος που παρέχεται στο ελληνικό δίκτυο και επιβεβαιώνεται από το ΛΑΓΗΕ και το ΑΔΜΗΕ (Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) και η οποία θεωρείται ότι είναι και η ημερομηνία που οι σχετικοί κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα επίσης περιλαμβάνουν έσοδα για τις επικουρικές υπηρεσίες τα οποία λαμβάνονται από τον ΑΔΜΗΕ.

## **(δ) Τόκοι**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της χρονικής αναλογίας (αρχή δεδουλευμένου) και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

## **(ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα των μετόχων να τα εισπράξουν (δηλαδή μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση).

### **2.24 Μισθώσεις**

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις ενώ ως Μισθωτής έχει και λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος έχει εφαρμοστεί το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση καταχωρίζοντας τη σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής του παρόντος Προτύπου ως προσαρμογή στο υπόλοιπο έναρξης των κερδών εις νέο κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής.

#### *Ο Όμιλος ως Μισθωτής*

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα

μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στον Όμιλο στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Ο Όμιλος για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Ομίλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που η Εταιρία ή ο Όμιλος λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Ο Όμιλος επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

*Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής*

### **Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες ο Όμιλος λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

## Λειτουργικές μισθώσεις

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, ο Όμιλος κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

## 2.25 Αναταξινόμησης Κονδυλίων

Έγινε μη σημαντική αναταξινόμηση στην “Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων” της Εταιρίας, της προηγούμενης συγκριτικής χρήσης 2019, για λόγους ορθής και ακριβέστερης απεικόνισης. Η αναταξινόμηση αυτή αφορά εμφάνιση στα “Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους” ποσού €6.529,41 το οποίο εμφανίστηκε απευθείας στην “Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων” και στην “Καθαρή θέση” της Εταιρίας χωρίς να επηρεάσει τα “Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους” της “Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων”. Η αναταξινόμηση αυτή δεν είχε καμία επίδραση στην “Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων” και στα “Ίδια Κεφάλαια” του Ομίλου και της Εταιρίας της χρήσης 2019.

## 2.26 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.27 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό αρχικά ως έσοδα επομένων χρήσεων όταν η είσπραξη της επιχορήγησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη και ο Όμιλος αναμένεται να εκπληρώσει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση, στις χρήσεις που αναγνωρίζονται τα αντίστοιχα έξοδα. Επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος απόκτησης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση, σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

## 2.28 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

## 2.29 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

## 2.30 Συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις οικονομικές καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους (και τα στενά συγγενικά με αυτούς πρόσωπα) και τη διοίκηση μίας επιχείρησης ή/και των θυγατρικών της εταιρειών, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και / ή διοίκηση με την επιχείρηση και τις ενοποιούμενες θυγατρικές ή θυγατρικές αυτών των εταιριών.

## 2.31 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική του ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση των ξένων (αφαιρουμένων των καταθέσεων της εταιρίας) με τα ίδια κεφάλαια, να διαμορφώνεται χαμηλότερα από 2 με 2,5 προς 1.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Ν. 4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου, προσαυξημένου με: α) τα αποθεματικά των οποίων η διανομή απαγορεύεται από τον Νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, για να αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 τουλάχιστον του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη, είναι υποχρεωτική. Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με αυξημένη απαρτία και με πλειοψηφία τουλάχιστον 80% του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

## 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Με το άρθρο 86 του Ν. 4624/2019 καταργήθηκαν από 1/9/2019 οι κεφαλαιακοί περιορισμοί που είχαν επιβληθεί με το πρώτο άρθρο της από 18.7.2015 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Επείγουσες Ρυθμίσεις για τη θέσπιση περιορισμών στην ανάληψη μετρητών και τη μεταφορά κεφαλαίων» (Α' 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4350/2015 (Α' 161), όπως ισχύει και ως εκ τούτου από την ημερομηνία αυτή και εφεξής δεν υφίσταται κίνδυνος από την κίνηση κεφαλαίων.

Στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους :

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να



ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

## Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5 % των συνολικών πωλήσεων), ο όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιριών του ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 10% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων	Όμιλος	Εταιρία
Έως 30 ημέρες	7.145.182,00	7.049.746,00
31 έως 90 ημέρες	5.019.914,11	4.855.995,00
91 έως 180 ημέρες	4.393.544,56	4.311.585,00
180 ημέρες και άνω	4.141.231,69	3.983.015,60
Ενδοομιλικές συναλλαγές	-13.476,44	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>20.686.395,92</b>	<b>20.200.341,60</b>
Προβλέψεις – απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	-3.391.073,39	-3.212.249,22
<b>Σύνολο</b>	<b>17.295.322,53</b>	<b>16.988.092,38</b>

## Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των

χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνήθεις αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η διοίκηση του ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματο εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της εταιρίας και του ομίλου με βάση την υπολειπομένη διάρκεια τους κατά την 31.12.2020.

Όμιλος	1 έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	1 έτος & άνω	Σύνολο
Δανεισμός	10.375.195,44	2.069.000,00	29.016.000,00	<b>41.460.195,44</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.356.334,42	277.532,37	5.063.951,57	<b>17.697.818,36</b>
Επιχορηγήσεις (έσοδα επομένων χρήσεων)	0,00	0,00	3.679.082,95	<b>3.679.082,95</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.731.529,86</b>	<b>2.346.532,37</b>	<b>37.759.034,52</b>	<b>62.837.096,75</b>

Εταιρία	1 έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	1 έτος & άνω	Σύνολο
Δανεισμός	10.412.528,00	1.911.000,00	29.016.000,00	<b>41.339.528,00</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	12.067.106,31	267.052,80	3.484.419,86	<b>15.818.578,97</b>
Επιχορηγήσεις (έσοδα επομένων χρήσεων)	0,00	0,00	2.716.182,66	<b>2.716.182,66</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.479.634,31</b>	<b>2.178.052,80</b>	<b>35.216.602,52</b>	<b>59.874.289,63</b>

### Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

#### ➤ Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Ο όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του ομίλου. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

## ➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της κοινοπραξίας BALKAN IRON GROUP SRL με έδρα στην Ρουμανία της οποίας το λειτουργικό νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα την 31.12.2020, αλλά και τις υποχρεώσεις που θα προκύψουν με βάση τα συμβόλαια που έχουν υπογραφεί έως 31.12.2020, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO έναντι του US \$ και του EURO έναντι του RON στις 31 Δεκεμβρίου θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την Εταιρία.

## ➤ Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 2020 θα ήταν η εξής:

Ποσά σε εκ. €	Δάνεια 31.12.2020	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	41,5	0,41
Εταιρία	41,3	0,41

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

Μικρότερη είναι η επίδραση των εσόδων από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε €.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 2020:

Ποσά σε εκ. €	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας 31.12.2020	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	9,8	0,10
Εταιρία	9,4	0,09

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού εσόδου από προθεσμιακές καταθέσεις.

## ➤ Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της διοίκησης σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργία του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη

μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Στοιχεία Εταιρίας	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.339.528,00	36.896.640,17
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.436.262,12	13.990.542,99
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.903.265,88</b>	<b>22.906.097,18</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.374.612,01	64.121.781,84
EBITDA	5.292.384,04	2.868.888,37
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,05</b>	<b>2,80</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>6,03</b>	<b>7,98</b>

Στοιχεία Ομίλου	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.460.195,44	37.500.003,71
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.750.656,33	14.163.404,82
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.709.539,11</b>	<b>23.336.598,89</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.849.932,79	64.218.526,71
EBITDA	5.994.689,84	3.492.508,59
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,08</b>	<b>2,75</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>5,29</b>	<b>6,68</b>

## Επιπτώσεις της πανδημίας στην λειτουργία της Εταιρίας

Δίχως αμφιβολία, το 2020 υπήρξε ένα έτος το οποίο σημαδεύτηκε από την πανδημία Covid-19 και τις επιπτώσεις της στην παγκόσμια οικονομία. Το ξέσπασμα της πανδημίας στην Ελλάδα κατά το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2020 αντιμετωπίστηκε με ταχύτητα και συντονισμένα με αποτέλεσμα την επανέναρξη της οικονομικής δραστηριότητας σε συντομότερο χρονικό διάστημα συγκριτικά με άλλες χώρες. Η αβεβαιότητα ωστόσο ως προς την αντιμετώπιση της πανδημίας, ο περιορισμός και οι συστάσεις για αποφυγή των μετακινήσεων με στόχο την προστασία έναντι της διασποράς, μείωσαν την ζήτηση, την κατανάλωση και ως εκ τούτου τις οικονομικές επιδόσεις σε σημαντικό αριθμό κλάδων της οικονομίας. Η συνεργασία ωστόσο σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης για την αντιμετώπιση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας δημιούργησε μεγαλύτερα περιθώρια δημοσιονομικής ελευθερίας, ενώ ταυτόχρονα η χαλάρωση των προϋποθέσεων χρηματοδότησης εθνικών οικονομιών απελευθέρωσε πόρους που κατευθύνθηκαν στην περιορισμό της ύφεσης και τη στήριξη της οικονομικής δραστηριότητας. Η επίδραση του Covid-19 έχει αξιολογηθεί από τη Διοίκηση του Ομίλου και όπου ήταν απαραίτητο έχει θεωρηθεί ως ένδειξη απομείωσης (βλέπε κεφάλαιο 5).

Ο χαλυβουργικός κλάδος στην Ελλάδα κατά το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2020 και μέχρι την εφαρμογή των μέτρων προστασίας, έδειξε θετικά σημάδια με βελτίωση της ζήτησης και άνοδο των τιμών των Α υλών. Στο πλαίσιο αυτό, ο χαλυβουργικός τομέας του ομίλου παρουσίασε αύξηση της δραστηριότητας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αλλά και σημαντική βελτίωση των αποτελεσμάτων του. Η πορεία ωστόσο των αποτελεσμάτων κατά το 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους αντιστράφηκε, με πτώση της ζήτησης και κάμψη των τιμών των Α υλών ακολουθώντας την διεθνή και εγχώρια συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας, ως αποτέλεσμα των αυστηρών μέτρων περιορισμού της πανδημίας. Αντιθέτως, η εικόνα των αποτελεσμάτων του ομίλου κατά το 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους σημείωσε σημαντική βελτίωση ως αποτέλεσμα ανόδου των τιμών πώλησης των χαλυβουργικών ειδών και τόνωσης της ζήτησης, οδηγούμενη κυρίως από τους τομείς της ενέργειας, των υποδομών, το ναυπηγοεπισκευαστικό, των κατασκευών, καθώς και των νέων αγορών του εξωτερικού. Στο σύνολο του έτους ο κύκλος εργασιών συνέπεια των επιπτώσεων της πανδημίας εκτιμάται ότι μειώθηκε σε ποσοστό μικρότερο του 5% με το μεγαλύτερο ποσοστό μείωσης να προέρχεται από τις αγορές του εξωτερικού. Αντιθέτως, σημαντική βελτίωση σημείωσε το περιθώριο μικτού κέρδους το οποίο ανήλθε σε 13,3% έναντι 10,2% το 2019, ως αποτέλεσμα στοχευμένων αγορών Α υλών κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο που μείωσαν το κόστος παραγωγής, σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση των τιμών πώλησης στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο. Όσον αφορά την λειτουργία και τα αποτελέσματα τόσο του ενεργειακού όσο και του αγροτικού κλάδου στους οποίους δραστηριοποιείται ο όμιλος, εκτιμάται ότι δεν επηρεάστηκαν από τις επιπτώσεις και τα μέτρα ανάσχεσης της πανδημίας.

Όσον αφορά την προμήθεια των απαραίτητων Ά υλών για την λειτουργία της παραγωγής, σημειώνεται ότι δεν υπήρξε καμία καθυστέρηση ή αναβολή στις συμφωνηθείσες ποσότητες και χρόνους παράδοσης, γεγονός που συνέβαλλε στην κάλυψη της αυξημένης ζήτησης και την βελτίωση του επιπέδου δραστηριότητας στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους. Επιπλέον, λόγω της σημαντικής διασποράς του πελατολόγιου του ομίλου σε κλάδους και γεωγραφικές αγορές, σημειώνεται ότι δεν παρατηρήθηκε οποιαδήποτε αθέτηση των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης. Την 31.12.2020, το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων πελατών του ομίλου που είχαν ενταχθεί στο μέτρο αναστολής πληρωμών αξιολογείται ως μη ουσιώδες, ενώ μέχρι σήμερα το σύνολο των εν λόγω απαιτήσεων έχει εισπραχθεί.

## ➤ Μέτρα που λήφθηκαν για την μείωση της επίδρασης της πανδημίας

Από την έναρξη της πανδημίας η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί συνεχώς τις τρέχουσες συνθήκες και ακολουθεί τις οδηγίες και συστάσεις των αρμόδιων φορέων, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία της υγείας των εργαζόμενων και συνεργατών του. Ειδικότερα εφαρμόζει ένα πλέγμα μέτρων τα οποία συνοψίζονται στα εξής:

- Περιορισμός όλων των επαγγελματικών ταξιδιών του προσωπικού στα απολύτως αναγκαία, καθώς και μείωση της συχνότητας των επισκέψεων τρίτων εντός των εγκαταστάσεων της εταιρίας, με ταυτόχρονη εφαρμογή όλων των καθορισμένων μέτρων προστασίας.
- Μείωση της συχνότητας όλων των εταιρικών συναντήσεων εντός του χώρου των γραφείων της Εταιρίας και αντικατάσταση τους με τηλεδιασκέψεις.
- Παροχή και τοποθέτηση ατομικών μέσων προστασίας και υγιεινής σε εμφανή σημεία της εταιρίας (προστατευτικές μάσκες, αντισηπτικά υγρά), εφαρμογή μέτρου απολύμανσης χεριών και θερμομέτρησης κατά την είσοδο του προσωπικού και τρίτων στους χώρους εργασίας.
- Απολύμανση των εγκαταστάσεων της εταιρίας από εξειδικευμένα συνεργεία απολυμάνσεων σε εβδομαδιαία βάση.
- Εφαρμογή μέτρων αποφυγής συνωστισμού και διατήρησης ασφαλούς απόστασης μεταξύ των εργαζομένων σύμφωνα με τις συστάσεις των αρμόδιων φορέων.
- Οργάνωση και ενθάρρυνση εργασίας από το σπίτι όπου αυτό είναι εφικτό, μέσω της παροχής κατάλληλου εξοπλισμού Η/Υ.
- Διενέργεια υποχρεωτικού δειγματοληπτικού τεστ για Covid-19 σε εβδομαδιαία βάση καθώς και υποχρεωτικού τεστ στο σύνολο του προσωπικού όποτε αυτό κρίνεται αυτό κρίνεται αναγκαίο σύμφωνα με τις συστάσεις του ιατρού εργασίας.
- Σε περίπτωση εμφάνισης ύποπτων συμπτωμάτων ή επαφής με πιθανό ή επιβεβαιωμένο κρούσμα, επιβάλλεται η απομάκρυνση του εργαζόμενου από τον χώρο εργασίας και απαιτείται ιατρική γνωμάτευση ως προς τον χρόνο επιστροφής σύμφωνα με τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ.
- Συνεχής αξιολόγηση της ρευστότητας της εταιρίας και κατάρτιση τριμηνιαίων κυλιόμενων προβλέψεων χρηματικών ροών με στόχο την προετοιμασία έναντι ενδεχόμενων έκτακτων αναγκών.
- Εξασφάλιση των απαραίτητων γραμμών πίστωσης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες για την προάσπιση της απρόσκοπτης χρηματοδότησης του ομίλου.

## ➤ Η εκτίμηση της επίδρασης της πανδημίας στο μέλλον

Η έναρξη του προγράμματος εμβολιασμού από τις αρχές του έτους τόσο σε παγκόσμιο επίπεδο όσο και στην χώρα μας και η μαζική συμμετοχή του πληθυσμού σε αυτό, αναμένεται να συμβάλει σταδιακά στην μείωση της πίεσης του δημόσιου συστήματος υγείας, καθώς και στην επαναφορά της οικονομικής δραστηριότητας στα προ πανδημίας επίπεδα. Στο πλαίσιο αυτό, ο κλάδος των χαλυβουργικών προϊόντων ο οποίος επλήγη συγκριτικά λιγότερο με λοιπούς κλάδους της οικονομικής δραστηριότητας, αναμένεται να παρουσιάσει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης ακολουθώντας την αύξηση της ζήτησης όσο και την βελτίωση της ρευστότητας στην αγορά. Έχοντας ήδη διανύσει το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του έτους, η συνεχιζόμενη πανδημία δεν είχε ουδεμία επίπτωση στον όμιλο Έλαστρον, ο οποίος παρουσίασε αύξηση του επιπέδου δραστηριότητας τόσο στην Ελλάδα όσο και στις αγορές του εξωτερικού, καθώς και σημαντική βελτίωση των αποτελεσμάτων του οδηγούμενη κυρίως από την άνοδο των τιμών των Ά υλών. Για το υπόλοιπο του έτους και υπό την προϋπόθεση της σταδιακής εξόδου από την πανδημία, η πορεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων του ομίλου δεν αναμένεται να έχουν καμία περαιτέρω επίπτωση από αυτή.

## 4. *Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων*

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και των δανείων.

Εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στις 31.12.2020 βασίστηκε στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση από πλευράς Διοίκησης της εταιρίας.

Τα επίπεδα ιεράρχησης της εύλογης αξίας είναι τα ακόλουθα:

- α) επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (Επίπεδο 1),
- β) εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή ως παράγωγο των τιμών) (Επίπεδο 2), και
- γ) εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμες εισροές) (Επίπεδο 3).

Το επίπεδο στην κλίμακα ιεράρχησης της εύλογης αξίας, εντός της οποίας ταξινομείται εξ ολοκλήρου η επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθορίζεται βάσει της εισροής του χαμηλότερου επιπέδου που θεωρείται σημαντική για την επιμέτρηση ολόκληρης της εύλογης αξίας.

Οι μέθοδοι και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας έχουν ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι πολύ κοντά με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη και επειδή δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

## 5. *Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης*

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων βάσει των ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις. Η διοίκηση του ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες όπως τις προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις τρέχουσες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει των διαθέσιμων πληροφοριών. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν κίνδυνο να προκαλέσουν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν κυρίως:

- Επίδικες υποθέσεις και ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, όπως αναφέρονται στη σημείωση 24.
- Παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 2.20 και 17. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη διοίκηση εκτιμήσεις συγκεκριμένων παραμέτρων όπως τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά μελλοντικής αύξησης των μισθών των εργαζομένων, το μελλοντικό ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων και λοιπούς παράγοντες όπως ο δείκτης πληθωρισμού
- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών, όπως αναφέρεται στη σημείωση 16. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.
- Την ανακτησιμότητα απαιτήσεων, όπως αναφέρεται στη σημείωση 8. Ο Όμιλος και η Εταιρία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη

διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης – Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των 12 μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες ζημιές πιστώσεων ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Στο τρέχον περιβάλλον το οποίο έχει επηρεαστεί από το Covid-19, ο Όμιλος παρακολουθεί ενεργά την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων για να διασφαλίσει ότι τυχόν προβλέψεις απομείωσης διενεργούνται έγκαιρα και σύμφωνα με την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης για πιθανές ζημιές, όπως απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9. Στο μοντέλο που χρησιμοποιήθηκε για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εισήχθησαν τα στοιχεία του 2020 τα οποία αντιπροσωπεύουν έως ένα μεγάλο βαθμό τις επιπτώσεις από την πανδημία. Λόγω της σημαντικής διασποράς του πελατολόγιου του Ομίλου σε κλάδους και γεωγραφικές αγορές, σημειώνεται ότι δεν παρατηρήθηκε οποιαδήποτε αθέτηση των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης. Την 31.12.2020, το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων του ομίλου που αφορούσε πελάτες που είχαν ενταχθεί στο μέτρο αναστολής πληρωμών αξιολογείται κρίνεται μη ουσιώδες, ενώ μέχρι σήμερα το σύνολο των εν λόγω απαιτήσεων έχει εισπραχθεί.

- Την εκτιμώμενη απομείωση συμμετοχών, όπως αναφέρεται στη σημείωση 21. Η μητρική Εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζει την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες καθώς και τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης η Εταιρία προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού.

Λόγω της φύσης και των δραστηριοτήτων των εταιρειών που αφορούν επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες, η μητρική εταιρία, μετά από αξιολόγηση των εξωτερικών παραγόντων, δεν διαπίστωσε ενδείξεις απομείωσης οι οποίες να σχετίζονται με τον αντίκτυπο του Covid-19. Οι απομειώσεις που διενεργήθηκαν στην κατηγορία αυτή δεν σχετίζονται με την πανδημία του Covid-19.

- Την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων όπως αναφέρεται στη σημείωση 2.6. Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του Ενεργητικού και υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση.

Η Διοίκηση αξιολογεί τον αντίκτυπο της πανδημίας Covid-19 στις ωφέλιμες ζωές, τις υπολειμματικές αξίες και τη συνολική λογιστική αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων καταλήγοντας στην εκτίμηση ότι δεν απαιτούνται προσαρμογές. Αν επηρεαστεί κάποια κατηγορία ακινήτων στην ευρύτερη αγορά θα είναι αυτών που προορίζονται για χρήση γραφείων και λιανεμπορίου. Η πανδημία επέφερε σημαντική στροφή των καταναλωτικών συνηθειών προς τις αγορές μέσω διαδικτύου και οδήγησε σε αυξημένη ζήτηση για Βιομηχανικούς και Αποθηκευτικούς χώρους η οποία θα δώσει περαιτέρω αύξηση των τιμών.

## 6. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	43.015.250,88	49.993.277,08	1.507.592,63	804.517,80	615.989,72	4.842.627,67	1.274.031,22	<b>102.053.287,00</b>
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-11.573.286,73	-22.779.131,40	-1.329.524,86	0,00	-555.159,93	-1.813.282,21	-684.558,81	<b>-38.734.943,94</b>
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.19</b>	<b>31.441.964,15</b>	<b>27.214.145,68</b>	<b>178.067,77</b>	<b>804.517,80</b>	<b>60.829,79</b>	<b>3.029.345,46</b>	<b>589.472,41</b>	<b>63.318.343,06</b>
Λογιστική αξία κτήσεως	43.850.896,33	51.045.151,69	1.533.598,09	3.693.330,06	615.989,72	4.842.627,67	1.293.307,61	<b>106.874.901,17</b>
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-12.044.473,90	-24.683.838,83	-1.382.287,99	0,00	-572.492,98	-1.876.943,91	-715.419,95	<b>-41.275.457,56</b>
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.20</b>	<b>31.806.422,43</b>	<b>26.361.312,86</b>	<b>151.310,10</b>	<b>3.693.330,06</b>	<b>43.496,74</b>	<b>2.965.683,76</b>	<b>577.887,66</b>	<b>65.599.443,61</b>

Ποσά σε €

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 01.01.2019</b>	<b>31.827.280,51</b>	<b>27.256.694,79</b>	<b>245.503,35</b>	<b>1.079.812,21</b>	<b>78.162,97</b>	<b>3.093.007,16</b>	<b>0,00</b>	<b>63.580.460,99</b>
ΔΠΧΑ 16 01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	551.983,58	<b>551.983,58</b>
Προσθήκες	91.581,23	1.900.420,99	8.451,21	-275.294,41	0,00	0,00	195.238,27	<b>1.920.397,29</b>
Αποσβέσεις	-476.897,59	-1.919.630,51	-75.886,79	0,00	-17.333,18	-63.661,70	-157.749,44	<b>-2.711.159,21</b>
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-143.826,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>-143.826,30</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων- διαγραφ.	0,00	120.486,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>120.486,71</b>
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.2019</b>	<b>31.441.964,15</b>	<b>27.214.145,68</b>	<b>178.067,77</b>	<b>804.517,80</b>	<b>60.829,79</b>	<b>3.029.345,46</b>	<b>589.472,41</b>	<b>63.318.343,06</b>
Προσθήκες	835.645,45	1.290.569,36	23.077,26	2.888.812,26	0,00	0,00	120.504,48	<b>5.158.608,81</b>
Αποσβέσεις	-471.187,17	-2.063.251,14	-49.834,93	0,00	-17.333,05	-63.661,70	-132.089,22	<b>-2.797.357,21</b>
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-238.694,75	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.228,09	<b>-339.922,84</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων- διαγραφ.	0,00	158.543,71	0,00	0,00	0,00	0,00	101.228,08	<b>259.771,79</b>
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.2020</b>	<b>31.806.422,43</b>	<b>26.361.312,86</b>	<b>151.310,10</b>	<b>3.693.330,06</b>	<b>43.496,74</b>	<b>2.965.683,76</b>	<b>577.887,66</b>	<b>65.599.443,61</b>



Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μετρικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	30.140.662,15	42.524.918,62	1.279.699,29	804.517,80	484.749,56	4.842.627,67	788.976,93	80.866.152,02
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-8.259.425,83	-19.872.103,82	-1.098.302,09	0,00	-423.919,77	-1.813.282,21	-503.291,23	-31.970.324,95
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.19</b>	<b>21.881.236,32</b>	<b>22.652.814,80</b>	<b>181.397,20</b>	<b>804.517,80</b>	<b>60.829,79</b>	<b>3.029.345,46</b>	<b>285.685,70</b>	<b>48.895.827,07</b>
Λογιστική αξία κτήσεως	30.976.307,60	43.576.793,24	1.302.494,29	3.692.969,05	484.749,56	4.842.627,67	808.253,32	85.684.194,73
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-8.543.945,43	-21.409.980,24	-1.144.994,81	0,00	-441.252,82	-1.876.943,91	-510.146,32	-33.927.263,53
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.20</b>	<b>22.432.362,17</b>	<b>22.166.813,00</b>	<b>157.499,48</b>	<b>3.692.969,05</b>	<b>43.496,74</b>	<b>2.965.683,76</b>	<b>298.107,00</b>	<b>51.756.931,20</b>

Ποσά σε €

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 01.01.2019</b>	<b>22.079.885,12</b>	<b>22.328.207,59</b>	<b>244.621,08</b>	<b>1.079.812,21</b>	<b>78.162,84</b>	<b>3.093.007,16</b>	<b>0,00</b>	<b>48.903.696,00</b>
ΔΠΧΑ 16 01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224.190,81	224.190,81
Προσθήκες	91.581,23	1.900.420,98	8.451,22	-275.294,41	0,00	0,00	195.238,27	1.920.397,29
Αποσβέσεις	-290.230,03	-1.552.474,18	-71.675,10	0,00	-17.333,05	-63.661,70	-133.743,38	-2.129.117,44
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-143.826,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-143.826,30
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφ.	0,00	120.486,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120.486,71
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.2019</b>	<b>21.881.236,32</b>	<b>22.652.814,80</b>	<b>181.397,20</b>	<b>804.517,80</b>	<b>60.829,79</b>	<b>3.029.345,46</b>	<b>285.685,70</b>	<b>48.895.827,07</b>
Προσθήκες	835.645,45	1.290.569,37	22.795,00	2.888.451,25	0,00	0,00	120.504,48	5.157.965,55
Αποσβέσεις	-284.519,60	-1.696.420,13	-46.692,72	0,00	-17.333,05	-63.661,70	-108.083,17	-2.216.710,37
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-238.694,75	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.228,09	-339.922,84
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφ.	0,00	158.543,71	0,00	0,00	0,00	0,00	101.228,08	259.771,79
<b>Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.2020</b>	<b>22.432.362,17</b>	<b>22.166.813,00</b>	<b>157.499,48</b>	<b>3.692.969,05</b>	<b>43.496,74</b>	<b>2.965.683,76</b>	<b>298.107,00</b>	<b>51.756.931,20</b>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και των εταιρειών του Ομίλου. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο λογισμικά προγράμματα και άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων.

## 7. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ & ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2020	31.12.2019
Ακίνητο οδού Παλάσκα 1 Σκαραμαγκάς	4.813.153,99	4.813.153,99
Διαμέρισμα Φιλιππιάδος	29.473,68	29.473,68
<b>Σύνολο αξίας</b>	<b>4.842.627,67</b>	<b>4.842.627,67</b>
Αποσβεσθέντα	-1.876.943,91	-1.813.282,21
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>2.965.683,76</b>	<b>3.029.345,46</b>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμούνται σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους κτήσης και εμφανίζονται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

## 8. Ανάλυση απαιτήσεων

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Πελάτες	17.754.559,48	14.742.407,09	17.280.433,77	14.344.050,03
Γραμμάτια	2.933,11	2.933,11	0,00	0,00
Μεταχρονολογημένες επιταγές	2.928.903,33	3.292.462,96	2.919.907,83	3.283.467,46
Προβλέψεις – απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	-3.391.073,39	-3.302.419,32	-3.212.249,22	-3.123.709,84
<b>Σύνολο</b>	<b>17.295.322,53</b>	<b>14.735.383,84</b>	<b>16.988.092,38</b>	<b>14.503.807,65</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης – Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των 12 μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες ζημιές πιστώσεων ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Για την μέτρηση των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων, οι πελάτες έχουν αξιολογηθεί ατομικά και σε επίπεδο συναλλαγής τους με την Εταιρία, μετρώντας σε βάθος τετραετίας τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πραγματοποιούνται πληρωμές με καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών πέραν των συμφωνημένων όρων πληρωμής. Από την αξιολόγηση αυτή, προκύπτει η συχνότητα καθυστερήσεων η οποία μετατρέπεται σε πρόβλεψη αθέτησης στο επόμενο 12μηνο (PD), ενώ στη συνέχεια μετριέται με ακρίβεια το ποσοστό του καθυστερημένου υπολοίπου το οποίο τελικά εισπράττεται εντός 12 μηνών από τη χρονική στιγμή της εμφάνισης της καθυστέρησης. Οι δύο αυτές μετρήσεις δίνουν αφενός τη πιθανότητα καθυστέρησης (PD), αφετέρου τη βαρύτητα της ζημίας κατά την αθέτηση (LGD), επιτρέποντας τον υπολογισμό της ECL με αξιόπιστο στατιστικό τρόπο. Παράλληλα εφαρμόζεται ένα τρίτο οικονομικό μοντέλο εκτίμησης του υπολοίπου κατά την αθέτηση (EAD – Exposure at Default) το οποίο αφενός

λαμβάνει υπόψη του κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το μέρος των απαιτήσεων που βρίσκεται ήδη σε κατάσταση καθυστέρησης – default και το ενήμερο μέρος του υπολοίπου το οποίο έχει μια συγκεκριμένη πιθανότητα να γίνει υπερήμερο στο μέλλον. Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριο του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρίας. Καθώς η εμπειρία του Ομίλου σε ζημιές πιστώσεων καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων βασίζεται στη στατιστική μέτρηση που περιγράψαμε, η οποία λαμβάνει υπόψη της την ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

## ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2020	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	16.146.467,37	638.951,00	37.596,00	3.863.381,55	20.686.395,92
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	0,09%	0,54%	8,39%	87,23%	16,39%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	14.561,16	3.476,93	3.153,95	3.369.881,35	3.391.073,39
Καθαρό Υπόλοιπο	16.131.906,21	635.474,07	34.442,05	493.500,20	17.295.322,53

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2019	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	13.566.706,95	425.199,00	50.173,00	3.995.724,21	18.037.803,16
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	0,06%	1,22%	5,17%	82,26%	18,31%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	7.801,03	5.169,36	2.594,00	3.286.854,93	3.302.419,32
Καθαρό Υπόλοιπο	13.558.905,92	420.029,64	47.579,00	708.869,28	14.735.383,84

## ΕΤΑΙΡΙΑ

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2020	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	15.832.691,60	638.951,00	37.596,00	3.691.103,00	20.200.341,60
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	0,05%	0,54%	8,39%	86,63%	15,90%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	8.015,54	3.476,93	3.153,95	3.197.602,80	3.212.249,22
Καθαρό Υπόλοιπο	15.824.676,06	635.474,07	34.442,05	493.500,20	16.988.092,38

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2019	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	13.328.737,96	425.199,00	50.173,00	3.823.407,53	17.627.517,49
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	0,01%	1,22%	5,17%	81,46%	17,72%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	1.408,23	5.169,36	2.594,00	3.114.538,25	3.123.709,84
Καθαρό Υπόλοιπο	13.327.329,73	420.029,64	47.579,00	708.869,28	14.503.807,65

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Αρχικό υπόλοιπο	3.302.419,32	3.218.980,72	3.123.709,84	3.046.630,50
Πρόσθετη πρόβλεψη - απομείωση (αποτελέσματα)	88.692,18	84.581,57	88.539,38	77.079,34
Μεταφορά από/σε άλλες κατηγ. προβλέψεων	0,00	-1.142,97	0,00	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-38,11	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.391.073,39</b>	<b>3.302.419,32</b>	<b>3.212.249,22</b>	<b>3.123.709,84</b>

Οι αποσβεσθείσες απαιτήσεις παρακολουθούνται σε λογαριασμούς τάξεως και ελέγχεται η δυνατότητα για τυχόν είσπραξη τους.

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Απαιτήσεις από προσωπικό	34.060,00	40.481,10	34.060,00	40.481,10
Απαιτήσεις από λοιπούς συνεργάτες - τρίτους	463.335,17	203.493,34	435.355,00	226.023,40
Ελληνικό Δημόσιο – απαίτηση φόρου εισοδήματος	51.368,64	13.209,43	14.385,09	13.172,43
Ελληνικό Δημόσιο – απαίτηση λοιπών φόρων	108.884,24	1.397.297,46	108.884,24	1.387.044,32
Απαίτηση επιχορηγήσεων	366.312,21	366.312,21	366.312,21	366.312,21
Πρόβλεψη – απομείωσης επισφαλειών	-138.096,71	-112.122,04	-115.984,85	-103.602,76
<b>Σύνολο</b>	<b>885.863,55</b>	<b>1.908.671,50</b>	<b>843.011,69</b>	<b>1.929.430,70</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των επισφαλών λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Αρχικό υπόλοιπο	112.122,04	115.901,37	103.602,76	109.358,38
Πρόσθετη πρόβλεψη -απομείωση (αποτελέσματα)	25.974,67	0,00	12.382,09	0,00
Μεταφορά πρόβλεψης – απομείωσης (αποτελέσματα)	0,00	-5.005,12	0,00	0,00
Μεταφορά από/σε άλλες κατηγ.προβλέψεων	0,00	1.225,79	0,00	-5.755,62
<b>Σύνολο</b>	<b>138.096,71</b>	<b>112.122,04</b>	<b>115.984,85</b>	<b>103.602,76</b>

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Δοθείσες εγγυήσεις	56.777,01	47.804,69	42.841,33	33.884,69
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	144.768,32	145.024,19	2.671.753,20	2.493.462,50
Προβλέψη - απομείωση	-11.823,02	-1.187,50	-37.467,31	-12.467,31
<b>Σύνολα</b>	<b>189.722,31</b>	<b>191.641,38</b>	<b>2.677.127,22</b>	<b>2.514.879,88</b>

Οι δοθείσες εγγυήσεις που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, είναι εγγυήσεις και απαιτήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως. Οι δοθείσες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν στην επόμενη χρήση, εμφανίζονται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες αφορούν δάνεια από τη μητρική Εταιρία προς τις συνδεδεμένες εταιρίες του Ομίλου. Τα υπόλοιπα που εμφανίζονται στον Όμιλο αφορούν τις εταιρίες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Αρχικό υπόλοιπο	1.187,50	411,23	12.467,31	6.641,62
Πρόσθετη πρόβλεψη - απομείωση (αποτελέσματα)	11.296,94	70,07	25.000,00	70,07
Μεταφορά από/σε άλλες κατηγ. προβλέψεων	0,00	706,20	0,00	5.755,62
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-661,42	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>11.823,02</b>	<b>1.187,50</b>	<b>37.467,31</b>	<b>12.467,31</b>

## 9. Ανάλυση αποθεμάτων

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Εμπορεύματα	20.119.566,12	21.333.006,84	20.119.566,12	21.333.006,84
Προϊόντα	4.756.454,08	5.053.903,54	4.756.454,08	5.053.903,54
Παραγγελίες	3.549.623,66	963.228,49	3.549.623,66	963.228,49
Πρώτες ύλες - Αναλώσιμα	1.134.491,09	969.975,20	1.134.491,09	969.975,20
<b>Σύνολο</b>	<b>29.560.134,95</b>	<b>28.320.114,07</b>	<b>29.560.134,95</b>	<b>28.320.114,07</b>

Οι κίνδυνος ζημιάς λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ είναι ιδιαίτερα χαμηλός λόγω της φύσης των αποθεμάτων. Υπαρκτός είναι μόνο ο κίνδυνος της οικονομικής απομείωσης λόγω της διακύμανσης των τιμών διεθνώς. Η διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις έτσι ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

## 10. Επενδύσεις

Τα χρεόγραφα περιλαμβάνουν μετοχές σε εταιρίες που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και έχουν αποκτηθεί με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 τα εν λόγω χρεόγραφα εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων (Επίπεδο 1).

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Αξία χρεογράφων	24.290,00	26.460,00	24.290,00	26.460,00
Προσθήκες περιόδου	693.693,51	0,00	693.693,51	0,00
Διαφορά επανεκτίμησης στα αποτελέσματα	441.174,87	-2.170,00	441.174,87	-2.170,00
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.159.158,38</b>	<b>24.290,00</b>	<b>1.159.158,38</b>	<b>24.290,00</b>

Στη χρήση που έληξε την 31.12.2019 η «Διαφορά επανεκτίμησης στα αποτελέσματα» ποσού €-2.170,00 εμφανίστηκε στα «Άλλα έξοδα» της «Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων». Για λόγους ορθότερης απεικόνισης η «Διαφορά επανεκτίμησης στα αποτελέσματα» στις 31.12.2020 εμφανίστηκε στα Επενδυτικά αποτελέσματα της ανωτέρω κατάστασης.

## 11. Παράγωγα

Τα παράγωγα αφορούν προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς συναλλάγματος.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς συναλλάγματος Κυκλοφορούν ενεργητικό /(Βραχ. υποχρεώσεις)	-22.094,56	-56.901,39	-22.094,56	-56.901,39
Ποσά καταχωρηθέντα στα αποτελέσματα χρήσεως (Ζημίες)-Κέρδη	21.991,32	-21.991,32	21.991,32	-21.991,32
Ποσά καταχωρηθέντα στα ίδια κεφάλαια μέσω πίνακα συνολικών εσόδων (Ζημίες)-Κέρδη	9.739,79	-26.232,03	9.739,79	-26.232,03

## 12. Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Ταμείο	12.380,05	12.836,51	3.998,07	4.454,53
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	9.738.276,28	14.150.568,31	9.432.264,05	13.986.088,46
<b>Σύνολο</b>	<b>9.750.656,33</b>	<b>14.163.404,82</b>	<b>9.436.262,12</b>	<b>13.990.542,99</b>

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις, συνήθως τριμηνιαίες και μηνιαίες στις συνεργαζόμενες με την εταιρία και τον όμιλο τράπεζες.

## 13. Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>18.410.839,00</b>	<b>18.410.839,00</b>	<b>18.410.839,00</b>	<b>18.410.839,00</b>
<b>Διαφορά από έκδοση υπέρ το άρτιο</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>11.171.177,70</b>	<b>11.171.177,70</b>
Τακτικό αποθεματικό	3.549.983,05	3.549.983,05	3.535.074,04	3.535.074,04
Έκτακτα αποθεματικά	866.308,15	866.308,15	866.308,15	866.308,15
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87
Αποθεματικά αντιστάθμισης	-16.791,86	-26.531,65	-16.791,86	-26.531,65
Αποθεματικά αφορολόγητων εσόδων	404.315,87	404.315,87	404.315,87	404.315,87
Ειδικά αποθεματικά	4.404.091,85	4.404.091,85	4.404.091,85	4.404.091,85
<b>Σύνολο Αποθεματικών</b>	<b>21.293.932,93</b>	<b>21.284.193,14</b>	<b>21.279.023,92</b>	<b>21.269.284,13</b>
<b>Ίδιες μετοχές</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	13.352.316,87	15.451.190,14	13.270.481,01	15.601.670,22
Αποτελέσματα χρήσης	1.739.743,88	-1.997.530,44	1.353.563,98	-2.324.659,80
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 χρήσης	0,00	-68.420,79	0,00	-6.529,41
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-110.473,60	0,00	-110.473,60	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης χρήσης	-7.603,99	-32.922,04	0,00	0,00
<b>Σωρευμένα κέρδη</b>	<b>14.973.983,16</b>	<b>13.352.316,87</b>	<b>14.513.571,39</b>	<b>13.270.481,01</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας</b>	<b>65.849.932,79</b>	<b>64.218.526,71</b>	<b>65.374.612,01</b>	<b>64.121.781,84</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	32.405,24	28.645,67	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>65.882.338,03</b>	<b>64.247.172,38</b>	<b>65.374.612,01</b>	<b>64.121.781,84</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31.12.2020 ανέρχεται σε 18.410.839 Ευρώ, διαιρούμενο σε 18.410.839 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία.

Το σύνολο των μετοχών είναι εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.Α.

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νόμιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Αγορά ιδίων μετοχών

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 η Εταιρία δεν κατείχε ίδιες μετοχές. Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας από 25 Ιουνίου 2020, εγκρίθηκε, το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών από την Εταιρία σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018, για αγορά μετοχών σε ποσοστό έως 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι έως 1.841.084 μετοχές, με εύρος τιμής αγοράς από είκοσι

λεπτά (0,20) έως δυο (2,00) ευρώ και σε χρονικό διάστημα 24 μηνών από την επόμενη ημέρα της έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης.

Ανάλυση σωρευμένων κερδών Ομίλου και Εταιρίας:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Αφορολόγητα έσοδα επιχορηγήσεων νόμων ν.3299/04 & 3908/11	4.295.114,62	4.083.384,98	2.372.510,87	2.192.217,27
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	-243.208,58	-235.604,59	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη-(ζημίες) πρόβλεψης αποζ. προσωπικού	-217.991,29	-107.517,69	-217.991,29	-107.517,69
Λοιπά σωρευμένα κέρδη	11.140.068,41	9.612.054,17	12.359.051,81	11.185.781,43
<b>Σύνολο σωρευμένων κερδών</b>	<b>14.973.983,16</b>	<b>13.352.316,87</b>	<b>14.513.571,39</b>	<b>13.270.481,01</b>

Τα έσοδα επιχορηγήσεων του Ν.3299/2004 & Ν.3908/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις των ανωτέρω νόμων δεν διανέμονται. Η εταιρία παρακολουθεί τα έσοδα επιχορηγήσεων σε ιδιαίτερο υπολογαριασμό των σωρευμένων αποτελεσμάτων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 21, κατά τη διάθεση εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, το αθροιστικό/σωρευτικό ποσό συναλλαγματικών διαφορών που μεταφέρεται στο διακριτό στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων, που αφορά την εν λόγω εκμετάλλευση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν αναγνωρίζεται το κέρδος ή η ζημία της διάθεσης.

Η Εταιρία σύμφωνα με τους Ελληνικούς φορολογικούς νόμους, δημιούργησε αφορολόγητα αποθεματικά κατά το παρελθόν.

Δεν έχει αναγνωριστεί καμία πρόβλεψη για πιθανές υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος στο ενδεχόμενο μιας μελλοντικής διανομής τέτοιου είδους αποθεματικών στους μετόχους της εταιρίας, αφού τέτοιου είδους υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ταυτόχρονα με την υποχρέωση μερίσματος που σχετίζεται με τέτοιες διανομές.

Στόχος της διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξηση του κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Η παρακολούθηση των ανωτέρω πραγματοποιείται με βάση τον δείκτη Ίδια κεφάλαια προς καθάρους τραπεζικός δανεισμός και τον δείκτη Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς λειτουργικά κέρδη (EBITDA).

Ποσά σε €

Στοιχεία Εταιρίας	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.339.528,00	36.896.640,17
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.436.262,12	13.990.542,99
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.903.265,88</b>	<b>22.906.097,18</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.374.612,01	64.121.781,84
EBITDA	5.292.384,04	2.868.888,37
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,05</b>	<b>2,80</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>6,03</b>	<b>7,98</b>



Ποσά σε €

Στοιχεία Ομίλου	31.12.2020	31.12.2019
Σύνολο δανεισμού	41.460.195,44	37.500.003,71
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.750.656,33	14.163.404,82
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>31.709.539,11</b>	<b>23.336.598,89</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.849.932,79	64.218.526,71
EBITDA	5.994.689,84	3.492.508,59
<b>Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός</b>	<b>2,08</b>	<b>2,75</b>
<b>Καθαρός δανεισμός / EBITDA</b>	<b>5,29</b>	<b>6,68</b>

## 14. Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Ασφαλιστικοί οργ/σμοί & λοιποί φόροι	1.451.236,96	529.582,88	1.371.278,84	502.445,92
Προκαταβολές πελατών	652.291,96	776.840,95	638.229,50	763.576,62
Λοιπές υποχρεώσεις / προβλέψεις	149.110,77	116.049,10	13.406,26	460,63
<b>Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων</b>	<b>2.252.639,69</b>	<b>1.422.472,93</b>	<b>2.022.914,60</b>	<b>1.266.483,17</b>
<b>Προμηθευτές</b>	<b>9.826.162,36</b>	<b>14.022.529,58</b>	<b>9.777.138,90</b>	<b>13.982.205,48</b>

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται η προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 15. Ανάλυση των δανείων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

### Μακροπρόθεσμα δάνεια

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Τραπεζικά δάνεια	29.016.000,00	28.588.000,00	29.016.000,00	28.588.000,00

### Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Τραπεζικά δάνεια	972.195,44	4.290.003,71	851.528,00	3.686.640,17
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρ. τραπεζικών δανείων	11.472.000,00	4.622.000,00	11.472.000,00	4.622.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>12.444.195,44</b>	<b>8.912.003,71</b>	<b>12.323.528,00</b>	<b>8.308.640,17</b>

<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ</b>	<b>41.460.195,44</b>	<b>37.500.003,71</b>	<b>41.339.528,00</b>	<b>36.896.640,17</b>
-----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.20	12.444.195,44	29.016.000,00	0,00

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.19	8.912.003,71	28.588.000,00	0,00

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.20	12.323.528,00	29.016.000,00	0,00

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.19	8.308.640,17	28.588.000,00	0,00

Οι μεταβολές των δανείων της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>Υπόλοιπο δανείων αρχής περιόδου</b>	<b>37.500.003,71</b>	<b>43.041.913,10</b>	<b>36.896.640,17</b>	<b>41.956.000,01</b>
Ληφθέντα δάνεια	44.500.000,00	60.750.000,00	44.500.000,00	60.750.000,00
Αλλαγή μεθόδου ενοποίησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	1.465.767,73	1.630.554,14	1.443.050,18	1.580.979,70
<b>Σύνολο</b>	<b>83.465.771,44</b>	<b>105.422.467,24</b>	<b>82.839.690,35</b>	<b>104.286.979,71</b>
Εξοφληθέντα δάνεια	-40.403.892,00	-66.171.892,00	-39.922.000,00	-65.690.000,00
Καταβλημένοι τόκοι	-1.601.684,00	-1.750.571,53	-1.578.162,35	-1.700.339,54
<b>Υπόλοιπο Δανείων</b>	<b>41.460.195,44</b>	<b>37.500.003,71</b>	<b>41.339.528,00</b>	<b>36.896.640,17</b>

## 16. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους Εταιρίας του Ομίλου. Εφόσον προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μεταξύ τους στο επίπεδο της κάθε Εταιρίας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι έχουν ως εξής:

α) Για τον Όμιλο

Ποσά σε €	01.01.2019	1.1 – 31.12.19	31.12.2019	1.1 – 31.12.20	31.12.2020
	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.927,98	-11.115,98	5.812,00	-8.941,29
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-4.751.261,99	-134.054,74	-4.885.316,73	-358.787,96	-5.244.104,69
Αποθέματα	4.874,76	-3.237,92	1.636,84	-4.664,85	-3.028,01
Απομείωση συμμετοχής	651.237,50	68.762,50	720.000,00	93.600,00	813.600,00

Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	594.284,40	-259.682,62	334.601,78	2.490,99	337.092,77
Παροχές σε εργαζομένους	163.977,63	3.667,55	167.645,18	31.301,86	198.947,04
Φορ. ζημιά συμψηφιστέα με φορ. κέρδη επομένων χρήσεων	775.824,34	-583.824,34	192.000,00	72.000,00	264.000,00
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	624,96	159.669,65	160.294,61	-2.062,39	158.232,22
Λοιπά (Παράγωγα και χρεόγραφα)	6.247,50	13.927,23	20.174,73	-114.235,60	-94.060,87
<b>Σύνολο</b>	<b>-2.537.262,92</b>	<b>-745.888,67</b>	<b>-3.283.151,59</b>	<b>-289.299,24</b>	<b>-3.572.450,83</b>
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-27.055,58		-31.810,70	
<b>Στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		<b>-772.944,25</b>		<b>-321.109,94</b>	

β) Για την Εταιρία

	01.01.2019	1.1-31.12.19	31.12.2019	1.1-31.12.20	31.12.2020
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-5.271,32	1.013,71	-4.257,61	734,57	-3.523,04
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-3.660.219,16	1.366,88	-3.658.852,28	-264.130,18	-3.922.982,46
Αποθέματα	4.480,00	-3.757,95	722,05	-3.750,06	-3.028,01
Απομείωση συμμετοχής	651.237,50	68.762,50	720.000,00	93.600,00	813.600,00
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	549.325,41	-223.323,54	326.001,87	-22.058,40	303.943,47
Παροχές σε εργαζομένους	163.237,61	3.701,27	166.938,88	32.714,48	199.653,36
Φορ. ζημιά συμψηφιστέα με φορ. κέρδη επομένων χρήσεων	690.000,00	-498.000,00	192.000,00	72.000,00	264.000,00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	71.181,48	71.181,48	2.652,03	73.833,51
Λοιπά (Παράγωγα και χρεόγραφα)	6.247,50	13.927,23	20.174,73	-114.235,60	-94.060,87
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.600.962,46</b>	<b>-565.128,42</b>	<b>-2.166.090,88</b>	<b>-202.473,16</b>	<b>-2.368.564,04</b>
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-10.767,11		-31.810,68	
<b>Στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		<b>-575.895,53</b>		<b>-234.283,84</b>	

Η φορολογική ζημιά δημιουργεί μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρία στις επόμενες χρήσεις, όταν θα συμψηφισθεί με τα αντίστοιχα φορολογικά κέρδη. Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος έγινε διότι η διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου έκρινε ότι υπάρχει εύλογη βεβαιότητα για πραγματοποίηση κερδών σε μελλοντικές χρήσεις, ικανών να δώσουν την δυνατότητα για συμψηφισμό της παρούσας απαίτησης με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή.

Σχετικά με τους συντελεστές με βάση τους οποίους θα υπολογιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι σημειώνουμε ότι στην παράγραφο του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» ορίζεται ότι: «Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις θα επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο

ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού».

## 17. Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο Όμιλος ανέθεσε σε αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει προδιαγραφών που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19), που είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αναλογιστική αποτίμηση ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους του Ομίλου.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
<b>Υποχρεώσεις Ισολογισμού</b>	<b>834.831,93</b>	<b>698.521,58</b>	<b>831.889,00</b>	<b>695.578,65</b>
<b>Χρεώσεις στα Αποτελέσματα</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.565,18</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.265,18</b>
<b>Αναλογιστικά κέρδη / ζημιές</b>	<b>145.360,00</b>	<b>0,00</b>	<b>145.360,00</b>	<b>0,00</b>
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	689.471,93	698.521,58	686.529,00	695.578,65
<b>Υποχρέωση στον Ισολογισμό</b>	<b>834.831,93</b>	<b>698.521,58</b>	<b>831.889,00</b>	<b>695.578,65</b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>				
Καθαρή υποχρέωση έναρξης έτους	698.521,58	655.593,35	695.578,65	652.950,42
Πληρωθείσες εισφορές	-109.377,73	-20.636,95	-109.377,73	-20.636,95
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	100.328,08	63.565,18	100.328,08	63.265,18
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	145.360,00	0,00	145.360,00	0,00
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου</b>	<b>834.831,93</b>	<b>698.521,58</b>	<b>831.889,00</b>	<b>695.578,65</b>
<b>Ανάλυση δαπανών που αναγνωρίσθηκαν στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	71.689,00	38.672,10	71.689,00	38.372,10
Χρηματοοικονομικό κόστος	7.131,00	10.447,21	7.131,00	10.447,21
Κόστος προϋπηρεσίας	21.508,08	14.445,87	21.508,08	14.445,87
<b>Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στα αποτελέσματα</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.565,18</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.265,18</b>
<b>Κατανομή δαπάνης</b>				
Κόστος πωληθέντων	60.028,08	44.420,91	60.028,08	44.420,91
Έξοδα διάθεσης	31.000,00	13.631,51	31.000,00	13.631,51
Έξοδα διοίκησης	9.300,00	5.512,76	9.300,00	5.212,76
<b>Σύνολο</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.565,18</b>	<b>100.328,08</b>	<b>63.265,18</b>

Ποσά σε €	31.12.2020				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Εταιρίας	0,00	0,00	0,00	831.889,00	<b>831.889,00</b>
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Ομίλου	0,00	0,00	0,00	834.831,93	<b>834.831,93</b>

Ποσά σε €	31.12.2019				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Εταιρίας	0,00	0,00	0,00	695.578,65	<b>695.578,65</b>
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Ομίλου	0,00	0,00	0,00	698.521,58	<b>698.521,58</b>

## 18. Ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρέωση φόρου εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτικό υπόλοιπο φορολογικών δηλώσεων προς επιστροφή	-51.368,64	-13.209,43	-14.385,09	-13.172,43
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολα</b>	<b>-51.368,64</b>	<b>-13.209,43</b>	<b>-14.385,09</b>	<b>-13.172,43</b>

## 19. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε τρεις επιχειρηματικούς τομείς, με βάση τον τρόπο που διοικούνται και παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της ομίλου.

Οι επιχειρηματικοί αυτοί τομείς πληροφόρησης είναι οι εξής:

- Τομέας χαλυβουργικών προϊόντων
- Τομέας παραγωγής & εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκούς σταθμούς

Ποσά σε €	01.01 – 31.12.2020				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛΥΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΙΟΗΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΙΟΗΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Πωλήσεις	102.704.529,20	1.343.616,21	0,00	0,00	104.048.145,41
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	13.074.254,50	680.959,51		128.553,13	13.883.767,14
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	5.154.794,32	1.107.015,54	0,00	-267.120,02	5.994.689,84
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων & επενδυτικών (EBIT)	2.948.272,36	591.770,73	0,00	-130.980,82	3.409.062,27
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.247.677,38	281.450,92	101.601,80	433.883,29	2.064.613,39
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.006.566,41	211.281,18	101.601,80	424.054,06	1.743.503,45

	01.01 – 31.12.2019				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛ/ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
<i>Ποσά σε €</i>					
Πωλήσεις	110.136.960,00	1.312.637,86	0,00	0,00	111.449.597,86
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	10.604.163,31	652.010,75	0,00	126.491,00	11.382.665,06
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	2.633.634,32	1.108.918,57	0,00	-250.044,30	3.492.508,59
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων & επενδυτικών (EBIT)	371.040,84	593.956,02	0,00	-113.905,10	851.091,76
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-2.156.627,46	250.464,91	231.799,93	452.805,07	-1.221.557,55
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-2.858.822,95	186.532,13	231.799,93	445.989,09	-1.994.501,80

Δευτερεύον τομέας πληροφόρησης μπορεί να θεωρηθεί ότι είναι ο γεωγραφικός τομέας στον οποίο έχουμε τους εξής τομείς πληροφόρησης:

- Πωλήσεις Εσωτερικού (περίπου 69,86%)
- Πωλήσεις Εξωτερικού (περίπου 30,14%)

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	33.157.974,37	42.930.018,42	33.157.974,37	42.930.018,42
Πωλήσεις Προϊόντων	70.875.651,40	68.468.232,04	69.532.035,19	67.155.594,18
Λοιπές Πωλήσεις	14.519,64	51.347,40	14.519,64	51.347,40
<b>Σύνολο</b>	<b>104.048.145,41</b>	<b>111.449.597,86</b>	<b>102.704.529,20</b>	<b>110.136.960,00</b>

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Πωλήσεις Εσωτερικού	72.689.771,76	69.540.914,37	71.346.155,55	68.228.276,51
Πωλήσεις Εξωτερικού	31.358.373,65	41.908.683,49	31.358.373,65	41.908.683,49
<b>Σύνολο</b>	<b>104.048.145,41</b>	<b>111.449.597,86</b>	<b>102.704.529,20</b>	<b>110.136.960,00</b>

## 20. Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων

### (α) Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε €</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Έσοδα μεταφορικών & δαπανών παράδοσης	1.677.557,49	1.804.760,10	1.677.557,49	1.804.760,10
Έσοδα ενοικίων	600,00	750,00	267.720,00	267.720,00

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	12.441,12	38.037,89	12.441,12	38.037,89
Έσοδα Επιχορηγήσεων	211.729,64	69.742,48	180.293,60	39.192,69
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	4.985,92	16.009,06	4.286,39	16.009,06
Λοιπά έσοδα	210.082,95	286.117,99	209.997,56	286.004,01
<b>Σύνολο</b>	<b>2.117.397,12</b>	<b>2.215.417,52</b>	<b>2.352.296,16</b>	<b>2.451.723,75</b>

## (β) Άλλα έξοδα

Τα άλλα έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Επισφαλ. εμπορ. & λοιπές απαιτήσεις	197.963,79	79.646,52	197.921,47	77.149,41
Ζημιές από πώληση παγίων	52.073,60	436,51	52.051,04	0,01
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.035,70	63.424,68	1.005,15	62.577,38
Λοιπά έξοδα	291.884,47	133.606,61	291.741,01	129.226,99
Αποσβέσεις (μη λειτουργικές)	195.859,38	199.218,52	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>738.816,94</b>	<b>476.332,84</b>	<b>542.718,67</b>	<b>268.953,79</b>

## (γ) Δαπάνες

Οι δαπάνες του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	01.01-31.12.20		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.318.537,19	2.227.648,41	786.456,14
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	738.209,71	856.042,17	1.088.694,29
Παροχές τρίτων	802.295,55	584.969,14	423.713,33
Φόροι – τέλη	164.554,29	70.282,95	70.516,16
Διάφορα έξοδα	839.625,19	4.862.879,10	140.766,20
Αποσβέσεις	1.860.180,67	559.550,51	181.766,65
Κόστος αποθεμάτων	83.440.975,67	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>90.164.378,27</b>	<b>9.161.372,28</b>	<b>2.691.912,77</b>

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	01.01-31.12.19		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.224.986,90	2.171.743,11	705.563,42
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	644.824,71	893.201,84	1.121.555,88
Παροχές τρίτων	816.161,19	702.457,49	367.924,42
Φόροι – τέλη	123.586,75	72.996,59	120.432,62
Διάφορα έξοδα	823.587,81	5.122.774,70	198.864,67
Αποσβέσεις	1.718.797,56	660.186,04	132.957,20
Κόστος αποθεμάτων	93.714.987,88	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>100.066.932,80</b>	<b>9.623.359,77</b>	<b>2.647.298,21</b>

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	01.01-31.12.20		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.318.537,19	2.227.648,41	752.500,35
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	711.899,71	856.042,17	997.858,96
Παροχές τρίτων	776.634,45	584.969,14	403.313,38
Φόροι – τέλη	63.235,34	70.282,95	7.359,13
Διάφορα έξοδα	839.625,18	4.862.879,10	127.667,92
Αποσβέσεις	1.479.367,16	559.550,51	177.792,70
Κόστος αποθεμάτων	83.440.975,67	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>89.630.274,70</b>	<b>9.161.372,28</b>	<b>2.466.492,44</b>

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	01.01-31.12.19		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.224.986,90	2.171.743,11	680.471,13
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	579.324,71	893.201,84	1.043.417,33
Παροχές τρίτων	788.853,25	702.457,49	345.746,37
Φόροι – τέλη	63.072,09	72.996,59	6.472,26
Διάφορα έξοδα	823.587,81	5.122.774,70	177.555,43
Αποσβέσεις	1.337.984,04	660.186,04	130.947,36
Κόστος αποθεμάτων	93.714.987,89	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>99.532.796,69</b>	<b>9.623.359,77</b>	<b>2.384.609,88</b>

#### (δ) Χρηματοοικονομικά έξοδα - έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Χρεωστικοί τόκοι	1.442.906,87	1.737.456,52	1.473.998,79	1.700.103,61
Λοιπά τραπεζικά έξοδα και προμήθειες	544.646,66	620.073,87	463.164,22	579.105,52
Συναλλαγματικές διαφορές	3.630,20	1.135,81	3.630,20	1.135,81
Ζημιές Παραγωγών	0,00	21.991,32	0,00	21.991,32
<b>Σύνολο</b>	<b>1.991.183,73</b>	<b>2.380.657,52</b>	<b>1.940.793,21</b>	<b>2.302.336,26</b>

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Εισπρακτέοι τόκοι πελατών και λοιποί πιστωτικοί τόκοι	59.026,80	70.122,42	176.567,51	168.522,51
Έσοδα χρεογράφων	19.117,57	441,00	19.117,57	441,00
Συναλλαγματικές διαφορές	3.822,49	5.644,86	3.822,49	5.644,86
Αποτελέσματα αντιστάθμισης ταμειακών ροών (Κέρδη παραγωγών)	21.991,32	0,00	21.991,32	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>103.958,18</b>	<b>76.208,28</b>	<b>221.498,89</b>	<b>174.608,37</b>



(ε) Έσοδα / έξοδα ενοποιοούμενων με την καθαρή θέση εταιριών

Ποσά σε €	01.01-31.12.2020		
	Στα αποτελέσματα χρήσης	Στα λοιπά συνολικά έσοδα	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	133.696,04	0,00	133.696,04
BALKAN IRON GROUP SRL	-32.094,24	-7.603,99	-39.698,23
<b>Σύνολο</b>	<b>101.601,80</b>	<b>-7.603,99</b>	<b>93.997,81</b>

Ποσά σε €	01.01-31.12.2019		
	Στα αποτελέσματα χρήσης	Στα λοιπά συνολικά έσοδα	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	260.541,41	0,00	260.541,41
BALKAN IRON GROUP SRL	-28.741,48	-32.922,04	-61.663,52
<b>Σύνολο</b>	<b>231.799,93</b>	<b>-32.922,04</b>	<b>198.877,89</b>

(στ) Έξοδο / έσοδο φόρου εισοδήματος

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης / πρόβλεψη	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	-321.109,94	-772.944,25	-234.283,84	-575.895,53
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>-321.109,94</b>	<b>-772.944,25</b>	<b>-234.283,84</b>	<b>-575.895,53</b>

(ζ) Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16- Προσαρμογές μετάβασης 1/1	0,00	-74.695,29	0,00	-6.529,41
<b>Ποσά που αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης ταμειακών ροών μείον τον αναλογούντα φόρο	9.739,79	-26.232,03	9.739,79	-26.232,02
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	-7.603,99	-32.922,04	0,00	0,00
Αναλογιστικά Κέρδη-Ζημιές	-110.473,60	0,00	-110.473,60	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>-108.337,80</b>	<b>-133.849,36</b>	<b>-100.733,81</b>	<b>-32.761,43</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	-6.274,59	0,00	0,00
<b>Σύνολο Μετόχων Μητρικής</b>	<b>-108.337,80</b>	<b>-127.574,77</b>	<b>-100.733,81</b>	<b>-32.761,43</b>

## 21. Επενδυτικά αποτελέσματα

Τα Επενδυτικά Αποτελέσματα της Εταιρίας αφορούν απομειώσεις συμμετοχών σε θυγατρικές και κοινοπραξίες και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Απομειώσεις έως 31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Σύνολο Απομείωσης
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	2.600.000,00	300.000,00	340.000,00	3.240.000,00
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	0,00	100.000,00	50.000,00	150.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.600.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>390.000,00</b>	<b>3.390.000,00</b>

Κατά την 31/12/2020 πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές και κοινοπραξίες λόγω ενδείξεων απομείωσης, οι οποίες οδήγησαν σε συμπληρωματική συνολική ζημία απομείωσης ποσού € 390.000,00. Η σωρευμένη ζημία απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές και κοινοπραξίες έως 31.12.2020 για την εταιρία διαμορφώθηκε στα ευρώ 3.390.000,00.

Τα χρεόγραφα που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και έχουν αποκτηθεί με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 εμφανίζονται, στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων (Επίπεδο 1) και παρουσιάζονται στη σημείωση 10.

## 22. Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή

Ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους αναλογούντα στους μετόχους	1.739.743,88	-1.997.530,44	1.353.563,98	-2.324.659,80
Αριθμός μετοχών (Μ.Σ)	18.410.839	18.410.839	18.410.839	18.410.839
<b>Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€)</b>	<b>0,0945</b>	<b>-0,1085</b>	<b>0,0735</b>	<b>-0,1263</b>

## 23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές την 31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα

Χρήση 2020:

Ποσά σε €

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	52.125,40	0,00	0,00	52.125,40
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	49.024,50	0,00	0,00	49.024,50
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	112.904,52	0,00	0,00	112.904,52

ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	98.574,48	0,00	0,00	98.574,48
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	33.344,52	0,00	0,00	33.344,52
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	46.014,48	0,00	0,00	46.014,48
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	13.725,00	0,00	0,00	13.725,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>405.712,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>405.712,90</b>

Χρήση 2019:

Ποσά σε €		ΠΩΛΗΣΕΙΣ			
ΑΓΟΡΕΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ	
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	82.921,65	0,00	0,00	<b>82.921,65</b>	
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	48.998,75	0,00	0,00	<b>48.998,75</b>	
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	112.832,10	0,00	0,00	<b>112.832,10</b>	
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	98.510,40	0,00	0,00	<b>98.510,40</b>	
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	33.332,10	0,00	0,00	<b>33.332,10</b>	
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	45.990,40	0,00	0,00	<b>45.990,40</b>	
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	13.687,50	0,00	0,00	<b>13.687,50</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>436.272,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>436.272,90</b>	

(β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις την 31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα:

Υπόλοιπα 31.12.2020:

Ποσά σε €		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤ ΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	<b>50.460,61</b>	
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	15.772,18	0,00	0,00	<b>15.772,18</b>	
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	154.500,00	0,00	0,00	<b>154.500,00</b>	
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	434.500,00	0,00	0,00	<b>434.500,00</b>	
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	384.500,00	0,00	0,00	<b>384.500,00</b>	
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	74.500,00	0,00	0,00	<b>74.500,00</b>	
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	144.500,00	0,00	0,00	<b>144.500,00</b>	
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	238.476,44	0,00	0,00	<b>238.476,44</b>	
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	421.090,32	0,00	0,00	<b>421.090,32</b>	
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	<b>155.700,00</b>	
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	<b>810.000,00</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.833.538,94</b>	<b>50.460,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.883.999,55</b>	

Υπόλοιπα 31.12.2019:

Ποσά σε €	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑ ΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	<b>50.460,61</b>
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	93.000,59	0,00	0,00	<b>93.000,59</b>
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	154.500,00	0,00	0,00	<b>154.500,00</b>
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	434.500,00	0,00	0,00	<b>434.500,00</b>
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	384.500,00	0,00	0,00	<b>384.500,00</b>
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	74.500,00	0,00	0,00	<b>74.500,00</b>
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	144.500,00	0,00	0,00	<b>144.500,00</b>
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	354.422,04	0,00	0,00	<b>354.422,04</b>
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	291.090,32	0,00	0,00	<b>291.090,32</b>
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	<b>155.700,00</b>
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	<b>810.000,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.896.712,95</b>	<b>50.460,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.947.173,56</b>

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.12		1.1-31.12	
	2020	2019	2020	2019
<b>θ) Συναλλαγές και αμοιβές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών</b>				
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διαχειριστών	584.385,79	635.900,00	575.245,17	635.900,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	95.624,96	95.200,00	95.624,96	95.200,00
Αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	84.524,29	72.410,00	84.524,29	72.410,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και άλλα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

## 24. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις

### Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, προμηθευτές, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους, ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	2.856.658,00	2.856.658,00
Εγγυήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων σε προμηθευτές	7.553.943,22	7.553.943,22
Λοιπές εγγυήσεις	2.273.417,81	2.207.890,31
<b>Σύνολο</b>	<b>12.684.019,03</b>	<b>12.618.491,53</b>

## Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρία και ο Όμιλος ως Εκμισθωτής:

Τα μελλοντικά εισπραττόμενα μισθώματα του Ομίλου ως εκμισθωτής ακινήτων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα και τα μελλοντικά εισπραττόμενα μισθώματα της Εταιρίας ως εκμισθωτής ακινήτων αφορούν κυρίως ενοίκια προς τις Φ/Β εταιρείες του Ομίλου και έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
Εντός του επομένου έτους	600,00	600,00	267.720,00	267.720,00
Από 2ο έως και το 5ο έτος	1.515,00	2.115,00	1.069.995,00	1.070.595,00
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	3.049.620,00	3.316.740,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.115,00</b>	<b>2.715,00</b>	<b>4.387.335,00</b>	<b>4.655.055,00</b>

Δεν υπήρξαν αλλαγές και τροποποιήσεις στις συμβάσεις εκμισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19.

## Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2020
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2020
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2011-2020
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.Ε.Π.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2020
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη, Ελλάδα	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	2020
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2008-2020

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και τα ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το

καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2019) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Συμμόρφωσης. Από το 2014 και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4410/2016. Για τις εταιρίες και τις χρήσεις οι οποίες δεν υπήχθησαν στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και δεν συντρέχει λόγος διενέργειας πρόβλεψης.

Για τη χρήση 2020 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε., η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και του Ομίλου.

## Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

## 25. Μερίσματα

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τουλάχιστον το 35% των κερδών που απομένουν μετά την αφαίρεση των φόρων και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας της 25.06.2020 αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2019. Για τη χρήση 2020 η Διοίκηση σκοπεύει να προτείνει στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού 0,027 € ανά μετοχή. Η προτεινόμενη διανομή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## 26. Στοιχεία για το προσωπικό

### (α) Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρίας εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Μισθωτοί	76	80	74	79
Ημερομίσθιοι	116	111	116	111
<b>Σύνολο προσωπικού</b>	<b>192</b>	<b>191</b>	<b>190</b>	<b>190</b>

### (β) Αμοιβές προσωπικού

Ο αμοιβές των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12		01.01-31.12	
	2020	2019	2020	2019
Αποδοχές εργαζομένων	3.960.523,86	3.775.057,21	3.933.732,85	3.755.668,56
Εργοδοτικές εισφορές	1.010.053,17	988.355,27	1.002.888,39	982.951,63
Λοιπές παροχές	283.244,71	295.952,72	283.244,71	295.952,72
<b>Σύνολο</b>	<b>5.253.821,74</b>	<b>5.059.365,20</b>	<b>5.219.865,95</b>	<b>5.034.572,91</b>

## 27. Κρατικές Επιχορηγήσεις

Ποσά σε €	31.12.2020		31.12.2019	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Επιχορηγήσεις επί ολοκληρωθεισών επενδύσεων	7.974.197,57	5.088.693,53	7.974.197,57	5.088.693,53
Επιχορηγήσεις στα έσοδα χρήσης 2020 / 2019	-211.729,64	-180.293,60	-69.742,48	-39.192,69
Επιχορηγήσεις στα έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-4.083.384,98	-2.192.217,27	-4.013.642,50	-2.153.024,58
<b>Υπόλοιπο στα έσοδα επόμενων χρήσεων</b>	<b>3.679.082,95</b>	<b>2.716.182,66</b>	<b>3.890.812,59</b>	<b>2.896.476,26</b>
Ληφθείσα Προκαταβολή	7.607.885,36	4.722.381,32	7.607.885,36	4.722.381,32
Απαίτηση Επιχορήγησης	366.312,21	366.312,21	366.312,21	366.312,21

Με την αριθμ. 70161/28-06-2018 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης εγκρίθηκε η ολοκλήρωση του επιχειρηματικού σχεδίου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ το οποίο είχε υπαχθεί με την αριθμ. 16985/ΔΒΕ 2029/22-12-2006/ν.3299/2004 (ΦΕΚ 421/Β'/27-03-2007) απόφαση υπαγωγής, όπως ισχύει, στο πλαίσιο του ν.3299/2007 (Άρθρο 3, παράγραφος 1, περίπτωση ε, υποπερίπτωση χι). Το ποσό της επένδυσης ανήλθε σε 12,8 εκ. ευρώ και η αναλογούσα επιχορήγηση σε 4,5 εκ. ευρώ η οποία έχει ήδη εισπραχθεί.

Τον Ιούνιο του 2013 υποβλήθηκε στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, νέο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011, για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού και κτιριακού εξοπλισμού συνολικού ύψους € 3,4 εκ. Το ποσοστό επιχορήγησης της επένδυσης ανέρχεται σε 15%. Τον Μάιο του 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας στην κατηγορία Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επιχειρηματικών Σχεδίων του άρθρου 6 του Ν. 3908/2011. Τον Νοέμβριο του 2017 η εταιρία υπέβαλλε αίτημα ελέγχου της ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ενώ τον Φεβρουάριο του 2018 εισέπραξε ποσό 146,5 χιλ. ευρώ το οποίο αντιστοιχεί στα 2/7 της αναλογούσας επιχορήγησης. Εντός της χρήσης του 2019 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης και αναμένονται οι σχετικές ανακοινώσεις.

Η συνδεδεμένη εταιρία ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ (όπως προήλθε από την συγχώνευση των εταιριών ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΕΒΕ και ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ) ολοκλήρωσε επενδυτικό πρόγραμμα για την επέκταση της υπάρχουσας μονάδας υδροπονικής καλλιέργειας κηπευτικών ειδών, συνολικού ύψους ευρώ 12,2 εκ. Τα εν λόγω επιχειρηματικά σχέδια (ένα ανά εταιρία) έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/2011, σύμφωνα με τον οποίο προβλέπεται επιδότηση τους σε ποσοστό 40% του συνολικού κόστους της επένδυσης. Εντός του 2020 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης, ενώ στο 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2021 εισπράχθηκε το υπόλοιπο της αναλογούσας επιχορήγησης ποσού 2,4 εκ. €. Η εταιρεία έχει εισπράξει το σύνολο της αναλογούσας επιχορήγησης που ανέρχεται σε 4,8 εκ. €.

Η επιχορήγηση του κόστους επένδυσης υπόκειται σε περιορισμούς και προϋποθέσεις για τις οποίες υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εφαρμοστούν στο σύνολο τους. Για το λόγο αυτό η Εταιρία και ο Όμιλος λογιστικοποιούν απαιτήσεις επιχορηγήσεων έναντι ολοκληρωθεισών επενδύσεων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρξει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

## 28. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27, όλες οι συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας, αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και με αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από τον Όμιλο. Δεν υπήρξαν αλλαγές και τροποποιήσεις στις συμβάσεις μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19.

Η χρονική κατανομή των υποχρεώσεων μίσθωσης την 31.12.2020 και 31.12.2019 για την εταιρία και τον όμιλο έχει ως εξής:

## ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €

31.12.2020			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.& λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	574.840,32	-41.870,14	532.970,18
Από 2ο έως και το 5ο έτος	630.007,52	-87.338,71	542.668,81
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.204.847,84</b>	<b>-129.208,85</b>	<b>1.075.638,99</b>

Ποσά σε €

31.12.2019			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.& λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	784.443,60	-67.159,57	717.284,03
Από 2ο έως και το 5ο έτος	807.795,06	-103.123,52	704.671,54
Μετά το 5ο έτος	336.000,00	-74.537,34	261.462,66
<b>Σύνολο</b>	<b>1.928.238,66</b>	<b>-244.820,43</b>	<b>1.683.418,23</b>

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €

31.12.2020			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.&λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	531.640,32	-19.629,27	512.011,05
Από 2ο έως και το 5ο έτος	225.008,36	-13.041,54	211.966,82
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>756.648,68</b>	<b>-32.670,81</b>	<b>723.977,87</b>

Ποσά σε €

31.12.2019			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.&λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	741.243,60	-43.603,13	697.640,47
Από 2ο έως και το 5ο έτος	637.295,06	-22.821,97	614.473,09
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.378.538,66</b>	<b>-66.425,10</b>	<b>1.312.113,56</b>



## 29. Συναλλαγματικές ισοτιμίες

Οι ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας «BALKAN IRON GROUP SRL», από ξένο νόμισμα σε € είναι οι εξής:

### **31.12.2020**

1 € = 4.8683 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)

1 € = 4,8383 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

### **31.12.2019**

1 € = 4,7830 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)

1 € = 4,7453 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

## 30. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Ομίλου ΕΛΑΣΤΡΟΝ και των θυγατρικών της, συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως αναπόσπαστο τμήμα αυτής, καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την χρήση που έληξε την 31.12.2020, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο διαδίκτυο <http://www.elastron.gr>

## 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2020 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου.

Ασπρόπυργος, 15 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΜΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 063856

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΛΠΙΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 062852

ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΑΝΕΣΗΣ Α.Δ.Τ.  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 008927  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0072242