

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 30.06.2026

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7365/06/Β/86/32 – ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ. 121572960000

ΟΜΙΛΟΣ «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση», το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και τις εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Σεπτέμβριος 2026

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	15
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	17
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων	18
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	19
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	20
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	21
1. Γενικές πληροφορίες	21
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	21
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης	21
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων	21
2.3 Ενοποίηση	25
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	27
4 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων	31
5 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης	32
6 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	34
7 Επενδύσεις σε ακίνητα	36
8 Ανάλυση απαιτήσεων	36
9 Ανάλυση αποθεμάτων	39
10 Επενδύσεις	39
11 Παράγωγα	39
12 Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων	40
13 Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης	40
14 Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	42
15 Ανάλυση των δανείων	43
16 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων	44
17 Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	45
18 Ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων	46
19 Πληροφόρηση κατά τομέα	47
20 Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων	48
21 Επενδυτικά αποτελέσματα	51
22 Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή	51
23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	52
24 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις	54
25 Μερίσματα	55
26 Στοιχεία για το προσωπικό	55
27 Κρατικές Επιχορηγήσεις	55
28 Υποχρεώσεις από μισθώσεις	56

29	Συναλλαγματικές ισοτιμίες.....	57
30	Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων	58
31	Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	58

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνά με το άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007)**

Με την παρούσα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» για την περίοδο 01.01.2026 – 30.06.2026, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Επιπρόσθετα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ασπρόπυργος, 24 Σεπτεμβρίου 2026

Οι δηλούντες – βεβαιούντες

Σίμος – Καλδής Παναγιώτης

Καλπίνης Αθανάσιος

Μάνεσης Βασίλειος

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής
Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. για τη περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2026

Α. Χρηματοοικονομική εξέλιξη και επιδόσεις

Οριακή αύξηση 2,3% σημείωσε ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το 1^ο εξάμηνο της χρήσης και ανήλθε σε € 87,7 εκ. από € 85,8 εκ. πέρυσι. Αντιθέτως, σημαντική άνοδο παρουσίασε το μικτό κέρδος το οποίο διαμορφώθηκε σε € 14,2 εκ. ή 16,2% επί των πωλήσεων, έναντι € 10,0 εκ. ή 11,7% επί των πωλήσεων το 1^ο εξάμηνο του 2025. Η ανωτέρω βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους συνέβαλε αντίστοιχα στην ενίσχυση των λοιπών περιθωρίων λειτουργικής κερδοφορίας. Ειδικότερα, τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε € 8,5 εκ. έναντι € 3,3 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ενισχύθηκαν κατά 95,5% και ανήλθαν σε € 9,4 εκ. έναντι € 4,8 εκ. το 1^ο εξάμηνο του 2025. Τέλος, τα αποτελέσματα πριν από φόρους σημείωσαν μεγάλη αύξηση και ανήλθαν σε € 6,9 εκ. έναντι € 0,9 εκ. το ίδιο διάστημα πέρυσι.

Αντίστοιχα, ο κύκλος εργασιών της μητρικής εταιρίας σημείωσε αύξηση 2,4% και ανήλθε σε € 87,1 εκ. έναντι € 85,1 εκ. το 1^ο εξάμηνο του 2025, ενώ το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 13,9 εκ. ή 15,9% επί των πωλήσεων, έναντι € 9,6 εκ. ή 11,3% επί των πωλήσεων το αντίστοιχο διάστημα του 2025. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε € 7,0 εκ. έναντι € 3,1 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 91,5% και ανήλθαν σε € 8,4 εκ. έναντι € 4,4 εκ. το 1^ο εξάμηνο του 2025. Τέλος, τα αποτελέσματα πριν από φόρους διαμορφώθηκαν σε € 4,2 εκ. έναντι € 1,0 εκ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι.

Εν συνεχεία και για πληρέστερη πληροφόρηση παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30.06.2026 και 31.12.2025:

	Όμιλος		Εταιρεία	
(α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,29	0,36	0,32	0,35
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,71	0,64	0,68	0,65
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	0,81	0,82	0,79	0,81
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,84	2,47	1,74	2,47
(β) ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	0,08	0,04	0,06	0,04
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	0,07	0,08	0,06	0,08
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	0,95	1,93	0,98	1,96
(γ) ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
Καθαρά ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	0,63	0,74	0,74	0,74
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,20	0,26	0,31	0,27
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / EBITDA	2,00	1,81	3,31	1,97

Β. Εναλλακτικοί Δείκτες μέτρησης απόδοσης

Η «Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών» εξέδωσε οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης. Στόχο των κατευθυντήριων γραμμών αποτελεί η προώθηση της χρησιμότητας και της διαφάνειας των χρηματοοικονομικών δεικτών που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και σε λοιπές αναφορές σχετικές με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων. Ως Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (εφεξής ΕΔΜΑ), ορίζονται οι χρηματοοικονομικοί εκείνοι δείκτες μέτρησης της απόδοσης και της οικονομικής θέσης της Εταιρείας οι οποίοι ωστόσο δεν απαιτούνται και δεν αναλύονται από τα οριζόμενα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου χρησιμοποιούν ΕΔΜΑ στο πλαίσιο παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών τους επιδόσεων, λήψης αποφάσεων και συμμόρφωσης τους με τους όρους των εκάστοτε συμβάσεων χρηματοδότησης. Ορισμένοι από τους ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η Διοίκηση είναι οι ακόλουθοι:

Αποτελέσματα πριν από τόκους, φόρους και αποσβέσεις και επενδυτικά αποτελέσματα (EBITDA).

Απεικονίζει τα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου που προκύπτουν από τη δραστηριότητά τους, καθώς και την δυνατότητα αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών και φορολογικών υποχρεώσεων. Υπολογίζεται όταν στον κύκλο εργασιών προστεθούν τα λειτουργικά έσοδα και αφαιρεθούν τα λειτουργικά έξοδα, εξαιρουμένων των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των αποσβέσεων επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) προκύπτει από την διαίρεσή του με τον κύκλο εργασιών.

Ο υπολογισμός του EBITDA σύμφωνα με την παράγραφο 26 των κατευθυντήριων γραμμών ΕΔΜΑ της ΕΣΜΑ έχει ως εξής:

Ποσά σε €	EBITDA			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2026	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2026	01.01 - 30.06.2025
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (EBIT)	8.541.484,90	3.275.543,58	7.048.025,41	3.081.824,82
(ΠΛΕΟΝ) Αποσβέσεις	1.609.171,56	1.616.922,52	1.378.534,68	1.364.533,42
(ΜΕΙΟΝ) Έσοδα Επιχορηγήσεων	(796.713,64)	(107.668,12)	(71.582,42)	(83.103,12)
EBITDA	9.353.942,82	4.784.797,98	8.354.977,67	4.363.255,13

Καθαρός Δανεισμός. Απεικονίζει το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου όταν από τον συνολικό δανεισμό (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο) αφαιρεθεί το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων. Όταν το αποτέλεσμα της αφαίρεσης είναι αρνητικό σημαίνει ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος υπερκαλύπτουν το σύνολο των δανειακών τους υποχρεώσεων.

Γ. Σημαντικά γεγονότα του πρώτου εξαμήνου 2026

Χωρίς σημαντικές αποκλίσεις έναντι του περυσινού εξαμήνου διαμορφώθηκε το επίπεδο δραστηριότητας του χαλυβουργικού τομέα του ομίλου. Ο όγκος πωλήσεων στην ελληνική αγορά σημείωσε μικρή αύξηση κυρίως λόγω συνέχισης της ιδιωτικής κατασκευαστικής δραστηριότητας και υλοποίησης σημαντικών έργων υποδομής. Αντιθέτως, οι εξαγωγές του ομίλου σημείωσαν κάμψη, καθώς σε συνέχεια του 2025, οι κύριοι κλάδοι απορρόφησης χαλυβουργικών προϊόντων στην ευρωπαϊκή αγορά συνέχισαν να παρουσιάζουν ισχυρή ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος κατάφερε να αυξήσει τον κύκλο εργασιών του στηριζόμενος στο ευρύ και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο προϊόντων του, καθώς και στην διατήρηση της τιμολογιακής του πολιτικής εν μέσω συνθηκών αυξανόμενου ανταγωνισμού. Το μικτό περιθώριο κέρδους βελτιώθηκε κατά 4,5 ποσοστιαίες μονάδες και ανήλθε σε 16,2% από 11,7%, αύξηση που αποδίδεται κυρίως στην αποτελεσματική διαχείριση αποθεμάτων και ειδικότερα στην έγκαιρη αποθεματοποίηση σε χαμηλά επίπεδα τιμών και εκμετάλλευση του μετέπειτα ανοδικού κύκλου της αγοράς. Η άνοδος των τιμών πώλησης οφείλεται επίσης στο γεγονός ότι η αγορά άρχισε να ενσωματώνει την αναμενόμενη αύξηση του κόστους των αποθεμάτων προερχόμενων από χώρες εκτός ΕΕ, συνέπεια της εφαρμογής του μηχανισμού συνοριακής προσαρμογής άνθρακα (CBAM). Η ως άνω βελτίωση του μικτού κέρδους συνέβαλε αποτελεσματικά στην μεγέθυνση και των λοιπών περιθωρίων λειτουργικής κερδοφορίας του Ομίλου. Ειδικότερα, το περιθώριο Ebitda διαμορφώθηκε σε 10,7% έναντι 5,6% το 1ο εξάμηνο του 2025. Τέλος, σημαντική βελτίωση παρουσίασαν τα αποτελέσματα πριν από φόρους, απόρροια της περαιτέρω μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους κατά 21% και της ανάκαμψης των αποτελεσμάτων του αγροτικού τομέα του Ομίλου μέσω της εταιρείας Θερμοκήπια Θράκης. Σημειώνεται, ότι κατά την διάρκεια του εξαμήνου η θυγατρική εταιρεία Μεταλλικά Προϊόντα Βορείου Ελλάδος πώλησε βιομηχανικό ακίνητο στην ΒΙΠΕΘ Σίνδου έναντι € 8,4 εκ. Από την πώληση προέκυψε έκτακτο όφελος € 1,4 εκ. το οποίο ενίσχυσε τα ενοποιημένα αποτελέσματα εξαμήνου.

Εκτός της σημαντικής βελτίωσης των οικονομικών αποτελεσμάτων, ο Όμιλος ενίσχυσε περαιτέρω την χρηματοοικονομική του θέση, επιτυγχάνοντας συρρίκνωση του καθαρού δανεισμού σε € 18,7 εκ., που αντιστοιχεί σε μείωση 18% έναντι της χρήσης του 2025 και 53% έναντι του 1^{ου} εξαμήνου 2025. Αντίστοιχα, ο δείκτης ιδίων κεφαλαίων προς καθαρό δανεισμό (equity / net debt) ανήλθε σε 4,96x από 3,66x το 2025 και 2,07x στο 1^ο εξάμηνο του 2025, επιβεβαιώνοντας την ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου.

Η δραστηριότητα του ομίλου στον αγροτικό τομέα μέσω συμμετοχής στην εταιρεία Θερμοκήπια Θράκης, λειτουργεί υπερασύγχρονες εγκαταστάσεις θερμοκηπίων υδροπονικής καλλιέργειας συνολικής επιφάνειας 260 στρεμμάτων, εκμεταλλευόμενη το γεωθερμικό πεδίο της περιοχής, διασφαλίζοντας σταθερές συνθήκες καλλιέργειας και περιορίζοντας ταυτόχρονα το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της μονάδας. Ο κύκλος εργασιών την εταιρείας κατά το 1^ο εξάμηνο ανήλθε σε € 6,7 εκ. έναντι € 5,7 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα πριν από φόρους ανήλθαν σε ζημιές € 0,2 εκ. έναντι ζημιών € 0,9 εκ. πέρυσι.

Ο κύκλος εργασιών του ενεργειακού τομέα του ομίλου κατά το 1^ο 6μηνο ανήλθε σε € 0,5 εκ. έναντι € 0,4 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα πριν από φόρους ανήλθαν σε € 0,15 εκ. έναντι € 0,089 εκ. το 1^ο 6μηνο του 2025. Ο Όμιλος λειτουργεί επιπλέον φωτοβολταϊκούς σταθμούς ισχύος 2,3 MWp που λειτουργούν με την μορφή του ενεργειακού συμψηφισμού και συμβάλλουν στην μείωση του ανθρακικού του αποτυπώματος και ενεργειακού του κόστους. Το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος Φ/Β του Ομίλου να ανέρχεται σε 5 MWp.

Δ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητάς του ο Όμιλος εκτίθεται σε δύο (2) βασικές κατηγορίες κινδύνων οι οποίες διακρίνονται σε περαιτέρω υποκατηγορίες:

1) Επιχειρηματικός κίνδυνος & κίνδυνος λειτουργίας

i. Κίνδυνος διακοπής εργασιών & παραγωγής

Ο κίνδυνος διακοπής εργασιών συνίσταται στο ενδεχόμενο αδυναμίας συνέχισης της παραγωγικής διαδικασίας είτε λόγω έλλειψης εξειδικευμένου προσωπικού είτε λόγω ελαττώματος ή ζημιάς του μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής. Για την αντιμετώπιση τέτοιου είδους φαινομένων το αρμόδιο τμήμα συντήρησης φροντίζει για την διενέργεια προγραμματισμένων τακτικών ελέγχων στο σύνολο του τεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού, την τήρηση του απαραίτητου αποθέματος ανταλλακτικών, καθώς και την τήρηση συμβάσεων συντήρησης με τους βασικούς προμηθευτές του εξοπλισμού με στόχο την άμεση αποκατάσταση της ροής της παραγωγικής διαδικασίας στο ενδεχόμενο δυσλειτουργίας ή ζημιάς.

ii. Κίνδυνος ελαττωματικού ή ακατάλληλου προϊόντος

Ο κίνδυνος ελαττωματικού ή ακατάλληλου προϊόντος αφορά την παραγωγή προϊόντος το οποίο δεν τηρεί συγκεκριμένες προδιαγραφές είτε βάσει διεθνών κανονισμών και απαιτήσεων, είτε βάσει τεχνικών προδιαγραφών συγκεκριμένου έργου. Από τον κίνδυνο αυτό ο Όμιλος εκτίθεται σε ενδεχόμενες ζημιές και οικονομικές αξιώσεις για επιστροφές οι οποίες ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην φήμη και στα οικονομικά του αποτελέσματα. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο Όμιλος φροντίζει για την διενέργεια ποιοτικού ελέγχου τόσο στην παραγωγική διαδικασία όσο και δειγματοληπτικού ποιοτικού ελέγχου στα παραγόμενα προϊόντα. Ταυτόχρονα αναθέτει σε εγνωσμένους διεθνείς φορείς την διενέργεια των απαραίτητων ελέγχων και την πιστοποίηση των διαδικασιών παραγωγής όταν αυτό είναι εφικτό.

iii. Κίνδυνος έλλειψης Α υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο αδυναμίας προμήθειας των κατάλληλων Α & Β υλών για την εξασφάλιση της ομαλής ροής της παραγωγικής διαδικασίας και λειτουργίας. Ο κίνδυνος πηγάζει τόσο από διεθνείς αστάθμητους γεωπολιτικούς παράγοντες (πόλεμοι, απεργίες, καταστροφές) όσο και από πολιτικές οι οποίες αυξάνουν το κόστος και δυσχεραίνουν την επίτευξη της προϋπολογισμένης κερδοφορίας.

Για την μείωση των επιπτώσεων από τον κίνδυνο αυτό ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτική γεωγραφικής διασποράς των προμηθευτών σημαντικών Α & Β υλών, ενώ ταυτόχρονα διατηρεί το κατάλληλο απόθεμα ασφαλείας Α & Β υλών για την μείωση της έκθεσης στον κίνδυνο αδυναμίας προμήθειας των απαραίτητων αποθεμάτων.

iv. Κίνδυνος χώρας

Η έδρα, η παραγωγική δραστηριότητα και η βασική εμπορική δραστηριότητα του Ομίλου βρίσκονται στην Ελλάδα. Ως εκ τούτου πολιτικοί και οικονομικοί παράγοντες που επηρεάζουν την χώρα ενδέχεται να επηρεάσουν την λειτουργία και τα αποτελέσματα του Ομίλου. Σημειώνεται ωστόσο ότι οι τιμές των Α υλών του Ομίλου καθορίζονται από τις διεθνείς αγορές ως εκ τούτου επηρεάζονται από διεθνείς γεωπολιτικούς παράγοντες εκτός της ελληνικής επικράτειας. Για την μείωση του κινδύνου από παράγοντες εντός της χώρας, καθώς και την μείωση της εξάρτησης από την ελληνική αγορά, ποσοστό άνω του 19% των πωλήσεων του Ομίλου είναι σε αγορές του εξωτερικού.

v. Κίνδυνος ανταγωνισμού

Η εμπορική δραστηριότητα του Ομίλου Έλαστρον διεξάγεται ως επί το πλείστον στην Ελληνική αγορά, ενώ ένα ποσοστό πωλήσεων, σήμερα της τάξης άνω του 19%, κατευθύνεται σε αγορές του εξωτερικού. Ο κίνδυνος ανταγωνισμού συνίσταται στην μείωση των μεριδίων αγοράς, όσο και στη μείωση των τιμών πώλησης λόγω ανταγωνισμού από ομοειδείς εταιρείες στις αγορές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, με αντίκτυπο στα οικονομικά αποτελέσματα. Για τη μείωση του κινδύνου ανταγωνισμού η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται με στόχο την ανάλυση του ανταγωνισμού και την προσαρμογή της εμπορικής και τιμολογιακής πολιτικής του όποτε αυτό είναι εφικτό. Ταυτόχρονα μεγάλη προσοχή δίνεται μέσω του ποιοτικού ελέγχου στην τήρηση των συμφωνημένων προδιαγραφών ποιότητας καθώς και στην παροχή της κατάλληλης εξυπηρέτησης μετά την πώληση με στόχο την διατήρηση και αύξηση του πελατολογίου.

vi. Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Ο Όμιλος είναι υποχρεωμένος στην τήρηση των υποχρεώσεων που απορρέουν από πληθώρα Κανονισμών και Νόμων όπως ενδεικτικά την περιβαλλοντική και εργατική νομοθεσία, κανονισμούς σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και παραγωγή, την προστασία προσωπικών δεδομένων κ.λ.π. Για την αποφυγή κινδύνων και ποινών από την μη τήρηση ή πλημμελή τήρηση των νόμων και κανονισμών, η Νομική υπηρεσία του Ομίλου σε συνεργασία με τον επικεφαλής της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης φροντίζει για την έγκαιρη και τακτική ενημέρωση των αρμόδιων στελεχών σχετικά με τις υποχρεώσεις που πηγάζουν από την εφαρμογή της νομοθεσίας. Εξάλλου, ο υπεύθυνος κανονιστικής συμμόρφωσης, διενεργεί σχετικούς ελέγχους για τη διαπίστωση της τήρησης των σχετικών υποχρεώσεων.

vii. Κίνδυνος πληροφοριακών συστημάτων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους σχετικά με την ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων που μπορεί να περιλαμβάνουν απώλεια επιχειρηματικών δεδομένων, πληροφοριών, αρχείων, διαδικασιών ή ζημιά εξοπλισμού αποθήκευσης πληροφοριών και λειτουργικών συστημάτων που μπορεί να οφείλονται σε κακόβουλο λογισμικό, λανθασμένη χρήση ή συντήρηση και απαξίωση εξοπλισμού. Για τη μείωση του κινδύνου απώλειας δεδομένων και ζημιάς εξοπλισμού το τμήμα Πληροφορικής της Εταιρείας εφαρμόζει επαρκείς δικλείδες ασφαλείας που περιλαμβάνουν την εφαρμογή εξειδικευμένου λογισμικού προστασίας, την τήρηση αντιγράφων ασφαλείας, καθώς και την διενέργεια ελέγχων από πιστοποιημένους συνεργάτες επί των πληροφοριακών συστημάτων για την ανίχνευση και επίλυση των κινδύνων από ενδεχόμενα κενά ασφαλείας.

2) Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η πολιτική διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά.

Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τα άτομα που είναι επιφορτισμένα με τις αρμοδιότητες της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο χρηματοοικονομικός κίνδυνος του Ομίλου περιλαμβάνει τους κάτωθι κινδύνους:

ι. Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5% των συνολικών πωλήσεων), ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιρειών του Ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρείες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 10% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

ii. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνήθειες αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η Διοίκηση του Ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματη εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

iii. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

α) Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ.)

Ο Όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του Ομίλου.

Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο Όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της συνδεδεμένης εταιρείας BALKAN IRON GROUP SRL, η οποία έχει έδρα στην Ρουμανία και το λειτουργικό της νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του Ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα στις 30.06.2026, αλλά και τις υποχρεώσεις που θα προκύψουν με βάση τα συμβόλαια που έχουν υπογραφεί έως τις 30.06.2026, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO (€) έναντι του US (\$) και του EURO (€) έναντι του RON στις 30.06.2026 θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την Εταιρεία.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε EURO με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

δ) Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της Διοίκησης σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	55.683.176,52	35.470.577,58
Καθαρός δανεισμός	18.669.785,44	39.651.751,98
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	92.544.769,13	82.124.583,57
EBITDA	9.353.942,82	4.784.797,99
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	4,96	2,07
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	2,00	8,29

Ποσά σε €

Στοιχεία Εταιρείας	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	46.734.828,43	35.041.886,88
Καθαρός δανεισμός	27.618.133,53	40.080.442,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	89.363.576,99	80.543.066,17
EBITDA	8.354.977,67	4.363.255,13
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	3,24	2,01
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	3,31	9,19

Ε. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Κατά το τρέχον τρίτο τρίμηνο που ολοκληρώνεται, συνεχίστηκε η θετική τάση του πρώτου εξαμήνου, με περαιτέρω ανάκαμψη του επιπέδου δραστηριότητας και διατήρηση των περιθωρίων λειτουργικής κερδοφορίας. Στο πλαίσιο αυτό, τα αποτελέσματα του Ομίλου για το εννεάμηνο της χρήσης εκτιμάται ότι θα είναι βελτιωμένα έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2025.

Για το 4^ο τρίμηνο του έτους όσο και το 2027, η εκτίμηση της διοίκησης παραμένει συγκρατημένα αισιόδοξη συνεκτιμώντας τις συνθήκες που διαμορφώνονται τόσο στην Ελλάδα όσο και διεθνώς. Στην ελληνική αγορά, η ζήτηση και η κατανάλωση χαλυβουργικών προϊόντων αναμένεται να διατηρηθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα υποστηριζόμενη από την συνέχιση της ιδιωτικής κατασκευαστικής δραστηριότητας και τις επενδύσεις, κυρίως στους τομείς των logistics και της βιομηχανίας.

Η ολοκλήρωση ωστόσο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF), καθώς και το ενδεχόμενο των εθνικών εκλογών την άνοιξη του 2027, εκτιμάται ότι θα περιορίσουν ή θα καθυστερήσουν την έναρξη επενδυτικών σχεδίων ασκώντας πίεση στην ζήτηση και κατανάλωση προϊόντων χάλυβα. Αρνητική επίπτωση στην οικοδομική δραστηριότητα εκτιμάται επίσης ότι θα έχουν οι εξαγγελίες για την αύξηση του ΦΜΑ για πολίτες τρίτων χωρών. Παράλληλα, οι πρόσφατες γεωπολιτικές εντάσεις και η άνοδος του ενεργειακού κόστους, εντείνουν τις πληθωριστικές πιέσεις και αναμένεται να αυξήσουν το κόστος παραγωγής μειώνοντας τα περιθώρια κερδοφορίας του ομίλου. Στο πλαίσιο αυτό εντάσσεται και η πρόσφατη αύξηση του Euribor από την ΕΚΤ, με την προοπτική περαιτέρω αυξήσεων, γεγονός το οποίο θα επιβαρύνει το κόστος χρηματοδότησης του ομίλου.

Όσον αφορά τις εξελίξεις στο κανονιστικό πλαίσιο της αγοράς, η εφαρμογή του Μηχανισμού Συνοριακής Προσαρμογής Άνθρακα (CBAM), σε συνδυασμό με τα νέα μέτρα διασφάλισης της ΕΕ για εισαγωγές χάλυβα τα οποία προβλέπουν σημαντικά χαμηλότερες ποσότητες εισαγωγής από τρίτες χώρες και επιβολή δασμού 50% στην υπερβάλλουσα ποσότητα, αναμένεται να τονώσουν την ζήτηση προς τις ευρωπαϊκές χαλυβουργίες και να στηρίξουν τις τιμές. Ωστόσο, έως και την εξειδίκευση του οριστικού κανονιστικού πλαισίου, δημιουργούνται συνθήκες αβεβαιότητας ως προς το μέγεθος της επίδρασης του στα αποτελέσματα και στην ρευστότητα του ομίλου. Σε κάθε περίπτωση, η ισχυρή κερδοφορία που καταγράφηκε κατά το πρώτο εξάμηνο, δεν συνιστά ασφαλή ένδειξη για την πορεία των επόμενων περιόδων. Ο κλάδος του χάλυβα χαρακτηρίζεται διαχρονικά από έντονη κυκλικότητα καθώς επηρεάζεται άμεσα από τις διακυμάνσεις της ζήτησης, τις διεθνείς τιμές των πρώτων υλών, το ενεργειακό κόστος και τις ευρύτερες γεωπολιτικές και εμπορικές συνθήκες.

Στο πλαίσιο αυτό, η αποτελεσματική διαχείριση των αποθεμάτων και του κεφαλαίου κίνησης συνολικά, η διεύρυνση της γκάμας των παραγόμενων προϊόντων, ο έλεγχος του κόστους και η διατήρηση της ισχυρής χρηματοοικονομικής θέσης, παραμένουν οι βασικοί στόχοι της διοίκησης του ομίλου.

ΣΤ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρείας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές για το διάστημα 01.01.2026 - 30.06.2026 και 01.01.2025 - 30.06.2025 αντίστοιχα:

Ποσά σε €	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01.01.2026 -30.06.2026			
ΑΓΟΡΕΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	19.800,00	0,00	0,00	19.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	18.600,00	0,00	0,00	18.600,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	300,00	0,00	0,00	300,00
ΣΥΝΟΛΟ	96.300,00	0,00	0,00	96.300,00

Ποσά σε €

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01.01.2025 - 30.06.2025			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	13.260,00	0,00	0,00	13.260,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	19.800,00	0,00	0,00	19.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	18.600,00	0,00	0,00	18.600,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	250,00	0,00	0,00	250,00
ΣΥΝΟΛΟ	109.510,00	0,00	0,00	109.510,00

(β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις την 30.06.2026 και 31.12.2025 αντίστοιχα:

Ποσά σε €

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 30.06.2026			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	24.552,00	0,00	0,00	24.552,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	53.568,00	0,00	0,00	53.568,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.856,00	0,00	0,00	17.856,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	23.064,00	0,00	0,00	23.064,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	880,60	0,00	0,00	880,60
BALKAN IRON GROUP SRL	173.197,69	0,00	0,00	173.197,69
GAURA LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ LOGISTICS Μ.ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	293.118,29	0,00	0,00	293.118,29

Ποσά σε €

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31.12.2025			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	31.544,36	0,00	0,00	31.544,36
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	569,80	0,00	0,00	569,80
BALKAN IRON GROUP SRL	169.939,33	0,00	0,00	169.939,33
GAURA LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ LOGISTICS Μ.ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	202.053,49	0,00	0,00	202.053,49

Δεν υφίστανται επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη και οι όποιες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από ή προς την Εταιρεία με συνδεδεμένα μέρη δεν συνοδεύονται από επιπλέον εξασφαλίσεις. Η φύση της σχέσης των συνδεδεμένων μερών που παρουσιάζονται ανωτέρω με την Εταιρεία αναλύεται στη σημείωση 2.3.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Συναλλαγές και αμοιβές μελών Δ.Σ. διευθυντικών στελεχών				
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διαχειριστών	198.471,15	272.253,65	198.471,15	272.253,65
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	195.084,93	114.354,93	154.884,93	74.154,93
Αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	34.886,44	34.886,44	34.886,44	34.886,44
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και τα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

Ζ. Δημοσίευση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Η ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση του Ομίλου ΕΛΑΣΤΡΟΝ, συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως αναπόσπαστο τμήμα αυτής, για την περίοδο που έληξε στις 30.06.2026, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο www.elastron.gr.

Η. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 30.06.2026 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου αντίστοιχα.

Ασπρόπυργος, 24 Σεπτεμβρίου 2026

Οι δηλούντες – βεβαιούντες

Σίμος - Καλδής Παναγιώτης

Καλπίνης Αθανάσιος

Μάνεσης Βασίλειος

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής
Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» της 30^{ης} Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2026

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.6.2026	31.12.2025	30.6.2026	31.12.2025
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6	54.440.537,67	55.581.990,82	52.683.986,62	53.674.204,42
Επενδύσεις σε ακίνητα	6,7	0,08	7.821.407,25	0,08	0,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	450.894,39	456.697,51	450.894,39	456.697,51
Επενδύσεις σε συγγενείς, θυγατρικές και κοινοπραξίες	2,3,20	5.086.675,36	5.173.058,01	11.736.610,00	11.736.610,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	194.249,70	194.973,45	186.634,02	187.373,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		60.172.357,20	69.228.127,04	65.058.125,11	66.054.885,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9	56.597.838,49	48.173.201,88	56.597.838,49	48.173.201,88
Εμπορικές απαιτήσεις	8	31.652.978,36	32.143.913,02	31.647.062,15	32.009.957,97
Λοιπές απαιτήσεις	8	2.148.401,74	1.719.325,98	1.746.729,56	1.299.501,58
Επενδύσεις	10	0,00	254.200,00	0,00	254.200,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	55.683.176,52	41.487.931,47	46.734.828,43	40.912.657,62
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		146.082.395,11	123.778.572,35	136.726.458,63	122.649.519,05
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		206.254.752,31	193.006.699,39	201.784.583,74	188.704.404,51
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	18.146.007,00	18.146.007,00	18.146.007,00	18.146.007,00
Υπέρ το άρτιο	13	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70
Λοιπά αποθεματικά	13	22.699.437,35	22.699.437,35	22.652.265,36	22.652.265,36
Αποτελέσματα εις νέον	13	40.502.307,11	34.912.707,14	37.394.126,93	33.176.156,33
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρείας		92.518.929,16	86.929.329,19	89.363.576,99	85.145.606,39
Δικαιώματα μειοψηφίας	13	25.839,97	28.200,08	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		92.544.769,13	86.957.529,27	89.363.576,99	85.145.606,39
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	15	29.000.000,00	48.880.000,00	29.000.000,00	48.880.000,00
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	17	527.276,65	519.479,92	527.276,65	519.479,92
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	27	1.760.406,55	2.451.122,58	1.760.406,55	1.725.991,36
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	28	569.265,69	612.278,74	349.374,08	374.815,08
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	16	2.665.643,09	3.374.103,85	2.373.366,70	2.397.157,62
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		34.522.591,98	55.836.985,09	34.010.423,98	53.897.443,98
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	27.450.677,11	28.679.504,87	27.410.394,24	28.661.234,33
Λοιπές υποχρεώσεις	14	3.181.504,70	5.123.729,89	3.202.003,53	4.670.221,15
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	18	2.819.227,19	810.492,40	2.097.042,56	765.677,03
Υποχρεώσεις μισθώσεων	28	271.473,40	285.210,23	236.633,64	250.973,99
Παράγωγα	11	111.546,84	0,00	111.546,84	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	45.352.961,96	15.313.247,64	45.352.961,96	15.313.247,64
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		79.187.391,20	50.212.185,03	78.410.582,77	49.661.354,14
Σύνολο υποχρεώσεων		113.709.983,18	106.049.170,12	112.421.006,75	103.558.798,12
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		206.254.752,31	193.006.699,39	201.784.583,74	188.704.404,51

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε €)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1 – 30.6.2026	1.1 – 30.6.2025	1.1 – 30.6.2026	1.1 – 30.6.2025
Πωλήσεις	19	87.709.805,42	85.750.025,97	87.138.722,58	85.098.283,97
Κόστος πωλήσεων	20	(73.504.660,15)	(75.748.452,67)	(73.257.794,33)	(75.454.241,06)
Μικτά κέρδη		14.205.145,27	10.001.573,30	13.880.928,25	9.644.042,91
Άλλα έσοδα	20	2.958.920,65	1.341.493,28	1.688.354,56	1.413.178,28
Έξοδα διάθεσης	20	(6.003.984,52)	(5.864.251,21)	(6.003.984,52)	(5.864.251,21)
Έξοδα διοίκησης	20	(2.111.918,12)	(1.898.014,05)	(1.991.926,74)	(1.763.924,55)
Άλλα έξοδα	20	(506.678,38)	(305.257,74)	(525.346,14)	(347.220,61)
Κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT)		8.541.484,90	3.275.543,58	7.048.025,41	3.081.824,82
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	33.418,25	69.245,88	28.518,20	43.915,02
Χρηματοοικονομικό κόστος	20	(1.656.077,12)	(2.095.420,82)	(1.650.886,34)	(2.038.617,75)
Επενδυτικά αποτελέσματα	10, 21	99.887,94	69.264,00	99.887,94	69.264,00
Έσοδα / (έξοδα) ενοποποιούμενων με την καθαρή θέση εταιριών	20	(89.757,61)	(439.888,21)	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων		6.928.956,36	878.744,43	5.525.545,21	1.156.386,09
Φόρος εισοδήματος	20	(1.345.091,12)	(115.112,30)	(1.307.574,61)	(130.784,38)
Κέρδη μετά από φόρους (α)		5.583.865,24	763.632,13	4.217.970,60	1.025.601,71
Αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		5.582.133,70	761.516,83	4.217.970,60	1.025.601,71
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.731,54	2.115,30	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (β)	20	3.374,62	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (α) + (β)		5.587.239,85	763.632,13	4.217.970,60	1.025.601,71
Αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		5.585.508,31	761.516,83	4.217.970,60	1.025.601,71
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.731,54	2.115,30	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	22	0,3076	0,0420	0,2324	0,0565
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)		9.353.942,82	4.784.797,99	8.354.977,67	4.363.255,12

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Α) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε €	Σημ.	Αναλογούνται στους μετόχους της μητρικής			Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπα 01.01.2025	13	18.410.839,00	11.171.177,70	51.774.417,01	25.041,78	81.381.475,49
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	761.516,84	2.115,30	763.632,14
Αγορά ιδίων μετοχών	13	0,00	0,00	(23.316,22)	0,00	(23.316,22)
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	13	0,00	0,00	2.792,16	0,00	2.792,16
Υπόλοιπα 30.06.2025	13	18.410.839,00	11.171.177,70	52.515.409,79	27.157,08	82.124.583,57
Υπόλοιπα 01.01.2026	13	18.146.007,00	11.171.177,70	57.612.144,49	28.200,08	86.957.529,27
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	5.582.133,70	1.731,54	5.583.865,24
Διόρθ. δικαιωμ. μειοψηφίας προηγ. χρήσεων	13	0,00	0,00	4.091,65	(4.091,65)	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	13	0,00	0,00	3.374,62	0,00	3.374,62
Υπόλοιπα 30.06.2026	13	18.146.007,00	11.171.177,70	63.201.744,46	25.839,97	92.544.769,13

(Β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε €	Σημ.	Αναλογούνται στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα 01.01.2025	13	18.410.839,00	11.171.177,70	49.958.763,96	79.540.780,66
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	1.025.601,72	1.025.601,72
Αγορά ιδίων μετοχών		0,00	0,00	(23.316,21)	(23.316,21)
Υπόλοιπα 30.06.2025		18.410.839,00	11.171.177,70	50.961.049,47	80.543.066,17
Υπόλοιπα 01.01.2026	13	18.146.007,00	11.171.177,70	55.828.421,69	85.145.606,39
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	13	0,00	0,00	4.217.970,60	4.217.970,60
Υπόλοιπα 30.6.2026	13	18.146.007,00	11.171.177,70	60.046.392,29	89.363.576,99

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.06.2026	1.1-30.06.2025	1.1-30.06.2026	1.1-30.06.2025
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Κέρδη προ φόρων	6.928.956,36	878.744,44	5.525.545,21	1.156.386,10
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	1.609.171,46	1.616.922,52	1.378.534,68	1.364.533,42
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(796.713,64)	(107.668,12)	(71.582,42)	(83.103,12)
Προβλέψεις	7.796,73	28.079,05	7.796,73	28.079,05
Συναλλαγματικές διαφορές	205.798,29	0,00	205.798,29	0,00
Απομειώσεις	395.564,95	185.893,39	402.691,08	247.671,53
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(579.035,77)	641.093,47	(5.899,06)	224.052,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.338.731,99	2.095.420,82	1.333.541,21	2.038.617,75
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(8.424.636,61)	4.124.026,98	(8.424.636,61)	4.124.026,98
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(218.568,11)	287.678,47	(371.869,62)	573.575,03
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών υποχρεώσεων)	(3.291.949,58)	(20.486.056,95)	(2.932.885,34)	(20.552.335,90)
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.301.114,76)	(2.055.291,00)	(1.295.923,98)	(2.031.765,40)
Καταβεβλημένοι φόροι	(137.748,42)	(25.485,33)		0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.263.747,11)	(12.816.642,26)	(4.248.889,83)	(12.910.262,14)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	(23.316,21)	0,00	(23.316,22)
Αγορά - πώληση χρεογράφων	354.087,94	0,00	354.087,94	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(332.785,23)	(1.985.705,48)	(332.785,23)	(1.959.007,79)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	8.410.500,00	300,00	10.500,00	300,00
Τόκοι εισπραχθέντες	20.677,33	13.199,79	15.777,28	13.199,79
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	8.452.480,04	(1.995.521,90)	47.579,99	(1.968.824,22)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	59.700.080,00	55.100.000,00	59.700.080,00	55.100.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(49.560.080,00)	(43.065.000,00)	(49.560.080,00)	(43.065.000,00)
Εξοφλήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	(133.487,88)	(132.316,38)	(116.519,34)	(116.562,98)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	10.006.512,12	11.902.683,62	10.023.480,66	11.918.437,02
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	14.195.245,05	(2.909.480,54)	5.822.170,81	(2.960.649,34)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	41.487.931,47	38.380.058,12	40.912.657,62	38.002.536,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	55.683.176,52	35.470.577,58	46.734.828,43	35.041.886,88

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε - ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» ιδρύθηκε το 1958 ως Ε.Π.Ε. και το 1965 μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία. Έχει την έδρα της στο Δήμο Ασπροπύργου (Οδός. Αγ. Ιωάννου - Θέση Στεφάνη) και είναι εγγεγραμμένη στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πίστεως, με Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 7365/06/Β/86/32.

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία χάλυβος, λαμαρινών, ειδών σιδήρου, μετάλλων και συναφών ειδών.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1990.

Σε βάρος του Ομίλου δεν εκκρεμούν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή άλλες υποχρεώσεις που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάστασή ή λειτουργία του.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.elastron.gr.

Η Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της 30.06.2026 εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 24.09.2026.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30.06.2026 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις» και περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2025, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1.1.2026. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025, οι οποίες και περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2026, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Λ.Δ.Π.) και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2026

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται με βάση τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιδόνηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2027.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις

Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12).

- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»

Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 20 Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων

Στις 27 Μαΐου 2026 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 20. Το πρότυπο αυτό απαιτεί από τις οντότητες που υπόκεινται σε καθεστώς ρύθμισης τιμών, να αναγνωρίζουν περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων, καθώς και τα αντίστοιχα έσοδα και έξοδα ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων, όταν προκύπτει διαφορά ανάμεσα στην περίοδο που παρέχονται τα αγαθά ή υπηρεσίες και στην περίοδο που η οντότητα επιτρέπεται ή υποχρεούται να ανακτήσει το κόστος (ή να επιστρέψει το πλεόνασμα) μέσω της χρέωσης των πελατών της.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2029.

2.3 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΗ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΩΣ 30.06.2026	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	11.507.000,00	(3.888.650,00)	7.618.350,00	Ολική
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	33,33%	800.000,00	(350.000,00)	450.000,00	Καθαρή Θέση
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,64%	26.040,00	0,00	26.040,00	Ολική
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,50%	25.740,00	0,00	25.740,00	Ολική
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,50%	25.740,00	0,00	25.740,00	Ολική
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,50%	25.740,00	0,00	25.740,00	Ολική
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.Ε.Π.Ε	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	100,00%	80.000,00	0,00	80.000,00	Ολική
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	49,09%	3.485.000,00	0,00	3.485.000,00	Καθαρή Θέση
GAURA Ltd	Κύπρος	Εταιρεία Συμμετοχών	100,00%	8.650,00	(8.650,00)	0,00	Ολική
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΛΟΤΖΙΣΤΙΚΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Θεσσαλονίκη	Υπηρεσίες μεταφοράς και διαχείρισης εφοδιασμού (logistics)	100,00%	10.000,00	(10.000,00)	0,00	Ολική
			Σύνολο	15.993.910,00	(4.257.300,00)	11.736.610,00	

Η λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς, θυγατρικές και κοινοπραξίες, (μετά την αφαίρεση τυχόν προβλέψεων απομείωσης) αναλύεται ως εξής.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	0,00	0,00	7.618.350,00	7.618.350,00
GAURA LIMITED (Κύπρος)	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ	0,00	0,00	183.260,00	183.260,00
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	262.432,11	268.748,95	450.000,00	450.000,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	4.824.243,25	4.904.309,10	3.485.000,00	3.485.000,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΛΟΤΖΙΣΤΙΚΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	5.086.675,36	5.173.058,04	11.736.610,00	11.736.610,00

Ενδοομιλικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιούμενα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιούμενες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση κατά την οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι λογιστικές αρχές των εταιρειών του Ομίλου έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.», η συμμετοχή στις ανωτέρω εταιρείες αποτιμάται στην αξία κτήσεως, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους.

Το ποσοστό της ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. στην κοινοπραξία «BALKAN IRON GROUP SRL» με έδρα το Βουκουρέστι Ρουμανίας είναι 33,33%. Η εν λόγω εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα και το μοναδικό περιουσιακό της στοιχείο είναι δυο οικόπεδα συνολικής επιφάνειας 69 στρεμμάτων στην βιομηχανική περιοχή του Βουκουρεστίου σημαντικής εμπορικής αξίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας κατόπιν σχετικού ελέγχου απομείωσης εκτιμά ότι το ανακτήσιμο ποσό είναι η εύλογη αξία του. Ο μέτοχος του 66,67% της εταιρείας διαπραγματεύεται την πώληση του ακινήτου σε τίμημα υψηλότερο της λογιστικής του αξίας.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες για τη συγγενή επιχείρηση ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., στην οποία η μητρική κατέχει ποσοστό συμμετοχής 49,09%.

	30.06.2026	30.06.2025
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15.498.970,62	14.938.977,33
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.817.501,93	6.685.567,42
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(6.783.065,66)	(7.510.665,86)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(5.994.766,49)	(5.156.248,83)
Καθαρή θέση	9.538.640,40	8.957.630,06
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων		
Πωλήσεις	6.656.240,02	5.719.644,75
Μικτά κέρδη	835.031,72	(1.109,44)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	940.923,14	775.501,27
Κέρδη / (ζημιές) πριν από φόρους	(214.536,36)	(927.101,53)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(163.072,91)	(882.845,21)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους	(163.072,91)	(882.845,21)
Ποσοστό Ομίλου στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	(80.052,49)	(433.388,71)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητάς του ο Όμιλος εκτίθεται σε δύο (2) βασικές κατηγορίες κινδύνων οι οποίες διακρίνονται σε περαιτέρω υποκατηγορίες:

Επιχειρηματικός κίνδυνος & κίνδυνος λειτουργίας

i. Κίνδυνος διακοπής εργασιών & παραγωγής

Ο κίνδυνος διακοπής εργασιών συνίσταται στο ενδεχόμενο αδυναμίας συνέχισης της παραγωγικής διαδικασίας είτε λόγω έλλειψης εξειδικευμένου προσωπικού είτε λόγω ελαττώματος ή ζημιάς του μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής. Για την αντιμετώπιση τέτοιου είδους φαινομένων το αρμόδιο τμήμα συντήρησης φροντίζει για την διενέργεια προγραμματισμένων τακτικών ελέγχων στο σύνολο του τεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού, την τήρηση του απαραίτητου αποθέματος ανταλλακτικών, καθώς και την τήρηση συμβάσεων συντήρησης με τους βασικούς προμηθευτές του εξοπλισμού με στόχο την άμεση αποκατάσταση της ροής της παραγωγικής διαδικασίας στο ενδεχόμενο δυσλειτουργίας ή ζημιάς.

ii. Κίνδυνος ελαττωματικού ή ακατάλληλου προϊόντος

Ο κίνδυνος ελαττωματικού ή ακατάλληλου προϊόντος αφορά την παραγωγή προϊόντος το οποίο δεν τηρεί συγκεκριμένες προδιαγραφές είτε βάσει διεθνών κανονισμών και απαιτήσεων, είτε βάσει τεχνικών προδιαγραφών συγκεκριμένου έργου. Από τον κίνδυνο αυτό ο Όμιλος εκτίθεται σε ενδεχόμενες ζημιές και οικονομικές αξιώσεις για επιστροφές οι οποίες ενδέχεται να έχουν επίπτωση στη φήμη και στα οικονομικά του αποτελέσματα.

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ο Όμιλος φροντίζει για τη διενέργεια ποιοτικού ελέγχου τόσο στην παραγωγική διαδικασία όσο και δειγματοληπτικού ποιοτικού ελέγχου στα παραγόμενα προϊόντα. Ταυτόχρονα αναθέτει σε γνωσμένους διεθνείς φορείς την διενέργεια των απαραίτητων ελέγχων και την πιστοποίηση των διαδικασιών παραγωγής όταν αυτό είναι εφικτό.

iii. Κίνδυνος έλλειψης Α υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο αδυναμίας προμήθειας των κατάλληλων Α & Β υλών για την εξασφάλιση της ομαλής ροής της παραγωγικής διαδικασίας και λειτουργίας. Ο κίνδυνος πηγάζει τόσο από διεθνείς αστάθμητους γεωπολιτικούς παράγοντες (πόλεμοι, απεργίες, καταστροφές) όσο και από πολιτικές οι οποίες αυξάνουν το κόστος και δυσχεραίνουν την επίτευξη της προϋπολογισμένης κερδοφορίας.

Για τη μείωση των επιπτώσεων από τον κίνδυνο αυτό ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτική γεωγραφικής διασποράς των προμηθευτών σημαντικών Α & Β υλών, ενώ ταυτόχρονα διατηρεί το κατάλληλο απόθεμα ασφαλείας Α & Β υλών για την μείωση της έκθεσης στον κίνδυνο αδυναμίας προμήθειας των απαραίτητων αποθεμάτων.

iv. Κίνδυνος χώρας

Η έδρα, η παραγωγική δραστηριότητα και η βασική εμπορική δραστηριότητα του Ομίλου βρίσκονται στην Ελλάδα. Ως εκ τούτου πολιτικοί και οικονομικοί παράγοντες που επηρεάζουν τη χώρα ενδέχεται να επηρεάσουν τη λειτουργία και τα αποτελέσματα του Ομίλου. Σημειώνεται ωστόσο ότι οι τιμές των Α υλών του ομίλου καθορίζονται από τις διεθνείς αγορές και ως εκ τούτου επηρεάζονται από διεθνείς γεωπολιτικούς παράγοντες εκτός της ελληνικής επικράτειας. Για τη μείωση του κινδύνου από παράγοντες εντός της χώρας, καθώς και την μείωση της εξάρτησης από την ελληνική αγορά, ποσοστό άνω του 19% των πωλήσεων του ομίλου είναι σε αγορές του εξωτερικού.

v. Κίνδυνος ανταγωνισμού

Η εμπορική δραστηριότητα του Ομίλου διεξάγεται ως επί το πλείστον στην Ελληνική αγορά, ενώ ένα ποσοστό πωλήσεων, σήμερα της τάξης άνω του 19%, κατευθύνεται σε αγορές του εξωτερικού. Ο κίνδυνος ανταγωνισμού συνίσταται στην μείωση των μεριδίων αγοράς, όσο και στη μείωση των τιμών πώλησης λόγω ανταγωνισμού από ομοειδής εταιρείες στις αγορές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, με αντίκτυπο στα οικονομικά αποτελέσματα. Για την μείωση του κινδύνου ανταγωνισμού η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στις αγορές που δραστηριοποιείται με στόχο την ανάλυση του ανταγωνισμού και την προσαρμογή της εμπορικής και τιμολογιακής πολιτικής του, όποτε αυτό είναι εφικτό. Ταυτόχρονα μεγάλη προσοχή δίνεται μέσω του ποιοτικού ελέγχου στην τήρηση των συμφωνημένων προδιαγραφών ποιότητας καθώς και στην παροχή της κατάλληλης εξυπηρέτησης μετά την πώληση με στόχο την διατήρηση και αύξηση του πελατολογίου.

vi. Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Ο Όμιλος είναι υποχρεωμένος στην τήρηση των υποχρεώσεων που απορρέουν από πληθώρα Κανονισμών και Νόμων όπως ενδεικτικά την περιβαλλοντική και εργατική νομοθεσία, κανονισμούς σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και παραγωγή, την προστασία προσωπικών δεδομένων κ.λ.π. Για την αποφυγή κινδύνων και ποινών από την μη τήρηση ή πλημμελή τήρηση των νόμων και κανονισμών, η Νομική υπηρεσία του Ομίλου σε συνεργασία με τον επικεφαλής της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης φροντίζει για την έγκαιρη και τακτική ενημέρωση των αρμόδιων στελεχών σχετικά με τις υποχρεώσεις που πηγάζουν από την εφαρμογή της νομοθεσίας. Εξάλλου, ο υπεύθυνος κανονιστικής συμμόρφωσης, διενεργεί σχετικούς ελέγχους για τη διαπίστωση της τήρησης των σχετικών υποχρεώσεων.

vii. Κίνδυνος πληροφοριακών συστημάτων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους σχετικά με την ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων που μπορεί να περιλαμβάνουν απώλεια επιχειρηματικών δεδομένων, πληροφοριών, αρχείων, διαδικασιών ή ζημιά εξοπλισμού αποθήκευσης πληροφοριών και λειτουργικών συστημάτων που μπορεί να οφείλονται σε κακόβουλο λογισμικό, λανθασμένη χρήση ή συντήρηση και απαξίωση εξοπλισμού.

Για τη μείωση του κινδύνου απώλειας δεδομένων και ζημιάς εξοπλισμού το τμήμα Πληροφορικής της Εταιρείας εφαρμόζει επαρκείς δικλείδες ασφαλείας που περιλαμβάνουν την εφαρμογή εξειδικευμένου λογισμικού προστασίας, την τήρηση αντιγράφων ασφαλείας, καθώς και τη διενέργεια ελέγχων από πιστοποιημένους συνεργάτες επί των πληροφοριακών συστημάτων για την ανίχνευση και επίλυση των κινδύνων από ενδεχόμενα κενά ασφαλείας.

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η πολιτική διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τα άτομα που είναι επιφορτισμένα με τις αρμοδιότητες της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο χρηματοοικονομικός κίνδυνος του ομίλου περιλαμβάνει τους κάτωθι κινδύνους:

i. Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5% των συνολικών πωλήσεων), ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιρειών του Ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρείες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 10% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

ii. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνήθεις αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου.

Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η Διοίκηση του Ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματη εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

iii. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

α) Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ.)

Ο Όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του Ομίλου.

Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο Όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της συνδεδεμένης εταιρείας BALKAN IRON GROUP SRL η οποία έχει έδρα στη Ρουμανία και το λειτουργικό της νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του Ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα στις 30.06.2026, αλλά και τις υποχρεώσεις που θα προκύψουν με βάση τα συμβόλαια που έχουν υπογραφεί έως τις 30.06.2026, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO (€) έναντι του US (\$) και του EURO (€) έναντι του RON στις 30.06.2026 θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την Εταιρεία.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε EURO με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

δ) Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της Διοίκησης του ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική πολιτική, να προβαίνει σε αυξήσεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Ποσά σε €

Στοιχεία Εταιρείας	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	46.734.828,43	35.041.886,88
Καθαρός δανεισμός	27.618.133,53	40.080.442,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	89.363.576,99	80.543.066,17
EBITDA	8.354.977,67	4.363.255,13
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	3,24	2,01
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	3,31	9,19

Ποσά σε €

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	55.683.176,52	35.470.577,58
Καθαρός δανεισμός	18.669.785,44	39.651.751,98
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	92.544.769,13	82.124.583,57
EBITDA	9.353.942,82	4.784.797,99
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	4,96	2,07
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	2,00	8,29

4 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, δηλαδή των εμπορικών και των λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και των δανείων.

Εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στις 30.06.2026 βασίστηκε στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση από πλευράς της Διοίκησης της Εταιρείας.

Τα επίπεδα ιεράρχησης της εύλογης αξίας είναι τα ακόλουθα:

α) επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (Επίπεδο 1),

β) εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή ως παράγωγο των τιμών) (Επίπεδο 2), και

γ) εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμες εισροές) (Επίπεδο 3).

Το επίπεδο στην κλίμακα ιεράρχησης της εύλογης αξίας, εντός της οποίας ταξινομείται εξ ολοκλήρου η επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθορίζεται βάσει της εισροής του χαμηλότερου επιπέδου που θεωρείται σημαντική για την επιμέτρηση ολόκληρης της εύλογης αξίας.

Οι μέθοδοι και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας έχουν ως εξής: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι πολύ κοντά με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη και δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

5 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων βάσει των ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες όπως τις προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις τρέχουσες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει των διαθέσιμων πληροφοριών. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν κίνδυνο να προκαλέσουν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους δώδεκα (12) μήνες αφορούν κυρίως:

- Επίδικες υποθέσεις και ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, όπως αναφέρονται στη σημείωση 24.
- Παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, όπως αναφέρεται στη σημείωση 17. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση εκτιμήσεις συγκεκριμένων παραμέτρων όπως τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά μελλοντικής αύξησης των μισθών των εργαζομένων, το μελλοντικό ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων και λοιπούς παράγοντες όπως ο δείκτης πληθωρισμού.
- Αναβαλλόμενες φορολογικά απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών, όπως αναφέρεται στη σημείωση 16. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.
- Την ανακτησιμότητα απαιτήσεων, όπως αναφέρεται στη σημείωση 8. Ο Όμιλος και η Εταιρεία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενθικίωση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των δώδεκα (12) μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

- Την εκτιμώμενη απομείωση συμμετοχών, όπως αναφέρεται στη σημείωση 21. Η μητρική Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζει την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες καθώς και τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης η Εταιρεία προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού.
- Την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του Ενεργητικού και υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση.
- Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις οι οποίες είναι ένα συστατικό της ενοποιημένης Εταιρείας που έχει εκποιηθεί ή ταξινομηθεί ως κατεχόμενο προς πώληση και που αντιπροσωπεύει μια ξεχωριστή κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα ή γεωγραφική περιοχή δραστηριοτήτων, αποτελεί μέρος ενός ενιαίου συντονισμένου σχεδίου για τη διάθεση αυτής της επιχειρηματικής γραμμής ή τομέα δραστηριοτήτων ή είναι μια θυγατρική που αποκτάται αποκλειστικά με σκοπό τη μεταπώληση. Τα αποτελέσματα των μη συνεχιζόμενων εκμεταλλεύσεων εάν είναι σημαντικά, παρουσιάζονται χωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των λοιπών συνολικών εσόδων.

6 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως 31.12.2024	49.328.106,41	55.727.544,93	919.371,00	1.008.292,56	790.195,97	29.473,68	1.431.712,31	109.234.696,86
Προσθήκες	56.541,00	804.150,46	5.816,94	1.990.157,63	79.941,66	0,00	294.708,69	3.231.316,38
Μεταφορές	(11.888.468,75)	2.039.577,02	0,00	(2.693.721,51)	87.424,05	12.355.027,07	0,00	(100.162,12)
Πωλήσεις - Διαγραφές	(682.970,21)	(571.801,99)	(248.655,88)	0,00	(131.240,16)	0,00	(76.668,80)	(1.711.337,04)
Λογιστική αξία κτήσεως 31.12.2025	36.813.208,45	57.999.470,42	676.532,06	304.728,68	826.321,52	12.384.500,75	1.649.752,21	110.654.514,09
Προσθήκες	15.000,00	100.842,60	0,00	207.942,63	9.000,00	0,00	76.737,99	409.523,22
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	(194.021,85)	0,00	0,00	0,00	(12.355.027,08)	(90.293,91)	(12.639.342,84)
Λογιστική αξία κτήσεως 30.06.2026	36.828.208,45	57.906.291,17	676.532,06	512.671,31	835.321,52	29.473,67	1.636.196,29	98.424.694,47
Σωρευμένη απόσβεση 31.12.2024	(14.253.421,06)	(28.158.211,20)	(884.335,81)	0,00	(400.039,63)	(29.473,60)	(638.016,52)	(44.363.497,81)
Προσθήκες	(647.381,56)	(2.274.590,81)	(23.831,27)	0,00	(29.438,40)	0,00	(278.692,59)	(3.253.934,63)
Μεταφορές	4.341.227,60	192.392,30	0,02	0,00	(71.386,14)	(4.533.619,89)	0,00	(71.386,12)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	452.565,04	244.733,53	0,00	131.240,16	0,00	65.861,32	894.400,05
Σωρευμένη απόσβεση 31.12.2025	(10.559.575,02)	(29.787.844,67)	(663.433,53)	0,00	(369.624,01)	(4.563.093,49)	(850.847,79)	(46.794.418,51)
Προσθήκες	(232.142,53)	(1.137.631,77)	(5.403,26)	0,00	(14.803,12)	(79.401,54)	(139.789,33)	(1.609.171,55)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	167.012,38	0,00	0,00	0,00	4.613.021,44	90.293,90	4.870.327,72
Σωρευμένη απόσβεση 30.06.2026	(10.791.717,55)	(30.758.464,06)	(668.836,79)	0,00	(384.427,13)	(29.473,59)	(900.343,21)	(43.533.262,33)
Αναπόσβεστη. Λογιστική αξία 31.12.2025	26.253.633,43	28.211.625,75	13.098,53	304.728,68	456.697,51	7.821.407,26	798.904,42	63.860.095,58
Αναπόσβεστη Λογιστική αξία 30.06.2026	26.036.490,90	27.147.827,11	7.695,27	512.671,31	450.894,39	0,08	735.853,08	54.891.432,14

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της **Εταιρείας** αναλύονται ως εξής:

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Περ. Στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως 31.12.2024	36.500.658,32	50.041.343,60	666.522,12	1.008.292,56	658.955,81	29.473,68	935.547,09	89.840.793,18
Προσθήκες	56.541,00	782.723,74	0,00	1.990.157,63	79.941,66	0,00	283.078,00	3.192.442,03
Μεταφορές	169.149,50	2.358.636,96	0,00	(2.693.721,51)	87.424,05	0,00	0,00	(78.511,00)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	(571.801,99)	0,00	0,00	0,00	0,00	(76.668,80)	(648.470,79)
Λογιστική αξία κτήσεως 31.12.2025	36.726.348,82	52.610.902,31	666.522,12	304.728,68	826.321,52	29.473,68	1.141.956,29	92.306.253,42
Προσθήκες	15.000,00	100.842,60	0,00	207.942,63	9.000,00	0,00	76.737,99	409.523,22
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	(194.021,85)	0,00	0,00	0,00	0,00	(90.293,91)	(284.315,76)
Λογιστική αξία κτήσεως 30.06.2026	36.741.348,82	52.517.723,06	666.522,12	512.671,31	835.321,52	29.473,68	1.128.400,38	92.431.460,89
Σωρευμένη απόσβεση 31.12.2024	(10.036.914,70)	(24.554.297,95)	(634.240,74)	0,00	(268.799,47)	(29.473,60)	(345.204,23)	(35.868.930,69)
Προσθήκες	(463.063,72)	(1.993.733,20)	(16.547,14)	0,00	(29.438,40)	0,00	(250.678,48)	(2.753.460,94)
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	(71.386,14)	0,00	0,00	(71.386,14)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	452.565,04	0,00	0,00	0,00	0,00	65.861,32	518.426,36
Σωρευμένη απόσβεση 31.12.2025	(10.499.978,42)	(26.095.466,11)	(650.787,88)	0,00	(369.624,01)	(29.473,60)	(530.021,39)	(38.175.351,41)
Προσθήκες	(230.543,54)	(1.002.055,61)	(5.350,11)	0,00	(14.803,12)	0,00	(125.782,30)	(1.378.534,68)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	167.012,38	0,00	0,00	0,00	0,00	90.293,90	257.306,28
Σωρευμένη απόσβεση 30.06.2026	(10.730.521,96)	(26.930.509,34)	(656.137,99)	0,00	(384.427,13)	(29.473,60)	(565.509,79)	(39.296.579,81)
Αναπόσβεστη. Λογιστική αξία 31.12.2025	26.226.370,40	26.515.436,20	15.734,24	304.728,68	456.697,51	0,08	611.934,90	54.130.902,01
Αναπόσβεστη Λογιστική αξία 30.06.2026	26.010.826,86	25.587.213,72	10.384,13	512.671,31	450.894,39	0,08	562.890,60	53.134.881,09

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο λογισμικά προγράμματα και άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων.

7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2026	31.12.2025
Διαμέρισμα Φιλιππιάδος	29.473,68	29.473,68
Κτιριακές εγκαταστάσεις ακινήτου Θεσσαλονίκης	0,00	12.355.027,09
Σύνολο αξίας	29.473,68	12.384.500,77
Αποσβεσθέντα	(29.473,60)	(4.563.093,52)
Αναπόσβεστη αξία	0,08	7.821.407,25

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025
Διαμέρισμα Φιλιππιάδος	29.473,68	29.473,68
Σύνολο αξίας	29.473,68	29.473,68
Αποσβεσθέντα	(29.473,60)	(29.473,60)
Αναπόσβεστη αξία	0,08	0,08

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους κτήσης και εμφανίζονται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Στις 28 Μαΐου 2026 η 100% θυγατρική εταιρεία ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ προχώρησε στην πώληση βιομηχανικού ακινήτου στην ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Θεσσαλονίκης έναντι συνολικού τιμήματος € 8,4 εκ. Το κέρδος από την πώληση ανήλθε σε € 0,6 εκ.

8 Ανάλυση απαιτήσεων

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	30.691.433,22	31.848.614,15	30.526.871,88	31.557.837,97
Γραμμάτια	2.933,11	2.933,11	0,00	0,00
Μεταχρονολογημένες επιταγές	4.334.379,31	3.567.490,35	4.325.383,81	3.558.494,85
Προβλέψεις – απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	(3.375.767,28)	(3.275.124,59)	(3.205.193,54)	(3.106.374,85)
Σύνολο	31.652.978,36	32.143.913,02	31.647.062,15	32.009.957,97

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για σκοπούς μέτρησης των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους εφαρμόζει στατιστική μέθοδο η οποία αξιολογεί την ενθλίκωση των υπολοίπων των πελατών, τη συχνότητα εμφάνισης καθυστερήσεων (πιθανότητα αθέτησης – Probability of Default PD) αλλά και την εμφάνιση οριστικών ζημιών (καθυστέρηση πέραν των 12 μηνών – Loss Given Default - LGD). Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες ζημιές πιστώσεων ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές). Για την μέτρηση των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων, οι πελάτες έχουν αξιολογηθεί ατομικά και σε επίπεδο συναλλαγής τους με την Εταιρεία, μετρώντας σε βάθος τετραετίας τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πραγματοποιούνται πληρωμές με καθυστέρηση μεγαλύτερη των ενενήντα (90) ημερών πέραν των συμφωνημένων όρων πληρωμής.

Από την αξιολόγηση αυτή, προκύπτει η συχνότητα καθυστερήσεων η οποία μετατρέπεται σε πρόβλεψη αθέτησης στο επόμενο 12μηνο (PD), ενώ στη συνέχεια μετριέται με ακρίβεια το ποσοστό του καθυστερημένου υπολοίπου το οποίο τελικά εισπράττεται εντός δώδεκα (12) μηνών από τη χρονική στιγμή της εμφάνισης της καθυστέρησης. Οι δύο αυτές μετρήσεις δίνουν αφενός τη πιθανότητα καθυστέρησης (PD), αφετέρου τη βαρύτητα της ζημίας κατά την αθέτηση (LGD), επιτρέποντας τον υπολογισμό της ECL με αξιόπιστο στατιστικό τρόπο. Παράλληλα εφαρμόζεται ένα τρίτο οικονομετρικό μοντέλο εκτίμησης του υπολοίπου κατά την αθέτηση (EAD – Exposure at Default) το οποίο αφενός λαμβάνει υπόψη του κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το μέρος των απαιτήσεων που βρίσκεται ήδη σε κατάσταση καθυστέρησης – default και το ενήμερο μέρος του υπολοίπου το οποίο έχει μια συγκεκριμένη πιθανότητα να γίνει υπερήμερο στο μέλλον.

Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρείας. Καθώς η εμπειρία του Ομίλου σε ζημιές πιστώσεων καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων ζημιών πιστώσεων βασίζεται στη στατιστική μέτρηση που περιγράφηκε, η οποία λαμβάνει υπόψη της την ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
30.06.2026	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	28.883.322,70	2.193.877,27	454.393,30	3.497.152,37	35.028.745,64
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	1,11%	4,21%	4,12%	84,22%	9,64%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	319.498,11	92.293,89	18.713,58	2.945.261,70	3.375.767,28
Καθαρό Υπόλοιπο	28.563.824,59	2.101.583,38	435.679,72	551.890,67	31.652.978,36

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2025	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	29.497.916,67	1.713.211,52	648.118,69	3.559.790,73	35.419.037,61
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	1,08%	5,39%	2,89%	79,96%	9,25%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	317.674,25	92.293,89	18.713,58	2.846.442,86	3.275.124,59
Καθαρό Υπόλοιπο	29.180.242,42	1.620.917,62	629.405,11	713.347,87	32.143.913,02

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
30.06.2026	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	28.876.801,84	2.193.877,27	454.393,30	3.327.183,28	34.852.255,69
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	1,10%	4,21%	4,12%	83,47%	9,20%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	316.969,66	92.293,89	18.713,58	2.777.216,41	3.205.193,54
Καθαρό Υπόλοιπο	28.559.832,18	2.101.583,38	435.679,72	549.966,87	31.647.062,15

Ποσά σε €

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2025	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Σύνολα
Εμπορικές απαιτήσεις	29.362.687,23	1.713.781,32	648.118,69	3.391.745,58	35.116.332,82
Αναμενόμενο % πιστωτικής ζημιάς	1,08%	5,39%	2,89%	78,97%	8,85%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	316.969,66	92.293,89	18.713,58	2.678.397,71	3.106.374,85
Καθαρό Υπόλοιπο	29.045.717,57	1.621.487,43	629.405,11	713.347,87	32.009.957,97

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αρχικό υπόλοιπο	3.275.124,59	3.913.760,81	3.106.374,85	3.744.991,90
Πρόσθετη πρόβλεψη - απομείωση (αποτελέσματα)	100.642,69	(638.636,22)	98.818,69	(638.617,05)
Σύνολο	3.375.767,28	3.275.124,59	3.205.193,54	3.106.374,85

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από προσωπικό	52.881,84	44.199,46	52.756,84	44.074,46
Απαιτήσεις από λοιπούς συνεργάτες – τρίτους	1.108.784,45	1.418.769,87	837.698,08	1.300.619,96
Ελληνικό Δημόσιο – παρακρατούμενοι φόροι	41.182,33	37.810,71	40.177,32	37.810,71
Ελληνικό Δημόσιο – απαίτηση λοιπών φόρων	108.301,66	108.301,66	108.301,66	108.301,66
Απαίτηση επιχορηγήσεων	582,58	582,58	582,58	582,58
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	1.094.015,47	186.500,22	1.088.559,07	0,00
Πρόβλεψη – απομείωσης επισφαλειών	(257.346,59)	(76.838,52)	(381.345,99)	(191.887,79)
Σύνολο	2.148.401,74	1.719.325,98	1.746.729,56	1.299.501,58

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των επισφαλών λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αρχικό υπόλοιπο	76.838,52	219.187,77	191.887,79	334.634,14
Πρόσθετη πρόβλεψη - απομείωση (αποτελέσματα)	180.508,07	(142.349,25)	189.458,20	(142.746,35)
Σύνολο	257.346,59	76.838,52	381.345,99	191.887,79

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Δοθείσες εγγυήσεις	46.501,79	49.800,62	38.886,11	42.184,94
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	147.747,91	194.747,37	147.747,91	194.763,05
Πρόβλεψη - απομείωση	0,00	(49.574,54)	0,00	(49.574,54)
Σύνολο	194.249,70	194.973,45	186.634,02	187.373,45

Οι δοθείσες εγγυήσεις που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, είναι εγγυήσεις και απαιτήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιαστικά από αυτή που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως.

Οι δοθείσες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν στην επόμενη χρήση, εμφανίζονται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν τα δάνεια από τη μητρική Εταιρεία προς τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου. Τα υπόλοιπα που εμφανίζονται στον Όμιλο αφορούν τις εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης - απομείωσης των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αρχικό υπόλοιπο	49.574,54	24.652,19	49.574,54	96.317,77
Πρόσθετη πρόβλεψη - απομείωση (αποτελέσματα)	(49.574,54)	24.922,35	(49.574,54)	(46.743,23)
Σύνολο	0,00	49.574,54	0,00	49.574,54

9 Ανάλυση αποθεμάτων

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορεύματα	43.921.186,41	37.429.609,18	43.921.186,41	37.429.609,18
Προϊόντα	9.268.606,66	7.940.896,45	9.268.606,66	7.940.896,45
Παραγγελίες	2.902,80	0,00	2.902,80	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	0,00	449.141,23	0,00	449.141,23
Προκαταβολές για αγορές	1.499.565,17	324.910,04	1.499.565,17	324.910,04
Πρώτες ύλες - Αναλώσιμα	1.905.577,45	2.028.644,98	1.905.577,45	2.028.644,98
Σύνολο	56.597.838,49	48.173.201,88	56.597.838,49	48.173.201,88

Οι κίνδυνος ζημιάς λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κ.λπ. είναι ιδιαίτερα χαμηλός λόγω της φύσης των αποθεμάτων. Υπαρκτός είναι μόνο ο κίνδυνος της οικονομικής απομείωσης λόγω της διακύμανσης των τιμών διεθνώς. Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις έτσι ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

10 Επενδύσεις

Τα χρεόγραφα περιλαμβάνουν μετοχές σε εταιρείες που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και έχουν αποκτηθεί με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 τα εν λόγω χρεόγραφα εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων (Επίπεδο 1).

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αξία χρεογράφων	254.200,00	820.512,00	254.200,00	820.512,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις περιόδου	(254.200,00)	(323.497,95)	(254.200,00)	(323.497,95)
Διαφορά επανεκτίμησης στα αποτελέσματα	0,00	(242.814,05)	0,00	(242.814,05)
Υπόλοιπο	0,00	254.200,00	0,00	254.200,00

11 Παράγωγα

Κατά την τρέχουσα περίοδο, η Εταιρεία κατείχε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα επιτοκιακού κινδύνου. Η Εταιρεία σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 ταξινόμησε τα μέσα αυτά στην κατηγορία εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (Επίπεδο 2).

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα επιτοκιακού κινδύνου (αποτίμησης)	(111.546,84)	0,00	(111.546,84)	0,00
Ποσά καταχωρηθέντα στα αποτελέσματα χρήσεως (Ζημίες)-Κέρδη (διακανονισμού)	(13.599,44)	0,00	(13.599,44)	0,00
Ποσά καταχωρηθέντα στα ίδια κεφάλαια μέσω πίνακα συνολικών εσόδων (Ζημίες)-Κέρδη	0,00	0,00	0,00	0,00

12 Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Ταμείο	11.695,81	9.819,55	5.242,79	3.366,53
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	55.671.480,71	41.478.111,92	46.729.585,64	40.909.291,09
Σύνολο	55.683.176,52	41.487.931,47	46.734.828,43	40.912.657,62

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις, συνήθως μηνιαίες και τριμηνιαίες στις συνεργαζόμενες με την Εταιρεία και τον Όμιλο τράπεζες.

13 Ανάλυση λογαριασμών καθαρής θέσης

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Μετοχικό κεφάλαιο	18.146.007,00	18.146.007,00	18.146.007,00	18.146.007,00
Διαφορά από έκδοση υπέρ το άρτιο	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70
Τακτικό αποθεματικό	4.938.235,83	4.938.235,83	4.891.523,62	4.891.523,62
Έκτακτα αποθεματικά	866.308,15	866.308,15	866.308,15	866.308,15
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87
Αποθεματικά αφορολόγητων εσόδων	404.315,87	404.315,87	404.315,87	404.315,87
Ειδικά αποθεματικά	4.404.551,63	4.404.551,63	4.404.091,85	4.404.091,85
Σύνολο αποθεματικών	22.699.437,35	22.699.437,35	22.652.265,36	22.652.265,36
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	34.912.707,14	29.391.705,73	33.176.156,33	27.623.224,69
Προσαρμογή δικαιωμάτων μειοψηφίας προηγούμενων χρήσεων	4.091,65	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα χρήσης	5.582.133,70	5.556.341,82	4.217.970,60	5.590.536,79
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	0,00	(48.211,73)	0,00	(48.211,73)
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναλογεί	0,00	10.606,58	0,00	10.606,58
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης χρήσης	3.374,62	2.264,74	0,00	0,00
Σωρευμένα κέρδη	40.502.307,11	34.912.707,14	37.394.126,93	33.176.156,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	92.518.929,16	86.929.329,19	89.363.576,99	85.145.606,39
Δικαιώματα μειοψηφίας	25.839,97	28.200,07	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	92.544.769,13	86.957.529,27	89.363.576,99	85.145.606,39

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 30.06.2026 ανέρχεται σε € 18.146.007, διαιρούμενο σε 18.146.007 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία.

Το σύνολο των μετοχών είναι εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α..

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρείας και των νόμιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Κατά την 30^η Ιουνίου 2026 η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

Ανάλυση σωρευμένων κερδών Ομίλου και Εταιρείας:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αφορολόγητα έσοδα επιχορηγήσεων νόμων ν.3299/04 & 3908/11	6.121.355,59	5.430.639,56	3.235.851,60	3.270.266,79
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	(235.975,08)	(239.349,70)	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη-(ζημίες) πρόβλεψης αποζ. προσωπικού	(74.750,52)	(74.750,52)	(74.750,52)	(74.750,52)
Λοιπά σωρευμένα κέρδη	34.691.677,12	29.796.167,80	34.233.025,85	29.980.640,06
Σύνολο σωρευμένων αποτελεσμάτων	40.502.307,11	34.912.707,14	37.394.126,93	33.176.156,33

Τα έσοδα επιχορηγήσεων των Ν.3299/2004 & Ν.3908/2011 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις είναι αφορολόγητα και δεν διανέμονται. Η Εταιρεία παρακολουθεί τα έσοδα επιχορηγήσεων σε ιδιαίτερο υπολογαριασμό των σωρευμένων αποτελεσμάτων, σαν αφορολόγητα έσοδα. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 21, κατά τη διάθεση εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, το αθροιστικό/σωρευτικό ποσό συναλλαγματικών διαφορών που μεταφέρεται στο διακριτό στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων, που αφορά την εν λόγω εκμετάλλευση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν αναγνωρίζεται το κέρδος ή η ζημία της διάθεσης.

Η Εταιρεία σύμφωνα με τους Ελληνικούς φορολογικούς νόμους, δημιούργησε αφορολόγητα αποθεματικά κατά το παρελθόν, με σκοπό να επιτύχει φορολογικές ελαφρύνσεις.

Δεν έχει αναγνωριστεί καμία πρόβλεψη για πιθανές υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος στο ενδεχόμενο μιας μελλοντικής διανομής τέτοιου είδους αποθεματικών στους μετόχους της Εταιρείας, αφού τέτοιου είδους υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ταυτόχρονα με την υποχρέωση μερίσματος που σχετίζεται με τέτοιες διανομές.

Στόχος της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα της απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξηση του κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Η παρακολούθηση των ανωτέρω πραγματοποιείται με βάση τον δείκτη «Ίδια κεφάλαια προς καθαρός τραπεζικός δανεισμός» και τον δείκτη «καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς λειτουργικά κέρδη (EBITDA)».

Ποσά σε €

Στοιχεία Εταιρείας	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	46.734.828,43	35.041.886,88
Καθαρός δανεισμός	27.618.133,53	40.080.442,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	89.363.576,99	80.543.066,17
EBITDA	8.354.977,67	4.363.255,13
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	3,24	2,01
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	3,31	9,19

Ποσά σε €

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2026	30.06.2025
Σύνολο δανεισμού	74.352.961,96	75.122.329,56
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	55.683.176,52	35.470.577,58
Καθαρός δανεισμός	18.669.785,44	39.651.751,98
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	92.544.769,13	82.124.583,57
EBITDA	9.353.942,82	4.784.797,99
Ίδια κεφάλαια / Καθαρός δανεισμός	4,96	2,07
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	2,00	8,29

14 Ανάλυση εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων

Οι εμπορικές και οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Προμηθευτές εσωτερικού	9.664.416,71	8.303.656,82	9.624.133,84	8.285.386,28
Προμηθευτές εξωτερικού	17.786.260,40	20.375.848,05	17.786.260,40	20.375.848,05
Σύνολο	27.450.677,11	28.679.504,87	27.410.394,24	28.661.234,33

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Ασφαλιστικοί οργανισμοί & λοιποί φόροι	183.069,23	2.068.920,55	384.660,48	2.067.036,62
Προκαταβολές πελατών	2.510.529,61	2.761.267,07	2.405.900,82	2.359.897,51
Λοιπές υποχρεώσεις / προβλέψεις	487.905,86	293.542,27	411.442,23	243.287,02
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	3.181.504,70	5.123.729,89	3.202.003,53	4.670.221,15

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται η προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

15 Ανάλυση των δανείων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

Μακροπρόθεσμα δάνεια

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Τραπεζικά δάνεια	29.000.000,00	48.880.000,00	29.000.000,00	48.880.000,00

Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Τραπεζικά δάνεια	14.352.961,96	14.333.247,64	14.352.961,96	14.333.247,64
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων	31.000.000,00	980.000,00	31.000.000,00	980.000,00
Σύνολο	45.352.961,96	15.313.247,64	45.352.961,96	15.313.247,64

ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	74.352.961,96	64.193.247,64	74.352.961,96	64.193.247,64
-----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 30.06.2026	45.352.961,96	22.000.000,00	7.000.000,00

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.2025	15.313.247,64	48.880.000,00	0,00

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 30.06.2026	45.352.961,96	22.000.000,00	7.000.000,00

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.2025	15.313.247,64	48.880.000,00	0,00

Οι μεταβολές των δανείων της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο δανείων αρχής περιόδου	64.193.247,64	63.080.477,21	64.193.247,64	63.080.477,21
Ληφθέντα δάνεια	59.700.080,00	105.100.000,00	59.700.080,00	105.100.000,00
Τόκοι περιόδου	1.027.202,37	2.311.344,30	1.027.202,37	2.311.344,30
Σύνολο	124.920.530,01	170.491.821,51	124.920.530,01	170.491.821,51
Εξοφληθέντα δάνεια	(49.560.080,00)	(103.930.000,00)	(49.560.080,00)	(103.930.000,00)
Καταβλημένοι τόκοι	(1.007.488,05)	(2.368.573,87)	(1.007.488,05)	(2.368.573,87)
Υπόλοιπο Δανείων	74.352.961,96	64.193.247,64	74.352.961,96	64.193.247,64

Δεν υπήρξαν αθετήσεις αναφορικά με τα δάνεια του Ομίλου κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2025 και εντός του πρώτου εξαμήνου του 2026.

Οι Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις στις 30.06.2026 περιλαμβάνουν λήξεις μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων ύψους € 30 εκ., τα οποία σύμφωνα με τον σχεδιασμό της Διοίκησης, προγραμματίζεται να αναχρηματοδοτηθούν έως το τέλος της χρήσης με την έκδοση νέων ομολογιακών δανείων.

16 Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους Εταιρείας του Ομίλου. Εφόσον προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, αυτές συμψηφίζονται μεταξύ τους στο επίπεδο της κάθε Εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι έχουν ως εξής:

α) Για τον Όμιλο:

Ποσά σε €	31.12.2024	1.1 - 31.12.2025	31.12.2025	1.1-30.06.2026	30.06.2026
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	989,15	(978,51)	10,64	0,00	10,64
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(4.990.475,66)	(15.878,57)	(5.006.354,23)	648.947,84	(4.357.406,40)
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομείωση συμμετοχής	936.606,00	0,00	936.606,00	0,00	936.606,00
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	575.912,84	(190.987,90)	384.924,94	33.957,89	418.882,83
Παροχές σε εργαζομένους	110.711,71	3.573,87	114.285,58	1.715,28	116.000,86
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	219.093,98	(7.402,76)	211.691,22	(15.968,55)	195.722,67
Λοιπά (Παράγωγα και χρεόγραφα)	0,00	(15.268,00)	(15.268,00)	39.808,30	24.540,30
Σύνολο	(3.147.161,98)	(226.941,87)	(3.374.103,85)	708.460,76	(2.665.643,09)
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		(10.606,58)		0,00	
Στην κατάσταση αποτελεσμάτων		(216.335,29)		708.460,76	
Σύνολο		(226.941,87)		708.460,76	

β) Για την Εταιρεία:

Ποσά σε €	31.12.2024	1.1 - 31.12.2025	31.12.2025	1.1-30.06.2026	30.06.2026
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	978,51	(978,51)	(0,00)	0,00	(0,00)
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(3.864.671,20)	(54.955,75)	(3.919.626,95)	(53.051,43)	(3.972.678,38)
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομείωση συμμετοχής	936.606,00	0,00	936.606,00	0,00	936.606,00
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	545.369,86	(191.071,03)	354.298,83	33.280,92	387.579,75
Παροχές σε εργαζομένους	110.711,72	3.573,87	114.285,59	1.715,28	116.000,87
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	131.043,99	1.502,92	132.546,91	2.037,85	134.584,76
Λοιπά (Παράγωγα και χρεόγραφα)	0,00	(15.268,00)	(15.268,00)	39.808,30	24.540,30
Σύνολο	(2.139.961,12)	(257.196,50)	(2.397.157,62)	23.790,92	(2.373.366,70)
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		(10.606,58)		0,00	
Στην κατάσταση αποτελεσμάτων		(246.589,92)		23.790,92	
Σύνολο		(257.196,50)		23.790,92	

Η φορολογική ζημιά δημιουργεί μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρεία στις επόμενες χρήσεις, όταν θα συμψηφισθεί με τα αντίστοιχα φορολογικά κέρδη. Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος έγινε διότι η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου έκρινε ότι υπάρχει εύλογη βεβαιότητα για πραγματοποίηση κερδών σε μελλοντικές χρήσεις, ικανών να δώσουν την δυνατότητα για συμψηφισμό της παρούσας απαίτησης με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή.

Σχετικά με τους συντελεστές με βάση τους οποίους θα υπολογιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι σημειώνεται ότι στην παράγραφο του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» ορίζεται ότι: «Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις θα επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού».

17 Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο Όμιλος ανέθεσε σε αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει προδιαγραφών που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19), που είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αναλογιστική αποτίμηση ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους του Ομίλου.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Υποχρεώσεις Ισολογισμού	527.276,65	519.479,92	527.276,65	519.479,92
Χρεώσεις στα Αποτελέσματα	39.438,18	169.663,65	39.438,18	169.663,65
Αναλογιστικά κέρδη / ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	527.276,65	519.479,92	527.276,65	519.479,92
Υποχρέωση στον Ισολογισμό	527.276,65	519.479,92	527.276,65	519.479,92
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση έναρξης έτους	519.479,92	503.235,05	519.479,92	503.235,05
Πληρωθείσες εισφορές	(39.670,79)	(124.551,51)	(39.670,79)	(124.551,51)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	47.467,52	189.008,11	47.467,52	189.008,11
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	0,00	(48.211,73)	0,00	(48.211,73)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	527.276,65	519.479,92	527.276,65	519.479,92
Ανάλυση δαπανών που αναγνωρίστηκαν στο λογαριασμό αποτελεσμάτων				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	39.438,18	75.061,74	39.438,18	75.061,74
Χρηματοοικονομικό κόστος	8.029,34	19.344,46	8.029,34	19.344,46
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	94.601,91	0,00	94.601,91
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	47.467,52	189.008,11	47.467,52	189.008,11
Κατανομή δαπάνης				
Κόστος πωληθέντων	17.015,56	72.193,69	17.015,56	72.193,69
Έξοδα διάθεσης	15.457,95	69.931,30	15.457,95	69.931,30
Έξοδα διοίκησης	6.964,67	27.538,65	6.964,67	27.538,65
Χρηματοοικονομικό κόστος	8.029,34	19.344,46	8.029,34	19.344,46
Σύνολο	47.467,52	189.008,11	47.467,52	189.008,11

Ποσά σε €	30.06.2026				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Εταιρείας	0,00	0,00	0,00	527.276,65	527.276,65
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Ομίλου	0,00	0,00	0,00	527.276,65	527.276,65

Ποσά σε €	31.12.2025				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Εταιρείας	0,00	0,00	0,00	519.479,92	519.479,92
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού Ομίλου	0,00	0,00	0,00	519.479,92	519.479,92

18 Ανάλυση φορολογικών υποχρεώσεων

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Φορολογητέο αποτέλεσμα χρήσεως	9.753.023,61	6.590.777,78	5.880.174,36	6.310.576,40
Πλέον				
Φορολογικές αναμορφώσεις	171.487,15	769.219,20	171.487,15	750.222,52
Μεταφερόμενη φορολογική ζημιά προηγούμενων χρήσεων	(590.191,86)	(4.412.478,84)	0,00	(3.580.448,79)
	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισόδημα που φορολογήθηκε	9.334.318,90	3.979.969,65	6.051.661,51	3.480.350,13
Φορολογικός Συντελεστής	0,22	0,22	0,22	0,22
Αναλογούν φόρος χρήσης	2.053.550,16	875.593,32	1.331.365,53	765.677,03
Προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσης	0,00	(96.963,06)	0,00	0,00
Σύνολο	2.053.550,16	778.630,26	1.331.365,53	765.677,03
Υπόλοιπο φόρου προηγούμενης χρήσης	765.677,03	31.862,14	765.677,03	0,00
Σύνολο Φόρου πληρωτέου	2.819.227,19	810.492,40	2.097.042,56	765.677,03

19 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε δύο επιχειρηματικούς τομείς, με βάση τον τρόπο που διοικούνται και παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών του Ομίλου.

Οι επιχειρηματικοί αυτοί τομείς πληροφόρησης είναι οι εξής:

- Τομέας χαλυβουργικών προϊόντων
- Τομέας παραγωγής & εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκούς σταθμούς

Ποσά σε €	01.01 – 30.06.2026				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛ/ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΙΩΣΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Πωλήσεις	87.238.722,58	471.082,84	0,00	0,00	87.709.805,42
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	13.901.526,72	246.138,92	0,00	57.479,63	14.205.145,27
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	9.046.576,99	393.470,35	89.757,61	(175.862,13)	9.353.942,82
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (EBIT)	8.385.354,53	182.355,24	89.757,61	(115.982,48)	8.541.484,90
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	6.867.545,93	146.279,43	0,00	(84.869,00)	6.928.956,36
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	5.553.533,08	114.099,65	0,00	(83.767,49)	5.583.865,24
Σύνολο ενεργητικού	210.490.872,11	3.905.423,61	0,00	(8.141.543,41)	206.254.752,31
Σύνολο υποχρεώσεων	113.437.555,55	2.209.035,81	0,00	(1.936.608,19)	113.709.983,17

Ποσά σε €	01.01 – 30.06.2025				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛ/ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΙΩΣΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Πωλήσεις	85.305.795,89	444.230,08	0,00	0,00	85.750.025,97
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	9.756.273,00	191.607,09	0,00	53.693,21	10.001.573,30
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	4.472.185,08	345.693,02	439.888,21	(472.968,32)	4.784.797,99
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (EBIT)	3.119.331,21	131.617,91	439.888,21	(415.293,74)	3.275.543,59
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.168.395,27	88.601,96	0,00	(378.252,80)	878.744,43
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.023.887,38	117.714,96	0,00	(377.970,21)	763.632,13
Σύνολο ενεργητικού	194.419.453,79	4.213.023,44	0,00	(9.151.957,17)	189.480.520,06
Σύνολο υποχρεώσεων	107.582.858,47	2.438.668,48	0,00	(2.665.590,46)	107.355.936,49

Ως δευτερεύον τομέας θεωρείται ο γεωγραφικός ο οποίος αναλύεται ως εξής:

- Πωλήσεις Εσωτερικού (περίπου 81%)
- Πωλήσεις Εξωτερικού (περίπου 19%)

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	30.392.689,67	27.136.632,95	30.392.689,67	27.136.632,95
Πωλήσεις Προϊόντων	57.208.670,36	58.398.787,00	56.737.587,52	57.954.556,92
Λοιπές Πωλήσεις	108.445,39	214.606,02	8.445,39	7.094,10
Σύνολο	87.709.805,42	85.750.025,97	87.138.722,58	85.098.283,97

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Πωλήσεις Εσωτερικού	70.679.613,48	69.241.139,05	70.108.530,64	68.589.397,05
Πωλήσεις Εξωτερικού	17.030.191,94	16.508.886,92	17.030.191,94	16.508.886,92
Σύνολο	87.709.805,42	85.750.025,97	87.138.722,58	85.098.283,97

20 Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων

(α) Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Έσοδα μεταφορικών & δαπανών παράδοσης	1.371.216,50	1.112.462,02	1.371.216,50	1.112.462,02
Έσοδα ενοικίων	300,00	0,00	96.600,00	96.250,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	43.020,00	5.867,08	2.976,99	5.867,08
Έσοδα επιχορηγήσεων	796.713,64	107.668,12	71.582,42	83.103,12
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	4.141,43	43.193,05	4.141,43	43.193,05
Κέρδη από πώληση μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων	641.484,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	102.044,20	72.303,01	141.837,22	72.303,01
Σύνολο	2.958.920,65	1.341.493,28	1.688.354,56	1.413.178,28

(β) Άλλα έξοδα

Τα άλλα έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Επισφαλείς, εμπορικές, & λοιπές απαιτήσεις	281.150,76	186.505,63	288.276,89	247.671,53
Ζημιές από πώληση παγίων	0,00	8.983,47	16.509,47	8.383,47
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	144.115,19	42.690,71	144.115,19	42.690,71
Λοιπά έξοδα	81.412,43	67.077,93	76.444,59	48.474,90
Σύνολο	506.678,38	305.257,74	525.346,14	347.220,61

(γ) Δαπάνες

Οι δαπάνες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	01.01-30.06.2026		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.025.406,71	1.840.000,94	829.023,06
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	413.076,08	419.025,09	698.213,57
Παροχές τρίτων	479.882,88	279.664,68	349.997,88
Φόροι – τέλη	85.533,44	50.331,53	50.260,10
Διάφορα έξοδα	557.351,31	3.093.135,45	106.623,97
Αποσβέσεις	1.209.545,09	321.826,83	77.799,54
Κόστος αποθεμάτων	68.733.864,64	0,00	0,00
Σύνολο	73.504.660,15	6.003.984,52	2.111.918,12

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		
	01.01-30.06.2025		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.957.526,30	1.894.424,39	695.430,05
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	378.049,64	471.072,73	603.579,73
Παροχές τρίτων	573.835,66	340.737,86	291.089,49
Φόροι – τέλη	58.755,59	43.736,93	65.171,92
Διάφορα έξοδα	550.946,31	2.791.972,79	163.017,30
Αποσβέσεις	1.214.890,45	322.306,51	79.725,56
Κόστος αποθεμάτων	71.014.448,72	0,00	0,00
Σύνολο	75.748.452,67	5.864.251,21	1.898.014,05

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01-30.06.2026		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.025.406,71	1.840.000,94	829.023,06
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	409.876,08	419.025,09	622.822,87
Παροχές τρίτων	466.973,76	279.664,68	351.365,66
Φόροι – τέλη	83.314,84	50.331,53	7.253,11
Διάφορα έξοδα	557.351,22	3.093.135,45	105.761,27
Αποσβέσεις	981.007,08	321.826,83	75.700,77
Κόστος αποθεμάτων	68.733.864,64	0,00	0,00
Σύνολο	73.257.794,33	6.003.984,52	1.991.926,74

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01-30.06.2025		
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.957.526,30	1.894.424,39	685.890,01
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	352.949,64	471.072,73	540.908,53
Παροχές τρίτων	557.140,56	340.737,86	280.275,33
Φόροι – τέλη	58.101,69	43.736,93	53.266,35
Διάφορα έξοδα	551.417,58	2.791.972,79	124.013,99
Αποσβέσεις	962.656,57	322.306,51	79.570,34
Κόστος αποθεμάτων	71.014.448,72	0,00	0,00
Σύνολο	75.454.241,06	5.864.251,21	1.763.924,55

(δ) Χρηματοοικονομικά έξοδα - έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Χρεωστικοί τόκοι	1.132.659,65	1.524.162,14	1.128.028,22	1.467.462,52
Λοιπά τραπεζικά έξοδα και προμήθειες	148.305,14	242.410,71	147.745,79	242.307,26
Συναλλαγματικές διαφορές	249.966,05	0,00	249.966,05	0,00
Ζημιές Παραγώγων	125.146,28	328.847,97	125.146,28	328.847,97
Σύνολο	1.656.077,12	2.095.420,82	1.650.886,34	2.038.617,75

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Εισπρακτέοι τόκοι πελατών και λοιποί πιστωτικοί τόκοι	23.544,68	69.245,88	18.644,63	43.915,02
Έσοδα χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	9.873,57	0,00	9.873,57	0,00
Αποτελέσματα αντιστάθμισης ταμειακών ροών (Κέρδη παραγώγων)	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	33.418,25	69.245,88	28.518,20	43.915,02

(ε) Έσοδα / έξοδα ενοποιούμενων με την καθαρή θέση εταιρειών

Ποσά σε €	01.01-30.6.2026		
	Στα αποτελέσματα χρήσης	Στα λοιπά συνολικά έσοδα	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	(80.052,49)	0,00	(80.052,49)
BALKAN IRON GROUP SRL	(9.705,12)	3.374,62	(6.330,50)
Σύνολο	(89.757,61)	3.374,62	(86.382,99)

Ποσά σε €	01.01-30.06.2025		
	Στα αποτελέσματα χρήσης	Στα λοιπά συνολικά έσοδα	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	(433.388,71)	0,00	(433.388,71)
BALKAN IRON GROUP SRL	(6.499,50)	0,00	(6.499,50)
Σύνολο	(439.888,21)	0,00	(439.888,21)

(στ) Έξοδο / έσοδο φόρου εισοδήματος

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης / πρόβλεψη	(2.053.550,16)	0,00	(1.331.365,53)	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	708.459,04	(1.741,64)	23.790,92	(17.413,72)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	(113.370,66)	0,00	(113.370,66)
Σύνολο	(1.345.091,12)	(115.112,30)	(1.307.574,61)	(130.784,38)

(ζ) Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Ποσά που αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους				
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης ταμειακών ροών μείον τον αναλογούντα φόρο	0,00	0,00	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	3.374,62	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά Κέρδη-Ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	3.374,62	0,00	0,00	0,00
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μετόχων μητρικής	3.374,62	0,00	0,00	0,00

21 Επενδυτικά αποτελέσματα

Τα Επενδυτικά Αποτελέσματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12		01.01 - 31.12	
	2026	2025	2026	2025
Περιγραφή				
ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ				
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση χρεογράφων	99.887,94	0,00	99.887,94	0,00
Κέρδος / (Ζημιά) από την αποτίμηση χρεογράφων	0,00	69.264,00	0,00	69.264,00
Σύνολο	99.887,94	69.264,00	99.887,94	69.264,00

22 Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους αναλογούντα στους μετόχους	5.582.133,70	761.516,83	4.217.970,60	1.025.601,71
Αριθμός μετοχών (μέσος σταθμισμένος)	18.148.885	18.148.885	18.148.885	18.148.885
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€)	0,3076	0,0420	0,2324	0,0565

23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρείας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές των περιόδων 01.01.2026 - 30.06.2026 και 01.01.2025 - 30.06.2025 αντίστοιχα:

Ποσά σε €	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01.01.2026 – 30.06.2026			
ΑΓΟΡΕΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	19.800,00	0,00	0,00	19.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	18.600,00	0,00	0,00	18.600,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	300,00	0,00	0,00	300,00
ΣΥΝΟΛΟ	96.300,00	0,00	0,00	96.300,00

Ποσά σε €	ΠΩΛΗΣΕΙΣ 01.01.2025 - 30.06.2025			
ΑΓΟΡΕΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	13.260,00	0,00	0,00	13.260,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	19.800,00	0,00	0,00	19.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	43.200,00	0,00	0,00	43.200,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	18.600,00	0,00	0,00	18.600,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	250,00	0,00	0,00	250,00
ΣΥΝΟΛΟ	109.510,00	0,00	0,00	109.510,00

β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις στις 30.06.2026 και 31.12.2025 αντίστοιχα:

Ποσά σε €	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 30.06.2026			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	24.552,00	0,00	0,00	24.552,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	53.568,00	0,00	0,00	53.568,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.856,00	0,00	0,00	17.856,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	23.064,00	0,00	0,00	23.064,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	880,60	0,00	0,00	880,60
BALKAN IRON GROUP SRL	173.197,69	0,00	0,00	173.197,69
GAURA LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ LOGISTICS Μ.ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	293.118,29	0,00	0,00	293.118,29

Ποσά σε €	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31.12.2025			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	31.544,36	0,00	0,00	31.544,36
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	569,80	0,00	0,00	569,80
BALKAN IRON GROUP SRL	169.939,33	0,00	0,00	169.939,33
GAURA LTD	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ LOGISTICS Μ.ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	202.053,49	0,00	0,00	202.053,49

Δεν έχει αναγνωρισθεί πρόβλεψη επισφάλειας σε οφειλή συνδεδεμένων μερών. Τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη δεν είναι εξασφαλισμένα και δεν έχουν δοθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τα εν λόγω ποσά. Όλες οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έγιναν υπό όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση (με την αρχή των ίσων αποστάσεων).

Οι απαιτήσεις / υποχρεώσεις από και προς τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις εκμετάλλευσης φωτοβολταϊκών συστημάτων αφορούν κυρίως σε ενοίκια, από την Θερμοκήπια Θράκης Α.Ε. και σε αμοιβές διαχείρισης, ενώ από τις λοιπές εταιρείες αφορούν κυρίως σε δαπάνες λειτουργίας της έδρας τους.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.06		1.1-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διαχειριστών	198.471,15	272.253,65	198.471,15	272.253,65
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	195.084,93	114.354,93	154.884,93	74.154,93
Αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	34.886,44	34.886,44	34.886,44	34.886,44
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και τα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

24 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις

Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, προμηθευτές, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας τους, ως εξής:

Ποσά σε €	30.06.2026	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	4.704.282,07	4.704.282,07
Εγγυήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων σε προμηθευτές	27.939.947,99	27.939.947,99
Λοιπές εγγυήσεις	4.879.730,91	4.879.730,91
Σύνολο	37.523.960,97	37.523.960,97

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2025
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2025
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι, Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2011-2025
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2025
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2025
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2025
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2025
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.Ε.Π.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2025
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη, Ελλάδα	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	2025

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Συμμόρφωσης. Επιπλέον από το 2017 και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013.

Για τη χρήση 2025 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε., η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 Ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2026. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

25 Μερίσματα

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τουλάχιστον το 35% των κερδών που απομένουν μετά την αφαίρεση των φόρων και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 16.07.2026 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους € 1.910.106,00 για την χρήση του 2025. Το μικτό ποσό του μερίσματος (πριν την αφαίρεση του φόρου μερισμάτων) ανέρχεται σε € 0,105.

26 Στοιχεία για το προσωπικό

(α) Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρείας εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06		30.06	
	2026	2025	2026	2025
Μισθωτοί	99	103	99	102
Ημερομίσθιοι	134	139	134	139
Σύνολο προσωπικού	233	242	233	241

(β) Αμοιβές προσωπικού

Ο αμοιβές των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2026	2025	2026	2025
Αποδοχές εργαζομένων	3.500.162,27	3.451.384,63	3.500.162,27	3.442.707,33
Εργοδοτικές εισφορές	764.954,10	706.180,26	764.954,10	705.317,52
Λοιπές παροχές	389.876,17	361.736,80	389.876,17	361.736,80
Σύνολο	4.654.992,54	4.519.301,69	4.654.992,54	4.509.761,65

27 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Επιχορηγήσεις επί ολοκληρωθεισών επενδύσεων	7.881.762,14	7.881.762,14	4.996.258,14	4.996.258,14
Επιχορηγήσεις στα έσοδα χρήσης 2026 / 2025	(796.713,64)	(404.160,47)	(71.582,42)	(297.532,55)
Προσαρμογή αποσβέσεων επιχορηγήσεων προηγούμενων χρήσεων.	105.997,61	0,00	105.997,61	0,00
Επιχορηγήσεις στα έσοδα προηγούμενων χρήσεων	(5.430.639,56)	(5.026.479,09)	(3.270.266,78)	(2.972.734,23)
Υπόλοιπο στα έσοδα επόμενων χρήσεων	1.760.406,55	2.451.122,58	1.760.406,55	1.725.991,36
Ληφθείσα Προκαταβολή	7.881.762,14	7.881.762,14	4.996.258,14	4.996.258,14
Απαίτηση Επιχορήγησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Τον Ιούνιο του 2013 υποβλήθηκε στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, νέο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011, για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού και κτιριακού εξοπλισμού συνολικού ύψους € 3,4 εκ. Το ποσοστό επιχορήγησης της επένδυσης ανέρχεται σε 15%. Τον Μάιο του 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου της Εταιρείας στην κατηγορία Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επιχειρηματικών Σχεδίων του άρθρου 6 του Ν. 3908/2011. Τον Νοέμβριο του 2017 η Εταιρεία υπέβαλλε αίτημα ελέγχου της ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ενώ τον Φεβρουάριο του 2018 εισέπραξε ποσό €146,5 χιλ. το οποίο αντιστοιχεί στα 2/7 της αναλογούσας επιχορήγησης. Εντός της χρήσης του 2019 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης. Με την υπ' αρ. 34708/26-04-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων πιστοποιήθηκε η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας, με ημερομηνία ολοκλήρωσης την 14.10.2016, ενώ ταυτόχρονα καταβλήθηκε το υπόλοιπο της αναλογούσας επιχορήγησης ποσού € 274 χιλ. περίπου.

Η συνδεδεμένη εταιρεία ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ υλοποιεί νέο επενδυτικό πρόγραμμα που υπήχθη στις διατάξεις του Ν.4399/2016 (Απόφαση υπαγωγής 6204/22.12.2021 (ΦΕΚ 6288/29.12.2021 Τεύχος Δεύτερο) του Υπουργείου Μακεδονίας- Θράκης, συνολικού προϋπολογισμού € 14,7 εκ. Η εν λόγω επένδυση ξεκίνησε να υλοποιείται εντός του έτους 2022. Η εγκεκριμένη υπό ενίσχυση αξία της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των € 14,7 εκ. και η αξία της επιχορήγησης σε € 3,6 εκ.

Με βάση την απόφαση με Αριθ. Πρωτ.: 5272, Αρ. Φακέλου : ΔΠΑ/7/00122/Γ (4.12.2024) πιστοποιήθηκε το 50% του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης. Σύμφωνα με την απόφαση με Αριθ. Πρωτ.: 5460/2024 (4.2.2025) εγκρίθηκε η καταβολή ποσού € 1,8 εκ. ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50 %) της εγκεκριμένης επιχορήγησης, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4339/2016 (ΦΕΚ Α' 117), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας.

Η επιχορήγηση του κόστους επένδυσης υπόκειται σε περιορισμούς και προϋποθέσεις για τις οποίες υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εφαρμοστούν στο σύνολο τους. Για το λόγο αυτό η Εταιρεία και ο Όμιλος λογιστικοποιούν απαιτήσεις επιχορηγήσεων έναντι ολοκληρωθεισών επενδύσεων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

28 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27, όλες οι συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας, αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και με αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από τον Όμιλο. Η χρονική κατανομή των υποχρεώσεων μίσθωσης στις 30.06.2026 και 31.12.2025 για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €			
30.06.2026			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.& λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	296.318,29	(24.844,89)	271.473,40
Από 2ο έως και το 5ο έτος	535.934,14	(34.360,93)	501.573,21
Μετά το 5ο έτος	70.100,00	(2.407,52)	67.692,48
Σύνολο	902.352,42	(61.613,34)	840.739,09

Ποσά σε €

31/12/2025			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.& λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	312.690,52	(27.480,29)	285.210,23
Από 2ο έως και το 5ο έτος	566.561,74	(42.184,06)	524.377,68
Μετά το 5ο έτος	91.699,98	(3.798,92)	87.901,06
Σύνολο	970.952,24	(73.463,27)	897.488,97

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €

30.06.2026			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.&λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	253.118,30	(16.484,66)	236.633,64
Από 2ο έως και το 5ο έτος	363.134,13	(13.760,05)	349.374,08
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	616.252,42	(30.244,70)	586.007,72

Ποσά σε €

31/12/2025			
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.&λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	269.490,52	(18.516,53)	250.973,99
Από 2ο έως και το 5ο έτος	393.761,76	(18.946,68)	374.815,08
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	663.252,28	(37.463,21)	625.789,07

29 Συναλλαγματικές ισοτιμίες

Οι ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας «BALKAN IRON GROUP SRL», από ξένο νόμισμα σε € είναι οι εξής:

30.06.2026

1 € = 5,2439 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)
1 € = 5,1425 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

31.12.2025

1 € = 5,0968 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)
1 € = 5,0424 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

30.06.2025

1 € = 5,0785 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)
1 € = 5,0041 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

30 Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων

Η ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση του Ομίλου ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως αναπόσπαστο τμήμα αυτής, για την περίοδο που έληξε στις 30.06.2026, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο www.elastron.gr.

31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 30.06.2026 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου αντίστοιχα.

Ασπρόπυργος, 23 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Σίμος Παναγιώτης
Α.Δ.Τ. Α00971286

Καλπίνης Αθανάσιος
Α.Δ.Τ. Α02300072

Μάνεσης Βασίλειος
Α.Δ.Τ. Α00785029
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0072242